+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Дом в Casares

Референция: R5443954



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 182
Цена: 385 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 20













Описание:

Откройте для себя исключительную возможность приобрести очаровательный семейный таунхаус, эксклюзивно представленный Luxury Realty, расположенный в идиллической деревне Эль-Секадор. Этот анклав, часть муниципалитета Касарес, находится в сердце Коста-дель-Соль, Южная Испания. Резиденция сочетает просторные интерьеры с практичными жилыми зонами и очаровательными открытыми пространствами, что делает ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для отпуска. Ее расположение предлагает подлинное очарование традиционной испанской деревни и легкий доступ к ярким удобствам, пляжам и гольф-полям мирового класса.

При входе вас встречает светлая прихожая. Справа расположена просторная гостиная и обеденная зона, залитая естественным светом и украшенная камином. Это продуманное пространство создает идеальную атмосферу для семейных посиделок, приемов или просто отдыха.

Современная, полностью оборудованная кухня имеет просторную рабочую поверхность, встроенную бытовую технику и вместительные решения для хранения. Рядом отдельная подсобная комната с прачечной. Французские двери из кухни ведут на частный задний дворик – интимный средиземноморский оазис с освежающим бассейном, идеальным для расслабления и наслаждения солнцем в полной конфиденциальности. Гостевой туалет завершает практичность первого этажа.

Поднявшись на второй этаж, вы обнаружите просторную главную спальню, представляющую собой безмятежное убежище с роскошной ванной комнатой. Этот элегантный люкс имеет прямой выход на частную террасу, откуда открываются захватывающие виды на живописный пейзаж – идеальное место для утреннего кофе или вечерних размышлений. Две дополнительные спальни комфортно разместят семью или гостей, разделяя со вкусом оформленную семейную ванную комнату.

Выдвижная лестница ведет на универсальный мансардный уровень около 25 квадратных метров. Эта ценная зона предлагает потенциал для обустройства: будь то домашний офис, комната для хобби, фитнес-зона, детская игровая комната или дополнительное хранилище. Такая гибкость увеличивает ценность и функциональность недвижимости.

Перед домом расположена просторная, залитая солнцем терраса, представляющая собой зону отдыха на открытом воздухе, идеальную для обедов и наслаждения превосходным средиземноморским климатом. Парковка удобна: доступна прямо перед домом или вдоль тихой жилой улицы.

Стратегическое расположение этого таунхауса в Эль-Секадор особенно выгодно для семей. Деревня предлагает подлинное чувство общности, и всего в пяти минутах ходьбы жители могут получить доступ к общественному бассейну, а местная школа находится неподалеку. Вы идеально расположены для изучения исторической белой деревни Касарес, известной своим мавританским замком, потрясающими видами и традиционными закусочными. Великолепные пляжи Коста-дель-Соль, поля для гольфа, конные центры и оживленные пристани Эстепоны и Сотогранде – все в нескольких минутах езды. Жизнь в Касаресе означает принятие андалузского образа жизни, окруженного природной красотой и богатым культурным наследием.

Этот привлекательный таунхаус, сочетающий просторные жилые помещения с продуманным дизайном и очаровательные открытые зоны в безмятежной атмосфере Эль-Секадора, Касарес, представляет собой беспрецедентную возможность. Он идеально подходит для взыскательных покупателей, ищущих комфортный, элегантный и идеально расположенный дом в одном из самых любимых и живописных регионов Южной Испании, предлагающий как исключительное постоянное место жительства, так и выгодную инвестицию для отдыха.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа