+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Atalaya

Референция: R5444356



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 115

Цена: 664 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести полностью отремонтированные апартаменты с захватывающими видами на Средиземное море, расположенные в одном из самых живописных и востребованных районов Коста-дель-Соль – Аталайе, в престижном комплексе Diana Park. Это не просто недвижимость, а воплощение мечты о роскошной жизни на юге Испании, предлагаемое агентством Luxury Realty, которое специализируется на подборе самых эксклюзивных объектов для своих клиентов.

Эти изысканные апартаменты, расположенные на втором этаже, прошли полную и тщательную реконструкцию, завершенную недавно, что гарантирует абсолютную новизну, современный дизайн и использование высококачественных материалов. Каждый аспект интерьера был продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу современного комфорта и безупречного стиля. Вся отделка выполнена по высочайшим стандартам, предлагая жильцам эстетическое удовольствие и функциональность на долгие годы. От напольных покрытий до кухонной мебели и сантехники – все выбрано с исключительным вкусом и вниманием к деталям, превращая эти апартаменты в настоящий оазис уюта и роскоши.

Общая площадь апартаментов составляет 157 квадратных метров, к которым добавляется впечатляющая частная терраса площадью 56 квадратных метров. Такая просторная терраса является идеальным местом для наслаждения утренним кофе под ласковым испанским солнцем, организации обедов на свежем воздухе или просто для отдыха с бокалом вина, любуясь бескрайними морскими пейзажами. Это открытое пространство становится естественным продолжением жилых зон, позволяя максимально использовать преимущества средиземноморского климата и обеспечивая приток свежего воздуха и естественного света. Простор террасы позволяет обустроить различные зоны для отдыха, будь то уютный уголок для чтения, обеденная зона или место для занятий йогой с видом на горизонт.

Внутреннее пространство апартаментов включает три элегантные спальни и две современные ванные комнаты, одна из которых является ванной комнатой в главной спальне (en suite), обеспечивая приватность и удобство. Планировка продумана таким образом, чтобы создать максимальный комфорт и функциональность для всех жильцов. Центральным элементом интерьера является светлая и просторная гостиная, плавно переходящая в обеденную зону, которая станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Благодаря большим окнам и доступу на террасу, эти зоны наполнены естественным светом и предлагают непрерывные виды на окружающую природу и море. Апартаменты оснащены индивидуальными кондиционерами в каждой комнате, что позволяет поддерживать идеальный микроклимат в любое время года, а также имеют удобный доступ к лифту, обеспечивая легкость перемещения.

Комплекс Royal Nordic Club, где расположены апартаменты, является закрытой урбанизацией, предлагающей своим жильцам широкий спектр эксклюзивных удобств и услуг. На территории комплекса расположены современный тренажерный зал, оборудованный для поддержания физической формы, а также уютная сауна, где можно расслабиться и восстановиться после активного дня. Для любителей интеллектуального досуга предусмотрена библиотека с обширной коллекцией книг, а социальный клуб предоставляет прекрасную возможность для общения с соседями и организации различных мероприятий. В комплексе также есть бильярдный стол и теннисный стол, что добавляет разнообразия в досуг. Дополнительным удобством является подземный паркинг, обеспечивающий безопасное хранение вашего автомобиля, а также индивидуальное кладовое помещение для хранения личных вещей, что значительно облегчает поддержание порядка в квартире.

Особое внимание в Royal Nordic Club уделяется безопасности и комфорту жильцов. Круглосуточная стойка регистрации готова помочь владельцам в решении повседневных вопросов, начиная от приема корреспонденции и заканчивая организацией различных услуг. Безопасность усилена контролируемым въездом, услугами швейцара, видеодомофоном, камерами видеонаблюдения и круглосуточной охраной, что гарантирует полное спокойствие и уединение для всех проживающих. Важным преимуществом является то, что холодная и горячая вода включены в коммунальные платежи, что является приятным бонусом и позволяет избежать дополнительных ежемесячных расходов, упрощая управление бытовыми счетами и делая жизнь в комплексе еще более беззаботной.

Расположение этих апартаментов в Аталайе – это одно из ключевых преимуществ. Аталайя – это живописный район на побережье Коста-дель-Соль, который предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем необходимым удобствам. Юг Испании славится своим мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году и высоким качеством жизни, что делает его одним из самых привлекательных мест для проживания и отдыха. В непосредственной близости, всего в 400 метрах, находится множество магазинов, баров и ресторанов, что позволяет наслаждаться гастрономическими изысками и разнообразными развлечениями, не прибегая к использованию автомобиля. От утреннего кофе в уютном кафе до изысканного ужина в ресторане с местной кухней – все это находится в шаговой доступности, создавая атмосферу удобства и безмятежности.

Ближайший пляж, отличающийся своей красотой и чистотой, находится всего в 20 минутах ходьбы. Это идеальное место для утренних прогулок вдоль берега, освежающего купания в кристально чистых водах Средиземного моря или просто для отдыха на золотистом песке под ласковым солнцем. Пляжи Аталайи известны своей живописностью и спокойствием, предоставляя идеальные условия для релаксации и наслаждения морским бризом. Для тех, кто ищет более активный досуг и гламур, знаменитый Пуэрто Банус расположен всего в 10 минутах езды на машине. Пуэрто Банус является символом роскоши и престижа, предлагая бутики известных мировых брендов, изысканные рестораны, эксклюзивные яхты и яркую ночную жизнь. Это место, где можно встретить знаменитостей и окунуться в атмосферу элитного отдыха.

Эти апартаменты представляют собой не просто жилье, а уникальную возможность приобрести эксклюзивный образ жизни в одном из самых привлекательных уголков мира. Сочетание превосходного расположения, высокого качества ремонта, обширных удобств урбанизации и захватывающих видов на море делает этот объект идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций в аренду. Не упустите свой шанс стать обладателем этой жемчужины на побережье Коста-дель-Соль. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот уникальный объект. Просмотр объекта осуществляется легко и по предварительной договоренности. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать ваш личный визит и убедиться во всех преимуществах этого исключительного предложения.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа