+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

Референция: R5444917



Спальни: 3
Ванные: 4
M² Размер: 257
Цена: 1 460 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 645













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной элегантности и непревзойденного комфорта, представленный эксклюзивно агентством Luxury Realty. Эта величественная вилла, расположенная в одном из самых престижных уголков живописного Михас Пуэбло, предлагает своим обитателям не просто дом, а истинное убежище. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря и чарующую береговую линию Коста-дель-Соль. Здесь, в сердце Андалусии, где вековые традиции гармонично переплетаются с современными удобствами, вы найдете идеальное сочетание уединения, простора и уникального местоположения, всего в нескольких минутах езды от исторического центра этого очаровательного белого городка.

Михас Пуэбло, расположенный на юге Испании, является жемчужиной побережья, известной своими узкими мощеными улочками, традиционной архитектурой и панорамными видами. Это место, где время замедляется, позволяя наслаждаться каждым моментом под теплым испанским солнцем. Наша вилла, построенная в 2004 году на просторном участке площадью 645 м², представляет собой образец безупречного дизайна и функциональности. С общей жилой площадью 257 м², она искусно распределена между просторными и светлыми помещениями, каждое из которых создано для максимального удобства и визуального наслаждения. Три роскошные спальни и четыре изысканно оборудованные ванные комнаты обеспечивают идеальный баланс между личным пространством и зонами для совместного отдыха, делая эту виллу идеальной как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска.

Мастерство Дизайна и Гармония Пространства

Войдя в эту виллу, вы сразу почувствуете атмосферу уюта и величия. Просторная и уютная главная гостиная комната является сердцем дома, где огромные панорамные окна служат живыми картинами, обрамляющими захватывающий вид на Средиземное море. Прямой выход на террасы позволяет легко переходить от внутреннего комфорта к открытому пространству. Дизайн интерьера виллы — это умелое сочетание традиционных андалузских элементов, таких как открытые кирпичные арки и потолки с деревянными балками, с современными открытыми пространствами и обилием естественного света, который проникает в каждый уголок дома, подчеркивая его теплую и гостеприимную атмосферу.

Каждая из трех спален спроектирована как индивидуальный оазис комфорта и спокойствия, предлагая жильцам уединение и прекрасные виды. Встроенные шкафы, высококачественная отделка и продуманное освещение создают идеальные условия для отдыха. Четыре ванные комнаты, каждая из которых выполнена с вниманием к деталям и оборудована современной сантехникой, добавляют уровень роскоши и удобства, особенно важный для большой семьи или при приеме гостей. Эти помещения не просто функциональны; они являются продолжением общего стиля виллы, сочетающего эстетику и практичность.

Кулинарное Совершенство и Жизнь на Свежем Воздухе

Просторная и функциональная кухня — это мечта любого кулинара, предлагающая достаточно места для творчества и оборудованная всем необходимым для приготовления как повседневных блюд, так и изысканных ужинов. Рядом с кухней находится удобная прачечная, что добавляет практичности повседневной жизни. Однако истинная магия этой виллы раскрывается на ее открытых пространствах. Великолепный частный бассейн, окруженный обширными солнечными террасами, манит окунуться в прохладную воду или просто расслабиться под ласковым солнцем Коста-дель-Соль, наслаждаясь идеальным климатом круглый год.

Вилла предлагает множество крытых и открытых зон для отдыха и развлечений, каждая из которых имеет свой неповторимый шарм и, конечно же, потрясающие, ничем не прерывающиеся виды. Представьте себе утренний кофе на террасе, обед с друзьями на открытом воздухе или романтический ужин при свечах под звездным небом, с мерцающими огнями побережья внизу. Эти террасы, общая площадь которых составляет около 40 м², становятся продолжением жилого пространства, предлагая идеальные условия для проведения времени с близкими, празднования особых событий или просто наслаждения спокойствием и красотой окружающего ландшафта. Частная парковка добавляет удобства и безопасности.

Привилегированное Расположение и Образ Жизни

Эта вилла – идеальное приобретение для тех, кто ищет уединение, захватывающие виды и непосредственную близость ко всем удобствам, изысканным ресторанам и неповторимому традиционному очарованию Михас Пуэбло. Сам городок является культурным центром, где можно насладиться местными праздниками, посетить художественные галереи и отведать подлинную андалузскую кухню в уютных тавернах. От виллы легко добраться до пляжей, находящихся всего в 15 минутах езды, предлагающих бесконечные возможности для водных видов спорта и пляжного отдыха. Близость к пляжам Фуэнхиролы и Ла-Кала-де-Михас означает, что вы всегда будете иметь доступ к золотому песку и чистым водам Средиземноморья.

Стратегическое расположение виллы также обеспечивает легкий доступ к международному аэропорту Малаги, всего в 25 минутах езды, что делает путешествия невероятно удобными. Кроме того, регион славится своими гольф-полями мирового класса, что делает эту недвижимость привлекательной для любителей гольфа. Близость к космополитическим городам, таким как Марбелья и Пуэрто-Банус, с их роскошными бутиками, яхтенными причалами и бурной ночной жизнью, означает, что вы можете наслаждаться лучшим из обоих миров: спокойствием вашей виллы и динамичностью побережья. Это не просто дом; это врата к исключительному образу жизни на юге Испании, предлагающие бесконечные возможности для отдыха, развлечений и культурного обогащения.

Представьте себе жизнь, где каждый день начинается с восхитительного восхода солнца над морем и заканчивается спокойствием заката, раскрашивающего небо всеми оттенками оранжевого и пурпурного. Где шум прибоя и легкий морской бриз становятся частью вашей повседневности. Эта вилла от Luxury Realty представляет собой редкую возможность приобрести недвижимость, которая превосходит ожидания, предлагая гармоничное сочетание элегантности, функциональности и захватывающей природной красоты. Откройте для себя эту жемчужину Михас Пуэбло и начните жить мечтой на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа