+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5445037



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 200

Цена: 853 000 €

Статус: Продажа

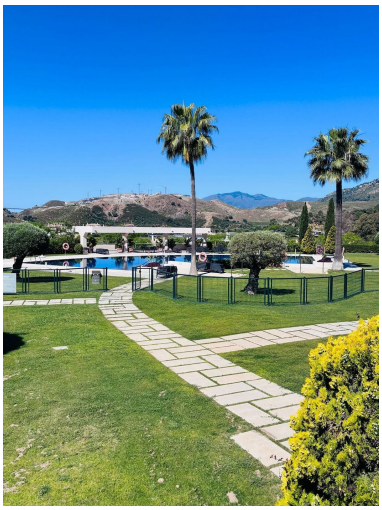
Тип недвижимости: Апартамент

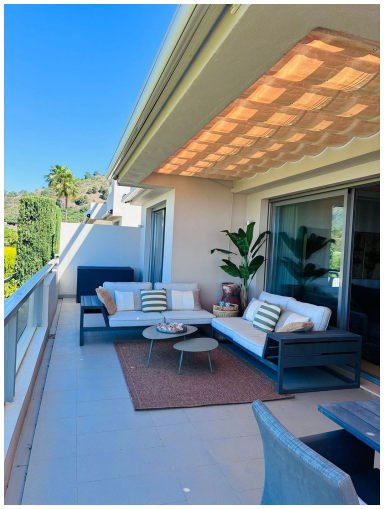
Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем Вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем изысканной недвижимости, расположенной в одном из самых престижных и востребованных районов Испании. Эта великолепная квартира на среднем этаже, общей площадью 200 м², предлагает три просторные спальни и три ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт и уединение для своих обитателей. Особое внимание заслуживает обширная терраса площадью 40 м², которая является идеальным пространством для отдыха, проведения незабываемых вечеров с близкими и наслаждения захватывающими панорамными видами на живописные природные ландшафты. Это не просто жилье; это приглашение в роскошный средиземноморский образ жизни, где каждый день наполнен солнечным светом, свежим воздухом и безмятежностью.

Расположенная в современном и эксклюзивном жилом комплексе в Бенахависе (Малага), эта резиденция является воплощением элегантности, современного дизайна и безупречного качества. Квартира поражает своей продуманной планировкой, обилием естественного света, который заливает каждое помещение, и высококачественной отделкой, подобранной для создания атмосферы утонченного комфорта и роскоши. Открытые пространства плавно переходят из интерьера на террасу, стирая границы между домом и окружающей красотой, позволяя в полной мере наслаждаться уникальным климатом Коста-дель-Соль. Здесь каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальное удобство и эстетическое удовольствие.

Бенахавис: Гастрономический Рай и Оазис Престижа

Бенахавис – это не просто муниципалитет; это настоящий символ роскоши, престижа и высокого качества жизни на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Известный как «столовая Коста-дель-Соль», этот живописный горный городок по праву гордится своей выдающейся кулинарной сценой. Среди его уютных, выбеленных солнцем улочек расположились десятки ресторанов, предлагающих как традиционные испанские деликатесы, так и изысканные блюда высокой кухни, некоторые из которых отмечены престижными звездами Мишлен. Это идеальное место для гурманов, которые ценят гастрономическое разнообразие, безупречный сервис и атмосферу подлинной испанской культуры.

Кроме того, Бенахавис является одним из самых востребованных и эксклюзивных муниципалитетов Испании, отличающимся самым высоким доходом на душу населения. Этот уникальный факт подчеркивает статус региона как привлекательного места для состоятельных инвесторов и жителей со всего мира, ищущих не только недвижимость, но и образ жизни, характеризующийся эксклюзивностью, приватностью, безопасностью и непревзойденным качеством. Здесь гармонично сочетаются уединенность горной деревни и легкий доступ ко всем благам современной цивилизации.

Стратегическое Расположение: Гольф, Пляжи и Роскошные Развлечения

Недвижимость находится в поистине привилегированном месте. Всего в нескольких минутах езды на автомобиле расположены престижные гольф-клубы мирового класса, такие как La Quinta, Los Arqueros и El Higueral. Для любого любителя гольфа это идеальная возможность проводить дни на ухоженных полях, наслаждаясь великолепными видами и идеальным средиземноморским климатом. Гольф-туризм является одним из столпов экономики региона, привлекая состоятельных игроков со всего мира, что также повышает инвестиционную привлекательность данной собственности.

Помимо гольфа, лучшие пляжи Коста-дель-Соль, с их золотым песком и кристально чистыми водами, находятся на расстоянии короткой поездки, предлагая бесконечные возможности для водных видов спорта, солнечных ванн и расслабленного пляжного отдыха. Будь то уединенные бухты или оживленные пляжные клубы, каждый найдет здесь что-то по вкусу. Эта близость к побережью позволяет сочетать горное спокойствие с динамичной жизнью морского курорта.

Всего в нескольких минутах езды на автомобиле расположены знаменитые центры роскоши: Марбелья с ее эксклюзивными бутиками от ведущих мировых дизайнеров, изысканными ресторанами, предлагающими кулинарные шедевры, и оживленной ночной жизнью. Пуэрто Банус известен своими роскошными яхтами, престижными дизайнерскими магазинами и гламурными клубами, где собирается мировая элита. Сан-Педро-Алькантара предлагает прекрасные набережные, уютные кафе и аутентичную испанскую атмосферу. Здесь можно найти все для самых взыскательных вкусов – от высокой моды до кулинарных шедевров и культурных мероприятий мирового уровня, обеспечивая насыщенный и разнообразный досуг.

Дополнительным преимуществом является удобная транспортная доступность: Международный аэропорт Малаги находится всего в 50 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение с крупнейшими городами Европы и мира. Это делает данную локацию идеальной как для постоянного проживания, так и для регулярных отпусков, а также для приема иностранных гостей.

Инвестиционная Привлекательность и Образ Жизни

Приобретение этой недвижимости в Бенахависе – это не просто покупка квартиры; это стратегическая инвестиция в образ жизни, символ статуса и мудрое финансовое решение. Коста-дель-Соль, и в частности Бенахавис, характеризуется стабильным ростом цен на недвижимость и высоким спросом со стороны международных покупателей, что гарантирует сохранность и приумножение Ваших инвестиций в долгосрочной перспективе. Высокий спрос на аренду среди состоятельных туристов, гольфистов и профессионалов также делает эту недвижимость исключительно привлекательной для получения стабильного пассивного дохода.

Позвольте себе ощутить истинную роскошь Южной Испании, где солнце светит более 300 дней в году, а красота природы гармонично сочетается с комфортом современного мира и высочайшими стандартами услуг. Эта квартира является Вашим ключом к жизни, о которой Вы всегда мечтали, предлагая идеальное сочетание уединения, престижа, удобства и безграничных возможностей для наслаждения каждым моментом. Это идеальное предложение для тех, кто ценит эксклюзивность, качество и возможность жить в одном из самых востребованных уголков мира.

Особенности: