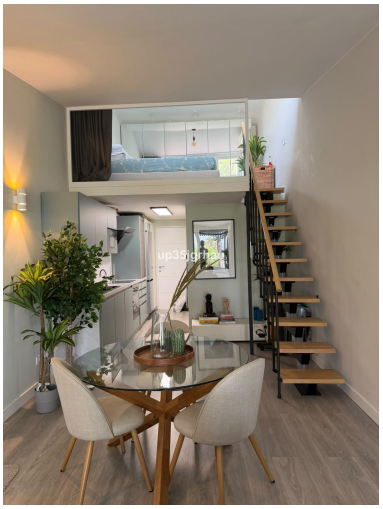
Апартамент в Estepona

Референция: R5445229

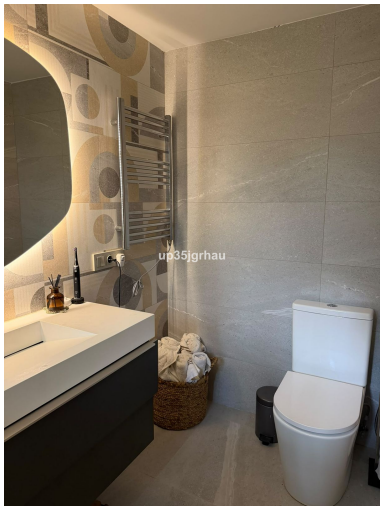


| | | | |
|---|---|---|---|
| Спальни: 1 | Ванные: 1 | M² Размер: 48 | Цена: 289 900 € |
| Статус: Продажа | Тип недвижимости: Апартамент | Места: по запросу | M² Участок: |













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty – изысканную квартиру, расположенную на среднем этаже в самом сердце Эстепоны, жемчужины Коста-дель-Соль. Это не просто недвижимость; это ключ к эксклюзивному средиземноморскому образу жизни, где каждый день наполнен солнцем, морским бризом и бесчисленными возможностями для отдыха и развлечений. Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», славится своими цветущими улицами, традиционными андалузскими площадями и, конечно же, великолепными пляжами. Юг Испании, где расположена Эстепона, предлагает идеальный климат круглый год, богатое культурное наследие и превосходную инфраструктуру, делая это место идеальным как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска или выгодной инвестиции.

Эта квартира площадью 48 м² с просторной террасой в 5 м² является воплощением современного комфорта и стиля. Недавно отремонтированная до безупречного состояния, она предлагает одну уютную спальню и одну элегантную ванную комнату, идеально подходящую для одного человека, пары или в качестве роскошного места для отдыха. Внутреннее пространство было спроектировано с акцентом на свет и функциональность, обеспечивая максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Кондиционирование воздуха гарантирует приятную температуру в любое время года, а двойное остекление обеспечивает тишину и энергоэффективность. В квартире установлены встроенные шкафы, предлагающие достаточно места для хранения вещей, а наличие оптоволокна и Wi-Fi обеспечивает бесперебойную связь и доступ к высокоскоростному интернету, что крайне важно в современном мире.

Расположение этой недвижимости является одним из ее главных преимуществ. Находясь на первой линии пляжного комплекса, квартира предоставляет прямой доступ к золотистым пескам Средиземного моря. Из окон и с террасы открываются захватывающие панорамные виды на лазурные воды, позволяя наслаждаться потрясающими восходами и закатами прямо из собственного дома. Эстепона – это динамичный город с богатой коммерческой инфраструктурой, расположенный рядом с живописным портом, множеством магазинов, ресторанов и кафе, а также образовательными учреждениями. Это идеальное место для тех, кто ценит близость ко всем удобствам городской жизни, но при этом желает наслаждаться спокойствием и красотой морского побережья. Рядом с комплексом расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие легкое передвижение по городу и его окрестностям.

Квартира поставляется частично меблированной, что позволяет новым владельцам добавить свой индивидуальный штрих в интерьер. Кухня полностью оборудована современной техникой, готовая к использованию с первого дня. Уютная частная терраса, часть которой крыта, становится идеальным местом для утреннего кофе, обеда на свежем воздухе или вечерних посиделок с видом на море. Это пространство служит продолжением гостиной, расширяя жилую площадь и предлагая уединение в одном из самых живописных мест. Комплекс окружен общим садом, который добавляет свежести и зелени, а также является частью закрытого и охраняемого сообщества, обеспечивающего безопасность и спокойствие всем жильцам. Уличная парковка доступна поблизости, что является удобным дополнением.

Эта недвижимость является не просто жильем, а стратегической инвестицией. Категории, к которым относится эта квартира – это недвижимость на берегу моря, объекты для любителей гольфа, дома для отдыха, инвестиции и, безусловно, роскошные объекты. Эстепона активно развивается, привлекая международных инвесторов и туристов, что гарантирует стабильный рост стоимости недвижимости. Возможность приобрести такой объект по выгодной цене (категория «Reduced» - Сниженная цена) делает это предложение еще более привлекательным. С учетом великолепного расположения, современного ремонта и всех удобств, эта квартира представляет собой идеальный вариант для тех, кто ищет высококлассный дом для отдыха, прибыльную инвестицию в аренду или просто хочет наслаждаться роскошной жизнью на юге Испании. Не упустите свой шанс стать владельцем этого исключительного объекта недвижимости на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None