

Апартамент в Estepona

Референция: R5445253



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 159

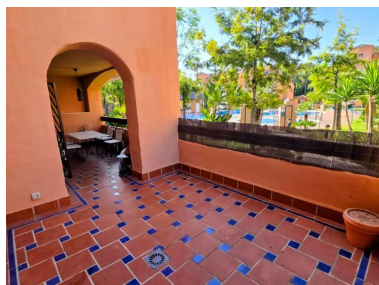
Цена: 728 000 €

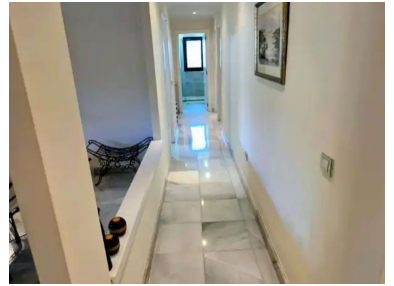
Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и средиземноморского очарования, где каждый день становится праздником жизни. Представляем вашему вниманию выдающиеся апартаменты, расположенные в одном из самых востребованных и престижных уголков Коста-дель-Соль – на знаменитой Новой Золотой Миле, в живописном районе Аталая-Исдабе (Эстепона, Малага), на юге Испании. Это не просто недвижимость; это ключ к элитному образу жизни, обещающему комфорт, уединение и бесконечные возможности для отдыха и развлечений.

Эти великолепные апартаменты с тремя просторными спальнями и тремя изысканными ванными комнатами общей площадью 159 м², дополненные собственной террасой, являются настоящей жемчужиной урбанизации El Presidente. С первого взгляда они поражают своей впечатляющей площадью, обилием естественного света, проникающего сквозь большие окна, и исключительно продуманной, комфортабельной планировкой, которая создает ощущение открытого пространства и гармонии. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный уют и функциональность, соответствующие самым высоким стандартам роскоши. Высокие потолки и безупречная отделка подчеркивают престиж и качество этого предложения, делая его идеальным выбором для тех, кто ценит эстетику и комфорт.

Урбанизация El Presidente, где расположены эти апартаменты, является образцом изысканности и ухоженности. Это давно зарекомендовавший себя, зрелый комплекс, известный своими обширными, тщательно ухоженными тропическими садами, которые представляют собой настоящий оазис зелени и спокойствия. Здесь вы найдете не только пышную растительность, но и несколько общих бассейнов в курортном стиле, предлагающих идеальные условия для расслабления и наслаждения солнечными днями. Прямой доступ к живописной набережной и к самому пляжу делает это место поистине уникальным, позволяя в считанные минуты оказаться на берегу моря, наслаждаясь легким морским бризом и шепотом волн. Безопасность и конфиденциальность жителей обеспечиваются на высшем уровне, создавая идеальные условия для безмятежной жизни.

Расположение этих апартаментов является одним из их главных преимуществ. Всего в нескольких шагах от вас — золотые пески Средиземноморья, приглашающие к утренним прогулкам, занятиям водными видами спорта или просто к релаксации под испанским солнцем. Для любителей гольфа это настоящий рай: престижные поля для гольфа Atalaya и El Paraíso находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая мирового класса условия для игры. Новая Золотая Миле, на которой находится Эстепона, является одним из самых эксклюзивных районов Коста-дель-Соль, известных своими элитными виллами, роскошными жилыми комплексами и безупречной инфраструктурой.

Эстепона, расположенная в самом сердце южной Испании, — это город, который гармонично сочетает в себе традиционный андалузский шарм с современной динамикой. Её живописный старый город с узкими улочками, украшенными геранью, и уютными площадями приглашает к неспешным прогулкам, а современная набережная предлагает широкий выбор ресторанов и магазинов. Местоположение апартаментов также предоставляет легкий доступ ко всем главным центрам региона. Они расположены ровно посередине между оживленным центром Эстепоны и гламурными городами Марбелья, Сан-Педро-де-Алькантара и, конечно же, всемирно известным Пуэрто Банусом. Всего за несколько минут вы сможете добраться до самых престижных ресторанов, бутиков ведущих дизайнеров, эксклюзивных яхтенных портов, развлекательных центров и многочисленных услуг, которые предлагают эти знаменитые курорты. От гастрономических изысков до пульсирующей ночной жизни – все это находится в пределах легкой досягаемости.

Международный аэропорт Малаги, крупный транспортный узел, находится примерно в 45 минутах езды, обеспечивая удобное сообщение с любой точкой мира. Это делает данные апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошной летней резиденции, а также представляет собой исключительную инвестиционную возможность. Недвижимость на Новой Золотой Миле продолжает демонстрировать стабильный рост стоимости и высокий арендный потенциал, привлекая покупателей со всего мира. Приобретение этих апартаментов — это не просто покупка квадратных метров, это инвестиция в ваш образ жизни, ваше благополучие и ваше будущее в одном из самых желанных регионов Европы. Это шанс стать частью эксклюзивного сообщества и наслаждаться непревзойденными преимуществами жизни на Средиземноморье.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа