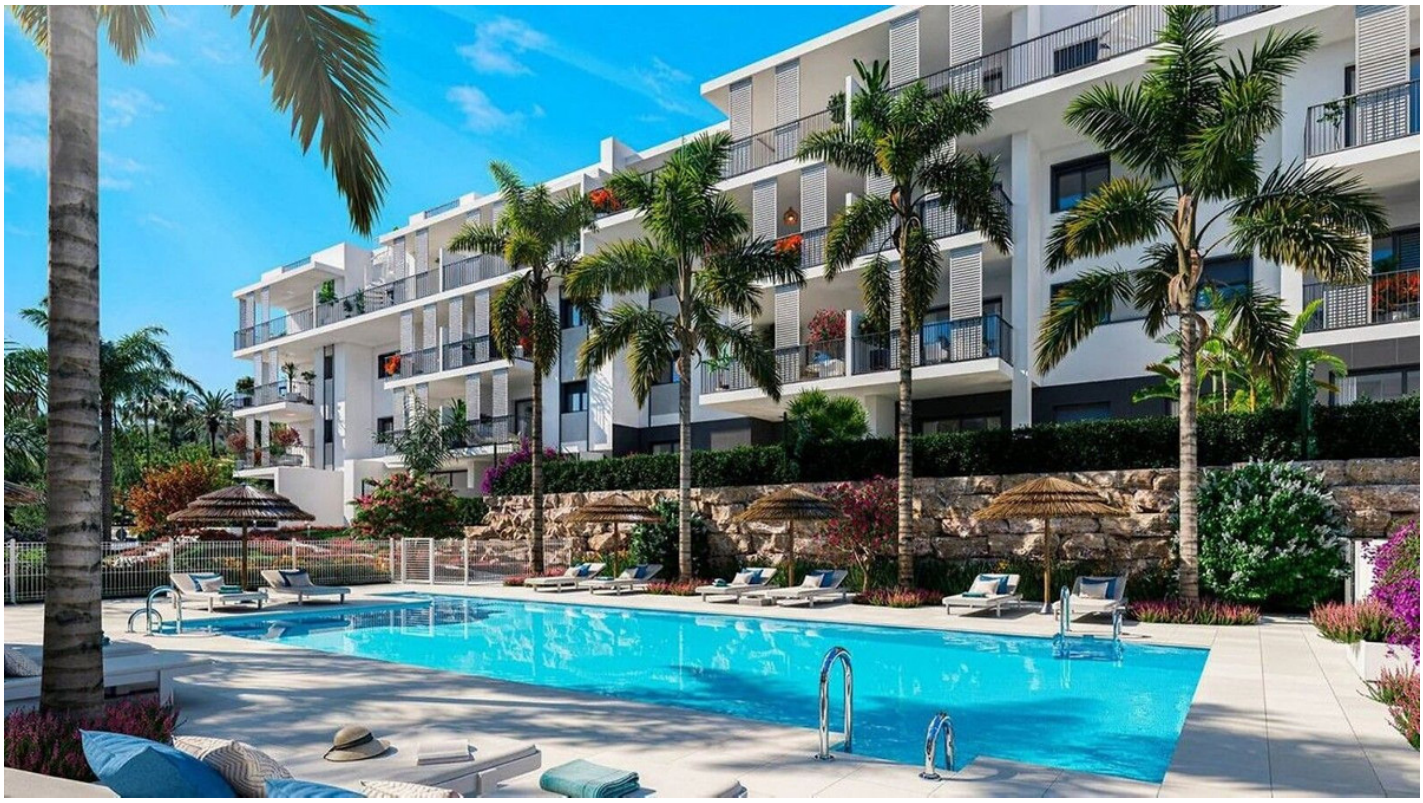
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5445271



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 103

Цена: 614 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

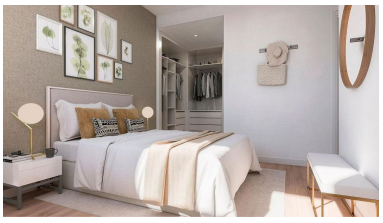
М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошную недвижимость, идеально расположенную в самом сердце оживленного средиземноморского побережья. Это великолепное предложение от Luxury Realty — это не просто квартира, это приглашение в образ жизни, где каждая деталь продумана для комфорта, элегантности и беспрецедентного удовольствия. Расположенный по адресу Calle Carlos Cano, Эстепона, Малага, этот престижный объект недвижимости находится буквально в нескольких шагах от моря и живописной гавани Эстепоны, воплощая собой квинтэссенцию прибрежной жизни в Южной Испании.

Эта просторная и светлая квартира, занимающая средний этаж, предлагает 103 квадратных метра продуманной жилой площади, дополненной очаровательной террасой. Проект включает две изысканные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивая идеальное пространство для постоянного проживания, идиллический дом для отпуска или высокодоходную инвестицию в аренду. Каждая комната наполнена естественным светом, создавая уютную и гостеприимную атмосферу, в то время как планировка способствует легкой циркуляции воздуха и беспрепятственному доступу к открытым пространствам.

Расположение, превосходящее ожидания: Сердце Эстепоны у ваших ног

Расположение этой недвижимости является поистине непревзойденным. Вы будете находиться в нескольких метрах от пристани для яхт и рыболовецкого порта, где можно любоваться проплывающими судами, наслаждаться свежайшими морепродуктами в местных ресторанах и ощущать пульс прибрежной жизни. Всего несколько шагов отделяют вас от золотистых песков пляжа и живописной набережной, идеальной для утренних пробежек, вечерних прогулок или просто наслаждения ослепительными закатами над Средиземным морем.

Окруженная калейдоскопом из ресторанов, приморских баров, бутиков и всех необходимых удобств, эта квартира предлагает воплощение средиземноморского образа жизни. Здесь жизнь проходит под знаком гедонизма, где каждый день можно открывать для себя новые кулинарные изыски, наслаждаться непринужденным общением и исследовать культурные богатства. Центр Эстепоны и ее знаменитый Старый город, известный своими улицами, украшенными цветами, и потрясающими фресками, находятся в нескольких минутах ходьбы, приглашая вас окунуться в аутентичное андалузское очарование.

Эстепона: Жемчужина Коста-дель-Соль и "Сад Андалусии"

Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», идеально сочетает в себе традиционное испанское очарование с современным комфортом. Этот процветающий город на юге Испании славится своими ухоженными садами, благоухающими апельсиновыми деревьями и историческим Старым городом, который, кажется, застыл во времени. Прогуливаясь по его мощеным улицам, вы обнаружите очаровательные площади, традиционные таверны и скрытые жемчужины искусства, которые придают Эстепоне неповторимый характер. От безмятежного спокойствия Ботанического сада Орхидей до оживленной атмосферы еженедельных рынков — Эстепона предлагает разнообразие впечатлений, способных удовлетворить любой вкус.

Географическое положение Эстепоны в самом сердце Коста-дель-Соль делает ее идеальной отправной точкой для исследования всего региона. Близость к международным достопримечательностям и отличная транспортная доступность значительно повышают привлекательность этой недвижимости. Аэропорт Малаги находится примерно в 50 минутах езды на автомобиле, обеспечивая легкий доступ для международных путешественников. Гламурная Марбелья и знаменитый Пуэрто Банус, известные своими роскошными яхтами, эксклюзивными бутиками и ночной жизнью мирового класса, находятся всего в 20 минутах езды, предлагая еще больше возможностей для досуга и развлечений.

Инвестиционная Возможность: Жизнь в Роскоши или Прибыльный Доход

Эта недвижимость представляет собой не только идеальное место для жизни, но и превосходную инвестиционную возможность. Будь то постоянное место жительства, второй дом для отдыха или выгодный объект для сдачи в аренду, его расположение и характеристики гарантируют высокий спрос и потенциал для значительной доходности. Спрос на высококачественную недвижимость в таком привилегированном месте, как пристань Эстепоны, стабильно высок, что делает эту квартиру надежным и привлекательным вложением капитала.

Представьте себе утренний кофе на террасе с видом на Средиземное море, прогулки по оживленной гавани, обеды в изысканных ресторанах или просто наслаждение спокойствием вашего личного оазиса. Эта квартира предлагает беспрецедентное сочетание роскоши, комфорта и непревзойденного расположения. Не упустите эту эксклюзивную возможность приобрести свой уголок рая в одном из самых желанных мест Южной Испании. С Luxury Realty, ваш идеальный дом в Эстепоне ждет вас.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, Частный сад, Парковочные места, Пляжная полоса, Инвестиции, None, Перепродажа