

Пентхаус в Elviria

Референция: R5445343



Спальни: 3

Ванные: 1

М² Размер: 160

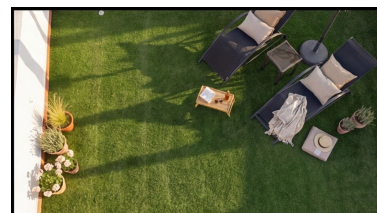
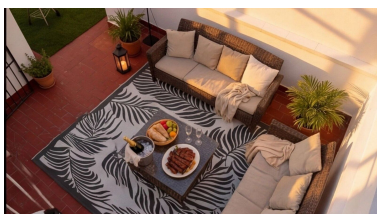
Цена: 355 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Bienvenido a la cúspide de la vida mediterránea de lujo. Presentamos un espectacular ático de diseño vanguardista, estratégicamente ubicado en la prestigiosa urbanización Green Hills - Las Cumbres de Elviria, en el codiciado Parque Elviria, Marbella. Este exclusivo hogar de 160 m² construidos redefine el concepto de elegancia y confort, ofreciendo tres amplios dormitorios y un baño meticulosamente diseñado. Su característica más distintiva es una terraza solárium privada de dimensiones extraordinarias, su santuario personal bajo el sol del sur de España. Desde el momento en que se adentra, se percibe una atmósfera de luminosidad y amplitud, con una fluidez impecable entre las zonas interiores y exteriores. Este ático no es solo una vivienda; es una declaración de estilo de vida excepcional.

El corazón de la vivienda es su luminoso salón-comedor, un espacio generoso ideal para el entretenimiento o la tranquilidad, con acceso directo a la terraza principal y vistas cautivadoras. La cocina, de diseño funcional y moderno, complementa el estilo contemporáneo. Los tres dormitorios, concebidos como oasis de paz, ofrecen un descanso reparador con armarios empotrados. El baño presenta un diseño elegante con acabados de calidad superior. Materiales seleccionados con esmero y una ejecución impecable se aprecian en cada detalle, garantizando durabilidad, atractivo estético y máximo confort.

El verdadero tesoro de este ático es su majestuosa terraza solárium. Un espacio exterior de dimensiones inigualables, diseñado para capturar la esencia del estilo de vida mediterráneo. Imagine mañanas de café al aire libre, tardes de sol interminables o veladas mágicas bajo un cielo estrellado. Las vistas abiertas son sencillamente espectaculares, abarcando desde las cimas verdes de las montañas hasta el resplandor azul del mar Mediterráneo en el horizonte. Este solárium ofrece un lienzo en blanco para crear su propio oasis personal: un jacuzzi, una cocina exterior equipada o zonas de lounge. Es el lugar perfecto para disfrutar del sol y el clima excepcional del sur de España durante todo el año, proporcionando privacidad y exclusividad inigualables.

La urbanización Green Hills - Las Cumbres de Elviria es un complejo residencial exquisitamente mantenido que encarna tranquilidad y exclusividad. Sus cuidados jardines mediterráneos y piscinas comunitarias de diseño, algunas con vistas panorámicas, invitan al ocio. La serenidad del entorno, combinada con la seguridad y la atención al detalle en el mantenimiento de las zonas comunes, garantiza una experiencia de vida superior, ideal para familias o cualquiera que busque paz sin renunciar a las comodidades de Marbella.

La ubicación de esta propiedad en Elviria, este de Marbella, es una promesa de un estilo de vida envidiable en la Costa del Sol del sur de España. Este enclave privilegiado ofrece lo mejor: tranquilidad natural y vibrante vida cosmopolita. A minutos, encontrará playas hermosas y exclusivas, con beach clubs de renombre mundial como el icónico Nikki Beach. Para los entusiastas del golf, campos de campeonatos como Santa María Golf y Greenlife Golf están a su alcance. El centro comercial de Elviria complementa la oferta con boutiques, restaurantes gourmet, cafeterías y servicios esenciales, incluyendo prestigiosas escuelas internacionales, haciendo de Elviria una elección perfecta para familias. La conectividad es otro punto fuerte: Marbella centro a 15 minutos, Puerto Banús a 25 y el aeropuerto de Málaga a 30 minutos, conectando su paraíso en el sur de España con el mundo. Adquirir este ático no es solo comprar una propiedad; es invertir en un estilo de vida excepcional en una de las regiones más deseables del mundo.

En resumen, esta es una oportunidad inmejorable para adquirir un ático de lujo con una impresionante terraza en una de las mejores zonas de Marbella. Es la opción ideal como residencia principal, una magnífica segunda vivienda, o una inversión estratégica en un mercado inmobiliario de alto valor y constante apreciación. En Luxury Realty, entendemos la importancia de encontrar la propiedad perfecta. Le invitamos a experimentar la distinción de este ático. Contacte con nosotros hoy mismo para más información y concertar una visita personal. Permítanos guiarle hacia su próximo hogar de ensueño en Elviria.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа