+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5446312



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 187

Цена: 795 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет вашему вниманию уникальную возможность приобрести эксклюзивную недвижимость на побережье Коста-дель-Соль – совершенно новую трехспальную квартиру в престижном жилом комплексе Vanian Views, расположенном неподалеку от знаменитого парка Сельво. Это не просто квартира, это приглашение в мир роскоши, комфорта и безмятежности, где каждый день будет наполнен средиземноморским шармом и высококлассным сервисом.

Эстепона, жемчужина южной Испании, известна своими золотыми пляжами, живописными пейзажами и аутентичной андалузской атмосферой. Расположенная на так называемой Новой Золотой Миле – участке побережья между Эстепоной и Марбельей, который славится своими элитными жилыми комплексами и гольф-полями – эта квартира предлагает идеальное сочетание уединенности и удобного доступа ко всем благам цивилизации. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: от магазинов и ресторанов до международных школ и медицинских центров, а также легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара.

Эта потрясающая резиденция, выполненная с использованием самых современных технологий и высококачественных материалов, может похвастаться светлой, южной ориентацией, что гарантирует обилие естественного солнечного света в течение всего дня. Открытая планировка жилого пространства создает ощущение свободы и простора, объединяя гостиную, столовую и кухню в единое гармоничное целое. Дизайн интерьера продуман до мельчайших деталей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Панорамные окна от пола до потолка не только наполняют комнаты светом, но и предлагают беспрепятственный вид на окружающую природу и лазурные воды Средиземного моря, становясь живым произведением искусства.

Сердцем этой квартиры, несомненно, является просторная частная терраса, которая служит естественным продолжением внутреннего жилого пространства. Это идеальное место для утреннего кофе под лучами восходящего солнца, романтических ужинов на свежем воздухе или просто для отдыха и любования захватывающими панорамными видами на Средиземное море. С террасы открывается великолепный обзор, простирающийся до Гибралтара и африканского побережья, создавая ощущение полного слияния с природой. Здесь вы сможете устраивать приемы для друзей и семьи, наслаждаясь теплым климатом Коста-дель-Соль круглый год.

Как резидент Vanian Views, вы получаете доступ к первоклассным удобствам, которые превращают обычную жизнь в настоящий курортный отдых. К вашим услугам великолепные общие бассейны, где можно освежиться в жаркий день или просто позагорать у воды. Для поддержания физической формы оборудован современный фитнес-центр с самым передовым спортивным оборудованием. Пышные ландшафтные сады создают атмосферу спокойствия и умиротворения, идеальную для прогулок и релаксации. А социальный клуб с коворкинг-зоной предлагает прекрасные возможности для общения с соседями, проведения мероприятий или работы в комфортной и вдохновляющей обстановке.

Расположение на Новой Золотой Миле – это не только престиж, но и невероятное удобство. Вы находитесь всего в нескольких минутах езды от центра Эстепоны с его очаровательным старым городом, усыпанным цветами горшками, мариной с яхтами и множеством традиционных тапас-баров и ресторанов. Неподалеку расположены всемирно известные гольф-поля, предлагающие любителям этого вида спорта бесконечные возможности для игры. Пляжи, такие как Плайя-дель-Кристо и Ла-Рада, находятся совсем рядом, приглашая к купанию, водным видам спорта или просто к расслабленному отдыху на песке. В то же время, модные бутики, изысканные рестораны и яркая ночная жизнь Марбельи и Пуэрто Бануса доступны всего за короткую поездку на автомобиле.

Эта недвижимость представляет собой не только идеальное место для постоянного проживания или роскошного отпуска, но и выгодную инвестицию. Высокий спрос на аренду в этом районе и стабильный рост цен на недвижимость гарантируют, что ваше вложение будет надежным и прибыльным. Это идеальное сочетание спокойствия и уединения с доступностью всех современных удобств и развлечений. Не упустите свой шанс стать обладателем эксклюзивной недвижимости в одном из самых востребованных регионов Европы. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и запланировать просмотр.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа