+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5446459



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 85

Цена: 430 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченности и комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию исключительную недвижимость, расположенную в самом сердце живописного побережья Коста-дель-Соль, в динамичном и желанном городе Фуэнхирола, на юге Испании. Эта резиденция — воплощение современного средиземноморского стиля жизни, предлагающая идеальное сочетание роскоши, удобства и превосходного расположения. Представьте себе пробуждение под ласковыми лучами испанского солнца, с возможностью насладиться всем, что может предложить этот удивительный регион, от золотых пляжей до оживленных городских улиц.

Элегантность и функциональность: Детали интерьера

Расположенная на 8-м этаже, эта внешняя квартира с доступом на лифте предлагает общую застроенную площадь 106 м², тщательно спроектированную для обеспечения максимального комфорта и эстетического удовольствия. Просторная планировка включает в себя элегантную гостиную, которая плавно переходит в обеденную зону, создавая идеальное пространство для семейных встреч и приема гостей. Обильный естественный свет, проникающий через большие окна, наполняет каждую комнату ощущением простора и свободы, подчеркивая продуманность каждой детали интерьера.

Сердцем дома, несомненно, является открытая кухня. Она не только является воплощением современного дизайна, но и оснащена всем необходимым для кулинарных шедевров. Полностью меблированная и интегрированная в жилое пространство, она способствует социализации и общению, позволяя вам оставаться частью происходящего, пока вы готовите. Три просторные спальни служат настоящими убежищами спокойствия и уюта, каждая из которых предлагает достаточно места для отдыха и личного пространства. Встроенные шкафы обеспечивают интеллектуальные решения для хранения, поддерживая порядок и минималистичный дизайн. Две современные ванные комнаты, выполненные в изысканном стиле, оснащены высококачественной сантехникой, предлагая спа-подобные ощущения и максимальный комфорт.

Комплекс удобств для непревзойденного образа жизни

Эта недвижимость создана для тех, кто ценит не только изысканный интерьер, но и превосходные удобства. Помимо уже упомянутого лифта, обеспечивающего легкий доступ, резиденция может похвастаться приватной террасой — идеальным местом для утреннего кофе, ужина на свежем воздухе или просто для наслаждения панорамными видами. Система кондиционирования воздуха гарантирует комфортную температуру в любое время года, а наличие собственного парковочного места снимает все заботы о поиске парковки. Более того, жители имеют доступ к эксклюзивному саду и освежающему бассейну, которые предлагают курортный образ жизни прямо у порога вашего дома.

Безопасность и удобство являются приоритетом: круглосуточная служба консьержа (при наличии швейцара) обеспечивает спокойствие и дополнительный уровень сервиса. Важным аспектом является также полная доступность для людей с ограниченными физическими возможностями, что делает эту резиденцию инклюзивной и гостеприимной для всех. Это не просто дом, это комплексный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального благополучия и удовольствия.

Превосходное расположение в Лос-Боличес, Фуэнхирола

Расположенная в престижном районе Лос-Боличес, на улице Санта-Ана, эта недвижимость обладает поистине уникальным местоположением. Вы окажетесь в центре всех событий, но при этом сможете наслаждаться спокойствием и умиротворением. В нескольких минутах ходьбы находятся знаменитый пляж Фуэнхиролы и его живописная набережная, где можно совершать неспешные прогулки или заниматься водными видами спорта. Историческая площадь Конституции, сердце города, с её уютными кафе и магазинами, также легко доступна. А для удобства передвижения железнодорожная станция Фуэнхирола (линия C1) обеспечивает быстрое сообщение с Малагой, её международным аэропортом и другими городами побережья, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

В непосредственной близости вы найдете широкий выбор супермаркетов для ежедневных покупок, богатую гастрономическую сцену с ресторанами на любой вкус, местные бутики, престижные школы и многочисленные автобусные остановки, обеспечивающие легкое перемещение по городу и его окрестностям. Лос-Боличес сочетает в себе аутентичный испанский шарм с современной инфраструктурой, предлагая своим жителям насыщенный культурный и общественный опыт.

Ваш шаг к новой жизни с Luxury Realty

Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной недвижимости, где средиземноморский образ жизни сочетается с современной роскошью и беспрецедентным удобством. Агентство Luxury Realty готово сопроводить вас на каждом этапе этого увлекательного процесса, предоставив профессиональную консультацию и поддержку. Забронируйте свой визит и позвольте нам показать вам ваш будущий дом. Мы работаем с понедельника по пятницу с 9:00 до 20:00.

*Представленные изображения носят исключительно иллюстративный характер и не являются обязательными, так как объект в настоящее время находится на стадии полной реконструкции. Эти гиперреалистичные изображения могут быть подвергнуты изменениям, поскольку проект находится на стадии выполнения и строительства; то же самое относится и к поэтажному плану объекта. Мы стремимся к созданию идеального пространства, и конечный результат будет соответствовать самым высоким стандартам качества и дизайна.

**В соответствии с Указом правительства Андалусии 218-2005 от 11 октября, клиенты информируются о том, что нотариальные сборы, регистрационные сборы и I.T.P. (налог на передачу имущества) не включены в стоимость. Напоминаем, что как потребитель вы имеете право быть информированным и получить соответствующую документацию в соответствии с Указом 218/05 от 11 октября, который регулирует Правила информирования потребителей при продаже и аренде недвижимости в Андалусии.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места