

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Fuengirola

Референция: R5447227

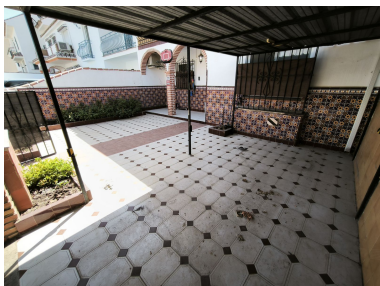


Спальни: 4
Статус: Продажа

Ванные: 2
Тип недвижимости: Дом

М² Размер: 158
Места: по запросу

Цена: 625 000 €
М² Участок:



Описание:

Агентство элитной недвижимости Luxury Realty с гордостью представляет этот изысканный и просторный таунхаус, расположенный в одном из самых желанных и престижных жилых районов Фуэнхирола. Этот безупречно ухоженный объект недвижимости предлагает уникальное сочетание современного комфорта, функциональности и несравненного расположения, всего в нескольких шагах от всех местных удобств, оживленного центрального рынка и менее чем в одном километре от золотистых пляжей Средиземного моря. Это идеальный выбор для тех, кто ищет роскошную жизнь на заливом солнцем побережье Коста-дель-Соль, в одном из самых динамично развивающихся городов юга Испании.

Привилегированное расположение и непревзойденная доступность

Расположенный в самом сердце Фуэнхирола, жемчужины юга Испании, этот таунхаус предлагает идеальный баланс между спокойствием жилого квартала и легким доступом ко всему, что может предложить этот оживленный прибрежный город. Фуэнхирола известна своими километрами песчаных пляжей, удостоенных Голубого флага, разнообразной кулинарной сценой, которая варьируется от традиционных испанских тапас-баров до изысканных международных ресторанов, а также отличными возможностями для отдыха и развлечений. Благодаря удобному расположению, вы сможете наслаждаться утренними прогулками по набережной, посещать местные рынки, чтобы приобрести свежие продукты, или просто расслабиться в одном из многочисленных кафе, всего в нескольких минутах ходьбы от вашего порога. Близость к общественному транспорту, включая железнодорожную станцию, обеспечивает легкий доступ к другим городам Коста-дель-Соль, включая Малагу с ее международным аэропортом, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска.

Просторные жилые зоны и продуманная планировка

Войдя в этот великолепный таунхаус, вы сразу же ощутите атмосферу простора и света, которая пронизывает каждый уголок дома. На первом этаже вас встречает гостеприимная, обширная гостиная, залитая естественным светом, которая служит идеальным местом для отдыха, семейных сборов и приема гостей. Ее современный дизайн и продуманная планировка создают ощущение уюта и элегантности, приглашая к расслаблению.

Рядом с гостиной расположена недавно отремонтированная, современная кухня – истинное кулинарное наслаждение для любого энтузиаста. Она оснащена высококачественной бытовой техникой, имеет стильные глянцевые поверхности и предлагает достаточно места для приготовления пищи, что делает ее функциональной и эстетически привлекательной. Отдельная обеденная зона, примыкающая к кухне, идеально подходит для семейных ужинов и дружеских встреч, создавая теплую и располагающую атмосферу. Для дополнительного удобства на этом этаже также предусмотрена полезная кладовая, обеспечивающая достаточно места для хранения всех необходимых бытовых принадлежностей.

С кухни есть прямой выход на частную заднюю террасу – уединенный и спокойный оазис, идеальный для обедов на свежем воздухе или тихого отдыха после долгого дня. Эта скрытая жемчужина предлагает прекрасное место для выращивания зелени, создания уютной зоны отдыха или просто наслаждения моментами уединения в окружении очаровательного, зеленого пространства. Рядом находится отдельное подсобное помещение, которое добавляет практичности и удобства повседневному быту, предлагая место для стирки и дополнительного хранения.

Изысканные спальни и приватные балконы

Поднимаясь на второй этаж, вы обнаружите четыре просторные спальни, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и безмятежности. Эти великолепные по размеру комнаты предлагают достаточно пространства для личного уединения и отдыха, обеспечивая каждому члену семьи свое собственное святилище. На этом же этаже расположена современная семейная ванная комната, выполненная в стильном дизайне и оснащенная всем необходимым для комфортного пользования, включая качественную сантехнику и отделку.

Две из четырех спален имеют собственные приватные балконы, выходящие на улицу. Эти балконы предоставляют прекрасную возможность насладиться утренним кофе, читая любимую книгу, или просто созерцать оживленную, но спокойную жизнь района, наслаждаясь свежим воздухом и солнцем. Это идеальные места для начала или завершения вашего дня, предлагая личное пространство для расслабления и созерцания, что является настоящей роскошью в городской среде.

Современные обновления и внешние удобства

Этот таунхаус прошел значительные обновления, которые повысили его эстетическую привлекательность, функциональность и энергоэффективность. Самым ярким из них является установка ультрасовременной, стильной кухни, которая сочетает в себе элегантность и передовые технологии, соответствуя самым высоким стандартам. Кроме того, все двери и окна по всему дому были заменены на современные, высокоэффективные ПВХ-конструкции. Эти обновления не только улучшают внешний вид объекта, но и обеспечивают превосходную тепло- и звукоизоляцию, а также повышенную энергоэффективность, способствуя созданию комфортной жилой среды в течение всего года и значительно снижая коммунальные расходы.

Снаружи дома, с фасада, располагается очаровательная терраса, выходящая на восток. Это идеальное место, чтобы насладиться первыми лучами утреннего солнца, выпить завтрак на свежем воздухе или радушно встретить гостей. Дополнительным преимуществом является частный навес для автомобиля (карпорт), который предлагает удобную и безопасную парковку на территории, что является настоящей роскошью в этом востребованном районе, где парковочные места ценятся особенно высоко.

Исключительный образ жизни в Фуэнхироле

Расположенная в исключительно тихом и привлекательном районе, эта резиденция предлагает завидный баланс между спокойной пригородной жизнью и непревзойденным доступом к динамичным предложениям Фуэнхирола. От элегантных бутиков и ресторанов для гурманов до культурных достопримечательностей, отличных транспортных связей, объектов досуга мирового класса и, конечно же, потрясающих средиземноморских пляжей – все находится всего в нескольких минутах ходьбы. Этот таунхаус – это не просто дом; это возможность окунуться в квинтэссенцию средиземноморского образа жизни в одном из самых привлекательных мест на побережье Коста-дель-Соль. Это идеальное постоянное место жительства, роскошное убежище для отдыха или разумная инвестиционная возможность, обещающая стабильный рост стоимости.

Не упустите шанс сделать этот исключительный таунхаус своим собственным. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о приватном просмотре и открыть для себя все преимущества этого великолепного объекта недвижимости, который может стать вашим новым домом под испанским солнцем.

Особенности:

None, Кондиционирование, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа