+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5447356



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 79

Цена: 439 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty – великолепный пентхаус с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, расположенный в самом сердце оживленной Фуэнхиролы, жемчужины южного побережья Испании. Этот объект недвижимости находится всего в 50 метрах от лазурных вод Средиземного моря, предлагая своим будущим владельцам идеальное сочетание городского комфорта и пляжного отдыха. Это не просто квартира, это образ жизни, воплощенный в современном дизайне и безупречном качестве.

Фуэнхирола, расположенная на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, известна своим мягким климатом, золотистыми пляжами и богатой инфраструктурой. Здесь каждый найдет что-то для себя: от изысканных ресторанов и бутиков до исторических достопримечательностей и оживленной ночной жизни. Приобретая недвижимость здесь, вы инвестируете не только в квадратные метры, но и в возможность наслаждаться солнцем более 300 дней в году, свежим морским воздухом и неповторимой атмосферой Андалусии.

Безупречный Дизайн и Современный Комфорт

Этот пентхаус прошел полную и тщательную реновацию, в результате которой был создан интерьер, сочетающий в себе современную эстетику, функциональность и уют. С момента входа вас окутывает атмосфера света и простора. Открытая планировка гостиной и столовой зоны плавно перетекает в полностью обновленную и оборудованную по последнему слову техники кухню. Здесь каждая деталь продумана для максимального удобства: от высококачественной бытовой техники до элегантных поверхностей и продуманного освещения. Это идеальное пространство для семейных ужинов, приема гостей или просто для расслабленного отдыха после дня, проведенного на пляже.

Две просторные спальни, каждая из которых оснащена встроенными шкафами, предлагают идеальное убежище для отдыха. Системы кондиционирования воздуха, установленные в каждой спальне, гарантируют комфортную температуру в любое время года, позволяя наслаждаться прохладой в жаркие летние дни и теплом в прохладные вечера. Дизайн спален выполнен в спокойных тонах, способствующих релаксации, а большие окна наполняют комнаты естественным светом. Две полноценные ванные комнаты, каждая из которых оборудова современными душевыми кабинами и отделана высококачественными материалами, подчеркивают внимание к деталям и стремление к созданию максимального комфорта.

Терраса с Панорамными Видами: Ваша Частная Гавань

Одной из главных жемчужин этого пентхауса является его очаровательная терраса. Отсюда открываются захватывающие, ничем не ограниченные виды на город Фуэнхирола, его живописные улочки и динамичную жизнь. Это идеальное место для того, чтобы начать свой день с чашечки ароматного кофе, наслаждаясь восходом солнца, или провести романтический вечер, любуясь огнями города. Терраса достаточно просторна для размещения обеденной зоны на свежем воздухе и уютного уголка для отдыха, где можно расслабиться с книгой или просто наслаждаться великолепным климатом Коста-дель-Соль. Это ваше личное пространство для уединения и наслаждения средиземноморским образом жизни.

Привилегированное Расположение и Инвестиционный Потенциал

Расположение этого пентхауса поистине уникально. Находясь всего в 50 метрах от пляжа, вы можете в любой момент насладиться морскими прогулками, солнечными ваннами или освежающим купанием. Центральное расположение в Фуэнхироле означает, что все необходимые удобства находятся в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, банки, медицинские центры, а также широкий выбор ресторанов, кафе и магазинов. Отличная транспортная доступность, включая железнодорожное сообщение с Малагой и аэропортом, делает это место еще более привлекательным как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Благодаря своему превосходному расположению, безупречному состоянию после полной реновации и наличию туристической лицензии, этот пентхаус представляет собой исключительную инвестиционную возможность. Он идеально подходит как для постоянного проживания, предлагая комфорт и удобство городской жизни у моря, так и для использования в качестве роскошного второго дома для отпуска. Кроме того, высокий спрос на аренду в одном из самых востребованных районов Фуэнхиролы гарантирует сильный потенциал для получения стабильного арендного дохода, что делает его привлекательным активом для инвесторов.

Основные Характеристики:

- Пентхаус с лифтом для максимального удобства.
- Две просторные спальни с встроенными шкафами.
- Две полностью оборудованные ванные комнаты с современными душевыми.
- Полностью отремонтированная недвижимость с использованием высококачественных материалов.
- Современная, полностью оборудованная кухня открытой планировки.
- Системы кондиционирования воздуха в спальнях для комфорта круглый год.
- Просторная терраса с открытыми видами на город.
- Включено кладовое помещение для дополнительного удобства.
- Наличие туристической лицензии, подтверждающей готовность к сдаче в аренду.
- Всего 50 метров до пляжа – наслаждайтесь морем каждый день.
- Центральное расположение в Фуэнхироле, рядом со всеми удобствами.

Не упустите свой шанс стать владельцем этой уникальной недвижимости в одном из самых живописных уголков Коста-дель-Соль. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, не стесняйтесь связаться с нами. Команда Luxury Realty готова ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None