+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Los Flamingos

Референция: R5447467



Спальни: 2

Ванные: по запросу

M² Размер: 138

Цена: 675 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 50













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и безмятежности, представленный Luxury Realty. Откройте для себя эту исключительную садовую квартиру, расположенную в престижном районе Лос-Фламингос, на живописном юге Испании. Это не просто дом; это тщательно подобранный образ жизни, обещающий несравненный комфорт, уединение и захватывающие дух виды, простирающиеся от легендарного отеля Villa Padierna до изумрудных полей для гольфа и бескрайних, переливающихся оттенками синевы вод Средиземного моря.

Эта элегантная юго-западная квартира, занимающая, возможно, одно из самых желанных и привилегированных мест в элитном комплексе Tee 5, является воплощением совершенства. Ее расположение дарит идеальное сочетание абсолютного уединения, обилие животворного солнечного света и поистине панорамных перспектив. Эти виды охватывают не только тщательно ухоженное поле для гольфа, но и сияющее Средиземное море, каскадные бассейны комплекса и величественный дворец-отель Villa Padierna. Каждый день здесь — это приглашение к созерцанию красоты, где каждый рассвет и закат становится незабываемым зрелищем, окрашивающим небо в великолепные цвета.

---

## Беспрецедентная Жизнь на Открытом Воздухе в вашем Личном Оазисе

С того момента, как вы ступите на просторную крытую террасу, вы мгновенно поймете, что делает этот дом поистине особенным. Тщательно спроектированная для круглогодичного отдыха на свежем воздухе, эта терраса предлагает идеальную обстановку для изысканных обедов на свежем воздухе, проведения незабываемых вечеров с семьей и друзьями или просто для уединенного наслаждения потрясающими средиземноморскими закатами, окрашивающими небо в золотые и багровые оттенки. Это ваше личное убежище, где время замедляется, а каждая минута наполнена спокойствием и красотой.

За пределами террасы раскинулся щедрый частный сад, который плавно переходит в прекрасно ухоженные общие территории комплекса, предлагая прямой и легкий доступ к ним. Всего в нескольких шагах от вашего порога расположен сверкающий общий бассейн, приглашающий освежиться в жаркие дни и стать центром общественного отдыха. Это идеальное сочетание приватности собственного зеленого уголка и удобства общественной инфраструктуры, созданное для вашего максимального удовольствия и расслабления.

---

## Изысканный Интерьер и Современный Дизайн

Внутри квартира представляет собой яркий и современный дизайн, ориентированный на открытую планировку гостиной и обеденной зоны. Высокие потолки и большие окна максимализируют проникновение естественного освещения, создавая ощущение простора, воздушности и гармонии. Безупречно интегрированная современная кухня, оснащенная высококачественной бытовой техникой от ведущих брендов и элегантной отделкой, органично перетекает в зону террасы, создавая идеальное пространство для развлечений, кулинарных экспериментов и повседневной жизни. Это пространство, где функциональность встречается с утонченной эстетикой, а каждый элемент тщательно продуман для вашего комфорта.

Роскошный мастер-люкс является настоящим убежищем для релаксации. Он включает в себя просторную гардеробную, где предусмотрено место для каждой детали вашего гардероба, и великолепную ванную комнату с высококачественной сантехникой, премиальной отделкой и атмосферой спа-салона. Из спальни имеется прямой выход на открытые террасы, позволяя наслаждаться утренним кофе с видом на гольф-поля или звездным небом перед сном. Щедрая гостевая спальня также располагает собственной ванной комнатой, обеспечивая несравненный комфорт и уединение для ваших гостей, в то время как дополнительная гостевая уборная добавляет еще больше удобства для жильцов и их посетителей.

---

## Удобства и Привилегии Эксклюзивного Комплекса Tee 5

В дополнение к великолепным жилым помещениям, недвижимость включает в себя два подземных парковочных места, обеспечивающих безопасность и удобство для вашего автомобиля, а также просторную частную кладовую для дополнительного хранения, что является неоценимым преимуществом в современном мире. Все эти детали подчеркивают продуманность и практичность этого исключительного предложения.

Tee 5 — это больше, чем просто комплекс апартаментов; это эксклюзивное закрытое сообщество, состоящее всего из 47 резиденций, расположенных в шести малоэтажных зданиях. Разработанный в современном архитектурном стиле, комплекс занимает привилегированное положение на первой линии гольф-поля и предлагает жильцам насладиться прекрасными, профессионально спроектированными ландшафтными садами, которые приглашают к прогулкам и отдыху, а также двумя сверкающими бассейнами, являющимися центром общественной жизни и расслабления.

---

## Los Flamingos: Вершина Роскоши на побережье Коста-дель-Соль

Los Flamingos широко признан одним из самых престижных жилых курортов на всем побережье Коста-дель-Соль. Расположенный в частной долине, окруженной холмистыми фервеями, безмятежными озерами и охраняемыми зелеными зонами, он предлагает исключительный образ жизни всего в нескольких минутах от золотых пляжей Новой Золотой Мили. Это место, где природа встречается с эксклюзивностью, а спокойствие сочетается с легким доступом к городской инфраструктуре.

В самом сердце курорта находится всемирно известный отель Villa Padierna Palace Hotel, который является синонимом роскоши и изысканности. Здесь вы найдете роскошные спа-центры мирового класса, изысканные рестораны, отмеченные наградами, и одно из самых престижных гольф-направлений в Южной Европе. Жители курорта пользуются круглосуточной охраной, доступом к трем чемпионским полям для гольфа и захватывающими панорамными видами, простирающимися от Марбельи до Гибралтара и далеких берегов Северной Африки. Благодаря легкому доступу к Марбелье, Пуэрто-Банусу, Эстепоне и международному аэропорту Малаги, вы всегда будете находиться в центре событий, но при этом наслаждаться спокойствием вашего частного оазиса.

Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или продуманная инвестиция, эта исключительная квартира предлагает редкую возможность насладиться одним из лучших мест в Лос-Фламингос. Это приглашение присоединиться к эксклюзивному сообществу, где каждый день — это праздник жизни в ее самом прекрасном проявлении. Luxury Realty гордится тем, что представляет эту жемчужину на рынке недвижимости, готовую стать вашим новым домом.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Перепродажа