

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5447551



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 138

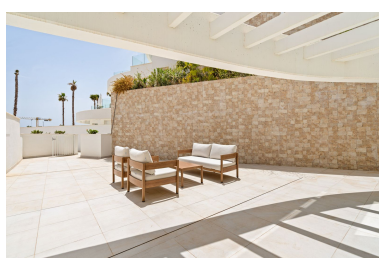
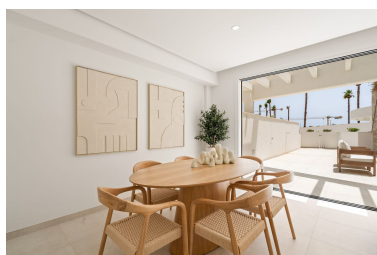
Цена: 795 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Откройте для себя воплощение современной роскоши и безмятежности в жилом комплексе Royal Palms, расположенном в Ла Кала де Михас, одном из самых престижных и востребованных районов южного побережья Испании. Представляем вашему вниманию совершенно новую, исключительно просторную трехспальную квартиру, которая устанавливает новые стандарты комфорта и элегантности. Этот эксклюзивный дом, занимающий выгодное положение на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, предлагает идеальное сочетание изысканной архитектуры, щедрых внутренних и внешних жилых пространств, а также непревзойденного расположения в двух шагах от живописных пляжей, изысканных ресторанов, всемирно известных полей для гольфа и всех необходимых повседневных удобств. Это жилище создано для тех, кто ищет лучшее, что может предложить средиземноморский образ жизни.

Сердцем этой великолепной квартиры является светлая и просторная гостиная, выполненная в открытой планировке, которая органично перетекает в стильную и полностью оборудованную кухню. Эта зона становится идеальным местом для семейных встреч, развлечений и релаксации. Окна от пола до потолка не только наполняют пространство естественным светом, но и открывают беспрепятственный доступ к обширным частным террасам, создавая идеальные условия для трапез на свежем воздухе, проведения незабываемых вечеринок и круглогодичного наслаждения теплым средиземноморским климатом. Общая застроенная площадь квартиры составляет 138 м², предлагая три просторные спальни, две современные ванные комнаты, выполненные с безупречным вкусом, и продуманные решения для хранения вещей, обеспечивающие порядок и функциональность. Квартира продается полностью меблированной новой мебелью в скандинавском стиле, что позволяет вам переехать и немедленно наслаждаться прекрасно спроектированным современным домом, где каждая деталь продумана до мелочей.

Одной из выдающихся особенностей этой недвижимости является ее привилегированное расположение всего в нескольких шагах от потрясающего общего бассейна. Это позволяет жильцам наслаждаться истинной курортной атмосферой прямо у своего порога, не выходя за пределы комплекса, при этом сохраняя полную приватность и уединение в собственной резиденции. Продуманный дизайн комплекса гарантирует, что комфорт и эксклюзивность всегда будут на первом месте, предлагая идеальный баланс между общими развлечениями и личным пространством.

В стоимость недвижимости включены два подземных парковочных места, обеспечивающие безопасность и удобство для ваших автомобилей, а также частное кладовое помещение, расположенное рядом с парковкой. Кроме того, к квартире примыкает большое дополнительное складское помещение, которое представляет собой поистине уникальное и универсальное пространство. Эта зона открывает безграничные возможности для индивидуализации и может быть легко преобразована в частный тренажерный зал для поддержания физической формы, домашний кинотеатр для эксклюзивных вечеров, симулятор гольфа для увлеченных игроков, изысканный винный погреб для ценителей или уютную мастерскую/хобби-комнату. Такое гибкое пространство значительно повышает ценность и функциональность дома, позволяя адаптировать его под самые взыскательные потребности и желания владельца, что является настоящей редкостью на рынке элитной недвижимости.

Жители Royal Palms наслаждаются прекрасно ухоженными ландшафтными садами, которые создают оазис спокойствия и красоты, а также выдающимся выбором оздоровительных и развлекательных удобств. Среди них: большой открытый бассейн, идеальный для жарких летних дней, подогреваемый крытый бассейн, обеспечивающий комфортное плавание в любое время года, полностью оборудованный тренажерный зал с современным оборудованием для поддержания формы, спа-центр для полного расслабления, сауна и турецкая баня для детоксикации и омоложения. Элегантные общие пространства спроектированы как для полноценного отдыха, так и для продуктивной удаленной работы, предлагая идеальную среду для любого вида деятельности. Все эти удобства создают ощущение эксклюзивного курорта, доступного только для жителей комплекса.

Ла Кала де Михас предлагает исключительный образ жизни, характеризующийся золотыми песчаными пляжами, живописной набережной, где можно наслаждаться неспешными прогулками, выдающимися ресторанами с изысканной кухней, очаровательными кафе, бутиками для эксклюзивного шопинга и несколькими престижными полями для гольфа мирового класса, все это находится в легкой доступности. Благодаря удобному расположению, отсюда легко добраться до оживленной Марбельи, динамичной Фуэнхирола и международного аэропорта Малаги, что делает эту недвижимость выдающимся выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного дома для отпуска или высокодоходной инвестиции. Royal Palms в Ла Кала де Михас — это не просто дом, это инвестиция в образ жизни мечты на солнечной Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа