+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5447593



Спальни: 4

Ванные: 3

М² Размер: 178

Цена: 935 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и комфорта, где каждое утро начинается с живописного вида на бескрайние просторы Средиземного моря. Представляем вашему вниманию поистине исключительный пентхаус, расположенный в престижном жилом комплексе Wellingtonia в Эстепоне – жемчужине южной Испании. Этот выдающийся объект недвижимости, предлагаемый агентством Luxury Realty, является воплощением мечты для тех, кто ищет идеальное сочетание утонченного дизайна, современного комфорта и эксклюзивного образа жизни.

Этот великолепный пентхаус предлагает удобство одноуровневого проживания, что обеспечивает легкость бытия. Его венчает впечатляющая терраса площадью 144 м², опоясывающая всю квартиру, из которых 23 м² находятся под навесом, создавая идеальное пространство для отдыха. Благодаря многосторонней ориентации, вы сможете наслаждаться обилием солнечного света с рассвета до заката, в то время как перед вами развернется захватывающая дух панорама: Средиземное море, очаровательный город Эстепона, а также величественные горные хребты. Частный бассейн на террасе обещает освежающие моменты, а полностью оборудованная летняя кухня на открытом воздухе станет центром ваших незабываемых вечеров, проведенных с семьей и друзьями.

Внутри пентхаус был тщательно модернизирован далеко за рамки первоначальных спецификаций. Кухня значительно улучшена с использованием высококачественных материалов и современного оборудования. Ненужные стены были профессионально демонтированы, чтобы максимально раскрыть пространство открытой планировки, создавая невероятное ощущение простора, воздушности и света. Эта трансформация сформировала идеальные зоны для жизни, обеда и общения, где естественное освещение наполняет дом теплом и уютом. Четыре спальни, продуманно спроектированные для максимального комфорта и уединения, обеспечивают достаточно места. Две из них расположены так, что гарантируют дополнительную приватность, идеальны для размещения гостей или взрослых членов семьи, предлагая им собственное тихое убежище.

К этой эксклюзивной резиденции прилагается собственное подземное парковочное место, обеспечивающее безопасность и удобство, а также просторная кладовая для хранения личных принадлежностей. Жильцы пентхауса также имеют привилегированный доступ к роскошным общественным зонам комплекса Wellingtonia. Здесь вы найдете безупречно ухоженные сады, приглашающие к неспешным прогулкам среди пышной средиземноморской растительности, большой общий бассейн для активного плавания, а также корт для паддл-тенниса, идеальный для любителей активного образа жизни. Эти удобства обогащают повседневную жизнь, создавая ощущение курортного пребывания прямо у вашего порога.

Идеальное расположение этого пентхауса является одним из его ключевых преимуществ. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", это не просто город, это образ жизни. Расположенная на юге Испании, в самом сердце Андалусии, она является синонимом красоты, солнечного климата и аутентичной испанской культуры. Пентхаус находится всего в нескольких минутах ходьбы от золотистых пляжей Средиземноморья. Очаровательная пристань для яхт Эстепоны с ее изысканными ресторанами и бутиками предлагает возможности для элегантных ужинов. Исторический Старый город Эстепоны, с его мощеными улицами и увитыми цветами балконами, приглашает к неспешным исследованиям, открывая богатство местной истории. Многочисленные кафе, магазины и все необходимые услуги — от первоклассных медицинских учреждений до престижных школ — расположены поблизости, обеспечивая непревзойденный уровень удобства. Это место, где городская жизнь гармонично переплетается с пляжным отдыхом и природными красотами, создавая идеальные условия для круглогодичного проживания или роскошного отпуска.

Этот пентхаус – это не просто дом; это декларация стиля и утонченности, предлагающая идеальное сочетание непревзойденной роскоши, комфорта и исключительного удобства. Он представляет собой редкую возможность стать владельцем недвижимости, которая гармонично сочетает в себе современный дизайн, щедрые открытые пространства и захватывающие дух панорамные виды. Для тех, кто стремится к жизни высшего класса, кто ценит приватность, красоту и доступность ко всем благам, этот эксклюзивный пентхаус в Wellingtonia является бесценным приобретением. Он обещает не только роскошное жилье, но и инвестицию в образ жизни, который превосходит все ожидания. Позвольте себе погрузиться в мир, где каждый день — это праздник жизни под солнцем Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа