

Апартамент в Los Boliches

Референция: R5448799



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 59

Цена: 340 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Existen lugares donde uno simplemente vive... y luego están aquellos en los que cada día se convierte en una experiencia sublime. En Luxury Realty, le presentamos una oportunidad única para transformar su estilo de vida, en un entorno donde el lujo se mide no solo en la exclusividad, sino en la calidad de cada momento vivido.

Imagínese despertar cada mañana con la suave brisa marina acariciando su rostro, sabiendo que la playa está a solo unos minutos de su puerta. Deleitarse con un paseo matutino por el vibrante paseo marítimo, disfrutar de un aromático café en su cafetería preferida o realizar sus compras diarias con la máxima comodidad, todo ello sin sacrificar la anhelada tranquilidad de una apacible calle residencial. Esta visión idílica es precisamente lo que le ofrece esta magnífica vivienda a estrenar, cuyo diseño y ubicación han sido meticulosamente concebidos para proporcionar una experiencia de vida inigualable en el corazón de la Costa del Sol.

Este excepcional inmueble, con fecha de finalización y entrega programada para el año 2026, representa la culminación de la arquitectura moderna y el confort contemporáneo. Estratégicamente situado en la prestigiosa Calle Skandia, se encuentra en una de las zonas más cotizadas y demandadas de Los Boliches, un enclave privilegiado dentro de Fuengirola que combina a la perfección la esencia de la vida costera andaluza con todas las facilidades de una urbe moderna y en constante desarrollo. La oportunidad de estrenar una propiedad en una ubicación tan deseada es, sin duda, un privilegio al alcance de pocos.

El diseño interior de esta vivienda ha sido planeado con una precisión milimétrica para optimizar cada metro cuadrado, garantizando una distribución funcional y estéticamente atractiva. La propiedad consta de dos luminosos dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso, ofreciendo privacidad y un ambiente sereno. Un baño completo, con acabados de alta calidad y un diseño contemporáneo, complementa las estancias.

El corazón de la vivienda es, sin duda, su moderna cocina, completamente equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño inteligente que maximiza el espacio y la funcionalidad. Esta se integra de manera fluida y elegante en una amplia zona de estar y comedor de concepto abierto, creando un ambiente diáfano y socialmente conectado. Desde este espacio, las vistas abiertas hacia las majestuosas montañas ofrecen un telón de fondo impresionante, infundiendo en el hogar una maravillosa sensación de amplitud, privacidad y una tranquilidad ininterrumpida que invita a la relajación y al bienestar.

El edificio en el que se ubica esta joya arquitectónica está equipado con un moderno ascensor, garantizando accesibilidad y comodidad para todos sus residentes. Además, la propiedad ha sido diseñada pensando en la inclusión, siendo totalmente accesible para personas con movilidad reducida, lo que subraya un compromiso con la calidad de vida de todos. Para asegurar el máximo confort durante todo el año, la vivienda incluye preinstalación de aire acondicionado, armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, ventanas de doble acristalamiento que no solo aíslan del ruido exterior, sino que también contribuyen a la eficiencia energética, y una excelente aislación térmica y acústica. Estos elementos combinados crean un ambiente interior perfecto, fresco en verano y cálido en invierno, garantizando un oasis de paz y comodidad.

La ubicación de esta propiedad es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos y un factor decisivo para quienes buscan una calidad de vida superior. A escasos minutos a pie, se encuentran las doradas playas de Los Boliches, invitando a largos días de sol y mar. La estación de tren, un punto clave de conexión, permite una movilidad ágil por toda la Costa del Sol. Además, la cercanía a supermercados, tiendas de todo tipo, una ecléctica variedad de restaurantes y todos los servicios esenciales, hacen que la vida cotidiana sea extraordinariamente cómoda y sencilla. Todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida confortable y conveniente está literalmente a la vuelta de la esquina.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente donde establecer su hogar soñado, una exclusiva casa de vacaciones junto al Mediterráneo para escapadas inolvidables, o una inversión segura y de alto rendimiento en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos de España, esta propiedad se presenta como una elección sobresaliente. Los Boliches continúa consolidándose como una de las ubicaciones más deseables y con mayor demanda de toda la Costa del Sol, un testimonio de su encanto perenne y su atractivo inversor.

En Luxury Realty, entendemos que el verdadero lujo no siempre se mide en metros cuadrados, sino en la inestimable calidad de vida que uno disfruta cada día. Esta propiedad no es solo una vivienda; es una promesa de bienestar, comodidad y un estilo de vida mediterráneo sin igual. Le invitamos a descubrir el potencial de esta magnífica residencia y a iniciar un nuevo capítulo en uno de los destinos más codiciados de España.

Особенности:

Кондиционирование, Лифт