

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5449264



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 60

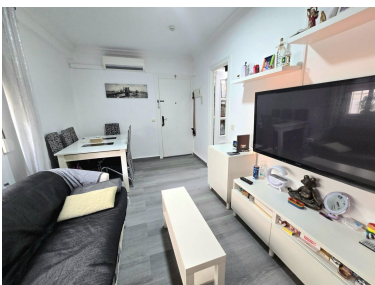
Цена: 209 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Представляем Вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty – настоящую жемчужину на рынке недвижимости Торремолиноса, расположенную на солнечном побережье южной Испании. Эта великолепно отремонтированная квартира – воплощение современного дизайна, безупречного качества и функциональности. Каждый элемент был тщательно продуман и выполнен с использованием высококлассных материалов, чтобы обеспечить немедленное заселение и максимальный комфорт. Забудьте о хлопотах с ремонтом и обустройством – здесь все готово, чтобы Вы могли начать новую главу своей жизни или сразу же получать доход от инвестиций, не теряя ни дня.

Роскошный Интерьер и Безупречное Исполнение

Эта квартира площадью 60 м², спроектированная с учетом функциональности и эстетики, предлагает идеальное пространство для жизни и отдыха. Стены безупречно гладкие, профессионально подготовленные, отражающие естественный свет и создающие ощущение воздушности и простора. Новые напольные покрытия, выполненные из износостойких и стильных материалов, гармонично дополняют общий современный дизайн, обеспечивая легкость ухода и долговечность. Вся столешка, включая межкомнатные двери и окна, была заменена на новую, обеспечивающую превосходную звукоизоляцию и энергоэффективность. Это гарантирует тишину и покой, столь ценные в городской среде, а также оптимальный микроклимат в любое время года.

Сердце дома – совершенно новая, полностью оборудованная независимая кухня. Она оснащена современной встроенной бытовой техникой от ведущих производителей, элегантными рабочими поверхностями из высококачественного кварца и вместительными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения. Это идеальное место для кулинарных экспериментов, приятных завтраков или утреннего кофе в спокойной обстановке. Рядом расположена светлая и просторная гостиная, залитая обильным естественным светом, проникающим через большие окна. Это идеальное пространство для отдыха после дня на пляже, приема гостей или наслаждения тихими вечерами за чтением или просмотром фильмов.

Квартира располагает двумя уютными и функциональными спальнями, каждая из которых предлагает оазис спокойствия и уединения. Продуманное освещение, высококачественная отделка и отсутствие лишних деталей создают атмосферу уюта, способствующую глубокому сну и полноценному отдыху. Предусмотрено достаточно места для организации систем хранения. Стильная ванная комната с современной душевой кабиной Walk-in, выполненная с использованием премиальной сантехники, дизайнерской плитки и качественных аксессуаров, является воплощением комфорта и современного минимализма. Здесь каждая деталь продумана для Вашего удобства и наслаждения, превращая рутинные процедуры в момент релаксации.

Идеальное Расположение в Сердце Торремолиноса

Эта недвижимость может похвастаться идеальным расположением в одном из самых востребованных и динамичных районов Торремолиноса – жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Город славится своим великолепным средиземноморским климатом, более чем 300 солнечными днями в году и живописными песчаными пляжами, такими как Ла-Кариуэла, Эль-Бахондильо и Лос-Аламос, которые находятся всего в нескольких минутах езды. Здесь Вас окружает развитая и разнообразная инфраструктура: многочисленные магазины, крупные супермаркеты, аптеки, медицинские учреждения, уютные кафе, бары и рестораны с местной андалузской и международной кухней – все, что необходимо для комфортной повседневной жизни и полноценного отдыха, находится в шаговой доступности.

Одним из ключевых преимуществ является превосходная транспортная доступность. Всего 7 минут пешком до знаменитой Пласа Ногалера, центральной площади Торремолиноса, и железнодорожной станции Cercanías. Отсюда Вы можете быстро и удобно добраться до центрального вокзала Малаги, международного аэропорта Малаги (AGP) или других живописных городов и курортов побережья, таких как Бенальмadena и Фуэнхирола. Это делает квартиру исключительно привлекательной как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет удобную базу для исследования удивительной Андалусии. Торремолинос – это не просто город, это образ жизни: динамичный, солнечный, с богатой культурой, насыщенной ночной жизнью и множеством возможностей для досуга, от гольфа и водных видов спорта до пеших прогулок по набережной и посещения местных фестивалей.

Непревзойденные Инвестиционные Возможности

Данное предложение представляет собой не только идеальный дом для комфортной жизни, но и выдающуюся инвестиционную возможность. Благодаря своему первоклассному состоянию, полностью обновленному интерьеру и исключительному расположению в популярном туристическом направлении, квартира гарантирует высокий потенциал доходности от аренды с первого дня. Будь то краткосрочная аренда для туристов, стремящихся насладиться солнцем и пляжами Коста-дель-Соль, или долгосрочная аренда для экспатов и цифровых кочевников, спрос на качественное, современное жилье в Торремолиносе остается стабильно высоким на протяжении всего года. Это позволяет рассматривать объект как надежное вложение капитала, способное приносить стабильный пассивный доход и обеспечивать прирост стоимости в долгосрочной перспективе.

Не упустите этот фантастический шанс стать владельцем уникальной недвижимости, где роскошь встречается с практичностью, а идеальное расположение – с высоким инвестиционным потенциалом. Эта квартира – воплощение мечты о жизни на побережье или умная инвестиция в процветающий рынок недвижимости. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к воплощению Вашей мечты о жизни на Коста-дель-Соль или успешной инвестиции.

Особенности:

Обогрев, Парковочные места