+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5449531



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 113

Цена: 789 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:

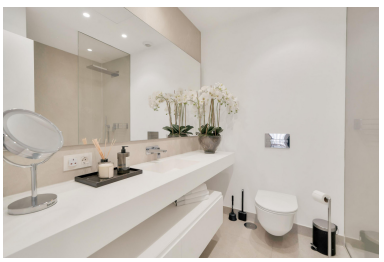












Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет: Эта уникальная квартира, расположенная в эксклюзивном комплексе Aqualina Residences в престижном районе Ла-Кинта, Бенахавис, на юге Испании, готова к немедленному заселению. Полностью меблирована и безупречно оформлена, в точности как показано на фотографиях. Это не просто красиво спроектированная недвижимость; это приглашение к утонченному средиземноморскому образу жизни, где роскошь определяется не излишеством, а безупречным комфортом повседневности.

Переступив порог, вы сразу ощутите, как естественный свет заливает щедрые открытые пространства. Панорамные стеклянные двери стирают грань между интерьером и просторными террасами, окружающими дом, создавая бесшовную связь с природой. Наслаждайтесь завтраком под утренним солнцем, ужином с друзьями или просто расслабляющим вечером. Современная гостиная открытой планировки идеально сочетает элегантность и функциональность, плавно перетекая в полностью оборудованную дизайнерскую кухню с высококлассной техникой и изысканной отделкой.

Обе спальни задуманы как приватные апартаменты, где комфорт выходит на первый план. Главная спальня имеет прямой выход на террасу и элегантную ванную комнату, создавая уединенное убежище для полного спокойствия. Для максимального удобства все шторы, рулонные жалюзи и внешние солнцезащитные экраны управляются дистанционно, позволяя легко регулировать свет и конфиденциальность. Премиальные материалы, тщательно отобранные текстуры и современная архитектура создают атмосферу изысканной утонченности по всей квартире.

Ключевое преимущество — квартира предлагается полностью меблированной и оборудованной, как на фотографиях. Каждый предмет мебели и декора был подобран для создания гармоничной среды, позволяя новому владельцу прибыть лишь с чемоданом и сразу наслаждаться домом. Для круглогодичного комфорта предусмотрены: подогрев полов по всей площади, встроенное кондиционирование воздуха (тепло/холод), частное подземное парковочное место с зарядной станцией для электромобилей и частная кладовая.

Помимо квартиры, Aqualina Residences предлагает исключительный образ жизни для избранных. Ухоженные средиземноморские сады окружают два элегантных открытых бассейна. Жители пользуются эксклюзивным доступом к полностью оборудованному тренажерному залу и роскошному спа-салону — среде, предназначенной для релаксации, здоровья и благополучия. Закрытый комплекс обеспечивает конфиденциальность, безопасность и безупречное обслуживание, даря полное спокойствие, будь то постоянное проживание или эксклюзивный второй дом.

Привилегированное расположение в Ла-Кинта, Бенахавис, на юге Испании, означает, что вы всего в нескольких минутах от гольф-поля La Quinta, лучших гольф-полей Коста-дель-Соль, Пуэрто-Бануса, Марбельи, изысканных ресторанов, международных школ, роскошных магазинов и лучших пляжей Южной Европы. Несмотря на то, что все находится под рукой, возвращение домой всегда создает ощущение, будто вы оставляете мир позади, погружаясь в свой личный оазис спокойствия и утонченности.

Особенности недвижимости:

- 2 просторные спальни
- 2 элегантные ванные комнаты (1 примыкающая)
- 113 м2 изысканно спроектированного жилого пространства
- 43 м2 просторных частных террас
- Продается полностью меблированной и оборудованной
- Гостиная и обеденная зона открытой планировки
- Дизайнерская кухня с высококлассной бытовой техникой
- Панорамные окна по всей квартире
- Полы с подогревом
- Встроенная система кондиционирования воздуха (тепло/холод)
- Электрические шторы, рулонные жалюзи и внешние солнцезащитные экраны с дистанционным управлением
- Частное подземное парковочное место с зарядной станцией для электромобилей
- Частная кладовая

Эксклюзивные особенности сообщества:

- Престижный закрытый комплекс
- Два открытых бассейна
- Роскошный спа-центр для жителей
- Полностью оборудованный фитнес-центр
- Красивые средиземноморские сады
- Спокойная природная обстановка
- В нескольких минутах от гольф-поля La Quinta, Пуэрто-Банус и Марбельи

Расположение:

- Гольф-поле La Quinta – 5 минут
- Пуэрто-Банус – 10 минут
- Центр Марбельи – 15 минут
- Пляжи с «Голубым флагом» – 10 минут
- Международный аэропорт Малаги – 45 минут

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Парковочные места, Дом отдыха, None