+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5449627



Спальни: 4

Ванные: 2

М² Размер: 89

Цена: 529 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Погрузитесь в воплощение роскоши и средиземноморского шарма с этим изысканным пентхаусом с четырьмя спальнями, расположенным в престижном районе Эстепоны, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта исключительная резиденция, представленная агентством Luxury Realty, предлагает несравненный образ жизни, сочетая современный комфорт с аутентичной андалузской атмосферой. Она идеально подходит для тех, кто ищет превосходное жилье, инвестиционную возможность или роскошный дом для отдыха в одном из самых востребованных мест региона.

Привилегированное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Расположенный в одном из самых желанных кварталов Эстепоны, этот пентхаус предлагает удобство и доступность, не имеющие себе равных. Всего в нескольких минутах ходьбы от очаровательного исторического центра города, где мощеные улочки петляют мимо ярких цветочных балконов, традиционных тапас-баров и уютных площадей, вы сможете погрузиться в богатую культуру и яркую повседневную жизнь. Проживание здесь означает, что все необходимое находится у вас под рукой: от широкого спектра изысканных ресторанов и шикарных кафе до дизайнерских бутиков и культурных центров.

Близость к престижным школам, современным медицинским учреждениям и всем необходимым услугам подчеркивает его практичность, делая его идеальным выбором для семей. Эстепона, которую часто называют «Садом Коста-дель-Соль», предлагает идеальное сочетание спокойной пляжной жизни и динамичной городской энергии, все под великолепным андалузским солнцем. Отличная транспортная доступность обеспечена благодаря международному аэропорту Малаги, расположенному всего в 80 км, и аэропорту Гибралтара, который находится всего в 40 км, что облегчает путешествия для граждан мира.

Изысканный Интерьер и Безупречный Дизайн

Войдя в эту великолепную резиденцию, вы сразу же будете поражены ее впечатляющей просторностью и продуманным дизайном. Сердце дома — это светлая гостиная и столовая открытой планировки, тщательно спроектированная для максимального естественного освещения и создания атмосферы утонченного комфорта. Большие окна обрамляют живописные виды, позволяя средиземноморскому солнцу заливать интерьеры, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу, идеально подходящую как для уютных семейных моментов, так и для грандиозных приемов.

К этой элегантной зоне примыкает большая, полностью оборудованная независимая кухня — настоящая мечта шеф-повара. Оснащенная новейшей бытовой техникой и высококачественной мебелью, выполненной по индивидуальному заказу, она может похвастаться высококачественной отделкой, которая сочетает функциональность с изысканной эстетикой. Полированные столешницы, встроенные приборы и продуманные решения для хранения делают эту кухню идеальным местом для кулинарных экспериментов и сбора близких.

Приватные Уголки и Спокойствие

Хорошо спланированный коридор ведет в приватные комнаты, обеспечивая спокойствие и уединение. Здесь вас ждут четыре просторные спальни, каждая из которых спроектирована как безмятежное убежище для отдыха и восстановления сил. Роскошная главная спальня — это оазис уединения, с собственной роскошной ванной комнатой, украшенной современной сантехникой и изысканной отделкой, предлагающей спа-процедуры прямо у вас дома. Дополнительные три спальни одинаково просторны и светлы, разделяя вторую безупречно оборудованную ванную комнату, обеспечивая комфорт и удобство как для семьи, так и для гостей. Каждая комната предлагает достаточно места для хранения вещей благодаря встроенным шкафам, сохраняя при этом лаконичные линии дизайна интерьера.

Спектакулярный Частный Солярий: Ваш Оазис под Солнцем

Несомненно, одной из главных жемчужин этого пентхауса является его потрясающий частный солярий. Этот обширный оазис на крыше предоставляет непревзойденную точку обзора, откуда открываются захватывающие панорамные виды на оживленный город, лазурное Средиземное море и величественные окружающие горы. Представьте себе создание здесь вашей идеальной открытой жилой зоны: шикарная зона отдыха для коктейлей на закате, элегантная обеденная зона на свежем воздухе под звездами или уединенное место для принятия солнечных ванн.

Это универсальное пространство идеально подходит для развлечения гостей, проведения незабываемых встреч или просто для отдыха в абсолютном уединении, наслаждаясь круглогодичным солнечным светом, который определяет Коста-дель-Соль. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних посиделок или просто для того, чтобы насладиться теплым средиземноморским бризом и вдохновляющими пейзажами.

Эксклюзивность и Инвестиционная Привлекательность

Дополнительную привлекательность этому первоклассному объекту придает включенное в стоимость парковочное место — весьма востребованное удобство в таком центральном и оживленном районе, предлагающее как практичность, так и спокойствие. Этот пентхаус представляет собой нечто большее, чем просто дом; это инвестиция в образ жизни и осязаемый актив на одном из самых динамичных и быстрорастущих рынков недвижимости южной Испании. Эстепона продолжает процветать, привлекая взыскательных покупателей и инвесторов, привлеченных качеством жизни, культурным богатством и высоким потенциалом аренды.

Для тех, кто ищет простор, комфорт, эксклюзивную открытую жилую зону и непревзойденное центральное расположение, этот пентхаус с четырьмя спальнями предлагает исключительную и редкую возможность. Независимо от того, представляете ли вы его как роскошное постоянное место жительства, изысканное место для отдыха или стратегическую инвестиционную недвижимость, эта жемчужина Эстепоны обещает возвышенный опыт проживания. Не упустите шанс владеть кусочком рая в самом сердце «Сада Коста-дель-Соль». Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и открыть для себя истинную сущность изысканной средиземноморской жизни.

Особенности:

Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа