

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5449900



Спальни: 2

Ванные: 2

M<sup>2</sup> Размер: 80

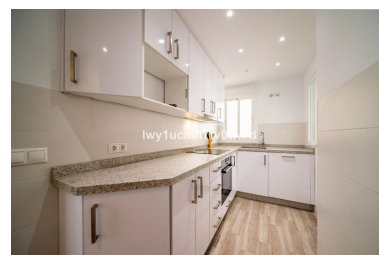
Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:  
Апартамент

Места: по запросу

M<sup>2</sup> Участок:





## Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от агентства Luxury Realty: потрясающие апартаменты, расположенные в живописном районе Бенальмадены, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Если вы всегда мечтали о доме, где каждое утро начинается с восхода солнца над Средиземным морем, где комфорт и спокойствие переплетаются с роскошью, а доступность всех городских удобств сочетается с уединением, то этот объект недвижимости — ваш идеальный выбор. Это не просто квартира, это приглашение к новому образу жизни, наполненному солнцем, морским бризом и бесконечными моментами удовольствия.

Расположенные на знаменитой Калле Аулага в Бенальмадене, эти апартаменты представляют собой идеальное сочетание превосходного местоположения, продуманного дизайна и высококачественных удобств. Бенальмадена — это не только один из самых востребованных городов на Коста-дель-Соль, но и место, где пульсирует настоящая испанская жизнь, окруженная великолепными пляжами, оживленными пристанями для яхт, историческими достопримечательностями и обширными возможностями для отдыха. Жить здесь означает быть в эпицентре средиземноморской культуры, наслаждаясь при этом умиротворением своего собственного оазиса.

Общая площадь этих изысканных апартаментов составляет 80 квадратных метров, каждый сантиметр которых был спроектирован с учетом максимального комфорта и функциональности. Открытая планировка создает ощущение простора и наполняет дом естественным светом. Сердцем дома, безусловно, является светлая и просторная гостиная-столовая, которая служит идеальным местом для семейных посиделок, приема гостей или просто отдыха после насыщенного дня. Большие окна пропускают обилие солнечного света, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Но истинная магия начинается тогда, когда вы выходите из гостиной. Прямой выход ведет на фантастическую террасу, которая становится вашей личной смотровой площадкой.

Терраса этих апартаментов — это не просто балкон, это полноценное открытое пространство, откуда открываются захватывающие дух панорамные виды на бескрайнее Средиземное море. Представьте себе: утренний кофе, когда первые лучи солнца танцуют на водной глади, легкий обед под открытым небом, или незабываемые вечера, когда небо раскрашивается в огненные оттенки заката. Это идеальное место, чтобы насладиться прохладным бризом, почитать книгу или просто созерцать красоту окружающей природы. Терраса предлагает достаточно места для обеденной зоны на свежем воздухе и зоны отдыха, делая ее продолжением вашего жилого пространства и неотъемлемой частью средиземноморского образа жизни.

Кухня, полностью оборудованная по самым высоким стандартам, готова к использованию с первого дня вашего переезда. Она оснащена современной бытовой техникой и предлагает достаточно места для приготовления кулинарных шедевров. Стильный дизайн и функциональность делают ее идеальным местом для творчества и экспериментов с местными продуктами. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни, будь то быстрый завтрак или праздничный ужин.

Спальная зона продумана до мелочей для обеспечения максимального уюта и уединения. Она включает в себя две просторные спальни. Главная спальня является настоящим убежищем комфорта, предлагая собственную ванную комнату (en-suite), что обеспечивает дополнительную приватность и удобство. Вторая спальня также предлагает достаточно пространства и света. Помимо ванной комнаты в главной спальне, в апартаментах предусмотрена вторая полноценная ванная комната, обслуживающая вторую спальню и гостей. Обе ванные комнаты выполнены с использованием качественных материалов и современной сантехники, создавая атмосферу спа-салона прямо у вас дома.

Для обеспечения комфорта в любое время года, апартаменты оснащены центральной системой кондиционирования воздуха, что позволяет поддерживать идеальную температуру независимо от погодных условий снаружи. Это особенно ценно в жаркие летние месяцы Коста-дель-Соль, гарантируя прохладу и свежесть в вашем доме.

Этот великолепный объект недвижимости является частью ухоженного жилого комплекса, который предлагает своим жильцам ряд превосходных удобств. Центральное место занимает общий плавательный бассейн — идеальное место для освежающего купания в жаркий день, принятия солнечных ванн или просто расслабления у воды. Бассейн окружен ухоженными садами, создающими спокойную и живописную обстановку. Кроме того, в стоимость апартаментов включено личное парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в таком популярном районе, гарантируя удобство и безопасность для вашего автомобиля.

Расположенные на Калле Аулага в Бенальмадене, эти апартаменты идеально сочетают в себе безмятежность, комфорт и превосходное местоположение. Бенальмадена известна своими золотыми пляжами, всемирно известным портом Пуэрто Марина, который неоднократно признавался лучшей мариной мира, парками развлечений, такими как Тиволи Ворлд и Сельво Марина, а также богатой культурной жизнью. Отсюда легко добраться до Малаги с ее международным аэропортом, что делает эти апартаменты идеальными для тех, кто часто путешествует. Близость к магазинам, ресторанам, медицинским учреждениям и школам делает этот район чрезвычайно привлекательным для постоянного проживания.

---

Эта недвижимость представляет собой уникальную возможность как для тех, кто ищет постоянное место жительства, так и для тех, кто мечтает о роскошном доме для отпуска. Благодаря своему привлекательному расположению и высокому качеству, эти апартаменты также обладают значительным арендным потенциалом, что делает их отличной инвестицией. Это дом, полностью готовый к заселению, где вы сможете с первого дня наслаждаться всеми прелестями жизни на Коста-дель-Соль, воплощая свои мечты в реальность.

Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины. Свяжитесь с нами, агентством Luxury Realty, чтобы договориться о просмотре и лично убедиться во всех преимуществах этих великолепных апартаментов. Позвольте нам помочь вам найти ваш идеальный уголок под испанским солнцем!

---

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции