

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Calahonda

Референция: R5450077



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 65

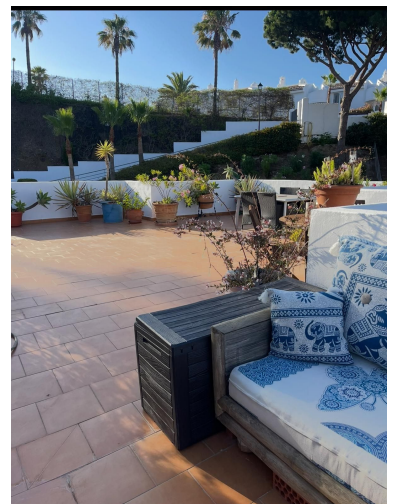
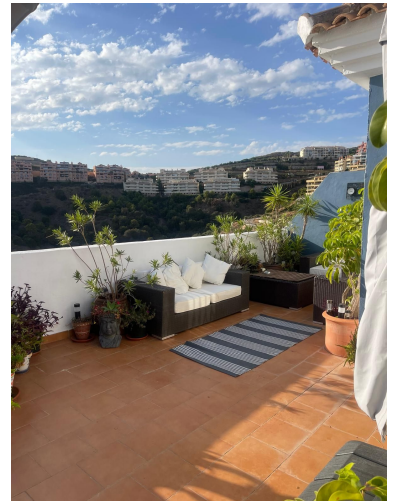
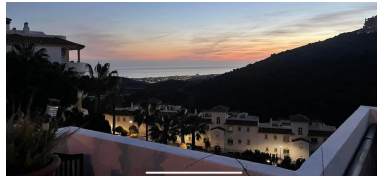
Цена: 290 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести не просто недвижимость, а полноценный образ жизни на живописном побережье Коста-дель-Соль. Этот изысканный пентхаус, расположенный в сердце Калаонды, одной из жемчужин Южной Испании, предлагает несравненное сочетание роскоши, комфорта и захватывающих дух панорамных видов на Средиземное море. Погрузитесь в атмосферу спокойствия и утонченности, где каждый день начинается с ласкового солнца и мелодии морских волн, а закаты раскрашивают небо в невероятные оттенки.

Начните свой день с чашечки кофе на своей собственной, невероятно просторной террасе площадью 150 квадратных метров, откуда открывается бескрайний горизонт, сливающийся с лазурью моря. Это не просто терраса; это ваш частный оазис под открытым небом, достаточно большой, чтобы вместить несколько функциональных зон: уютную лаунж-зону для расслабления, элегантную обеденную зону под звездами и даже пространство для шезлонгов, где вы сможете наслаждаться солнечными ваннами в полной приватности. Представьте себе вечера, проведенные в кругу близких, ужины на свежем воздухе или просто моменты уединения, любуясь проплывающими по морю яхтами и сиянием Гибралтарского пролива вдалеке. Возможность установки джакузи или создания миниатюрного средиземноморского сада только увеличивает потенциал этого уникального пространства, делая его идеальным для развлечений, отдыха и восстановления сил.

Внутри пентхаус, несмотря на свою компактную планировку с одной спальней и одной ванной комнатой, излучает ощущение простора и света. Дизайн интерьера тщательно продуман, чтобы максимально использовать естественное освещение и подчеркнуть потрясающие морские виды. Жилая зона представляет собой гармоничное сочетание стиля и функциональности, где современная эстетика встречается с комфортом. Большие раздвижные стеклянные двери, ведущие на террасу, создают ощущение единого пространства с внешним миром, позволяя морскому бризу и аромату цветов проникать в каждую комнату. Это идеальное место для отдыха после дня, проведенного на пляже или на одном из многочисленных полей для гольфа.

Кухня пентхауса полностью оборудована современной бытовой техникой высокого класса, предлагая все необходимое для приготовления изысканных блюд или быстрых закусок. Она органично вписывается в общее жилое пространство, способствуя созданию открытой и гостеприимной атмосферы, идеальной для общения с гостями, пока вы готовите. Продуманное расположение рабочих поверхностей и зон хранения делает ее не только красивой, но и чрезвычайно функциональной.

Просторная спальня спроектирована как истинное убежище для отдыха. Залитая естественным светом, она предлагает умиротворяющую атмосферу, располагающую к глубокому и спокойному сну. Высококачественные отделочные материалы, встроенные шкафы, обеспечивающие достаточное пространство для хранения, и внимание к деталям создают ощущение роскоши и комфорта. Проснувшись утром, вы сможете наслаждаться первыми лучами солнца и видом на море прямо из своей постели, что сделает каждое утро по-настоящему особенным. Ванная комната, выполненная в современном стиле, предлагает все удобства для личного ухода, дополняя общее ощущение элегантности.

Расположенный в тихой, ухоженной урбанизации, этот пентхаус обеспечивает идеальный баланс между уединением и доступностью к местным удобствам. Урбанизация известна своими живописными садами, чистыми территориями и дружелюбной атмосферой, что создает ощущение безопасности и принадлежности. Всего в нескольких минутах ходьбы расположены местные бары и рестораны, где вы сможете насладиться традиционной испанской кухней, свежими морепродуктами и живой музыкой. Эта близость к локальным заведениям позволяет вам полностью погрузиться в средиземноморский образ жизни, наслаждаясь непринужденной атмосферой и гастрономическими изысками без необходимости использования автомобиля.

Калаонда, являясь частью престижной Коста-дель-Соль, предлагает несравненное местоположение. Она удобно расположена между оживленной Марбельей и колоритным Фуэнхиролай, обеспечивая легкий доступ к многочисленным пляжам, элитным гольф-полям, торговым центрам, пристаням для яхт и культурным достопримечательностям. Международный аэропорт Малаги находится всего в 30 минутах езды, что делает это место идеальным для тех, кто ценит удобство путешествий. Мягкий климат Южной Испании с более чем 320 солнечными днями в году гарантирует, что вы сможете наслаждаться всеми прелестями этого региона круглый год.

Этот пентхаус – идеальное приобретение как для тех, кто ищет роскошный дом для отпуска, так и для инвесторов. Коста-дель-Соль продолжает оставаться одним из самых востребованных направлений для аренды недвижимости, и объекты с панорамными видами на море и такой большой террасой пользуются невероятным спросом. Потенциал для получения высокого дохода от сдачи в аренду в сочетании с ожидаемым ростом стоимости недвижимости в этом престижном регионе делает этот пентхаус привлекательным и продуманным вложением средств. Это не просто дом; это инвестиция в ваш образ жизни и в ваше будущее.

Ключевые особенности включают: захватывающие панорамные виды на море, огромную террасу площадью 150 м², просторную и светлую жилую площадь, спокойное и хорошо поддерживаемое сообщество, а также близость ко всем местным удобствам. Позвольте себе мечтать и воплотить эту мечту в реальность с Luxury Realty. Не упустите свой шанс владеть кусочком рая на побережье Коста-дель-Соль, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и незабываемыми впечатлениями.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места