+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Miraflores

Референция: R5452201



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 89

Цена: 404 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:

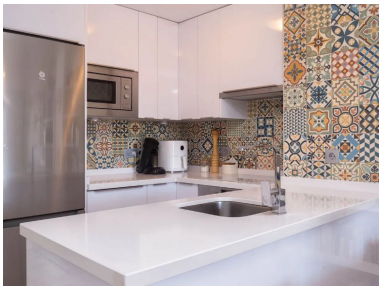












Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся квартиру на среднем этаже, расположенную в престижном районе Мирафлорес, который является жемчужиной на солнечном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании. Этот регион известен своим великолепным климатом, более чем 300 солнечными днями в году и неповторимым средиземноморским очарованием. Мирафлорес — идеальное место для тех, кто ищет гармоничное сочетание спокойного образа жизни и легкого доступа ко всем современным удобствам. Он предлагает живописные пляжи, всемирно известные поля для гольфа и богатую культурную жизнь, делая его одним из самых востребованных направлений для покупки недвижимости.

Эта элегантная резиденция площадью 89 м² была тщательно спроектирована для максимального комфорта и функциональности. Внутри вы найдете три просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия, идеально подходящим для отдыха после дня, проведенного под андалузским солнцем. Две изящно оформленные ванные комнаты обеспечивают уединение и удобство для всех жильцов и их гостей. Квартира находится в превосходном состоянии, что означает, что вы можете сразу же переехать и начать наслаждаться своим новым домом без необходимости в каком-либо ремонте. Каждая деталь продумана, чтобы обеспечить высочайший стандарт жизни, отражая престиж и качество, которые вы ожидаете от Luxury Realty.

Расположение квартиры идеально подходит для любителей гольфа, так как она находится в непосредственной близости от нескольких престижных гольф-клубов мирового класса. Представьте себе возможность просыпаться утром и быть всего в нескольких минутах ходьбы от зеленого поля. Но привлекательность Мирафлорес не ограничивается гольфом. Море также находится буквально под рукой, предлагая бесконечные возможности для пляжного отдыха, водных видов спорта или неторопливых прогулок вдоль Средиземного моря. Жители комплекса имеют доступ к прекрасному общему бассейну, который служит идеальным местом для освежающего купания или расслабления на солнце в окружении ухоженных тропических садов. Это общественное пространство создает атмосферу курорта прямо у вашего порога.

Комфорт круглый год обеспечивается системой кондиционирования воздуха, позволяющей поддерживать идеальную температуру независимо от сезона. Эта современная система гарантирует, что в самые жаркие летние месяцы вы будете наслаждаться прохладой, а в более прохладные зимние вечера — теплом. Квартира оснащена множеством удобств, предназначенных для улучшения качества жизни. Лифт в здании обеспечивает легкий доступ ко всем этажам, что особенно удобно для семей, пожилых людей или при переноске покупок. Встроенные шкафы предлагают продуманные и элегантные решения для хранения, помогая поддерживать порядок. Двойное остекление окон не только обеспечивает превосходную звукоизоляцию, но и способствует энергоэффективности, сохраняя тепло зимой и прохладу летом.

Одним из самых привлекательных аспектов этой квартиры является наличие частной террасы – вашего личного уголка на открытом воздухе. Это идеальное место для завтрака на свежем воздухе, вечерних коктейлей под звездами или просто для наслаждения мягким средиземноморским климатом. Терраса предлагает уединение и является прекрасным продолжением жилого пространства. Полностью оборудованная кухня готова к использованию, оснащенная необходимой бытовой техникой для кулинарных шедевров. Для дополнительного удобства предусмотрена отдельная кладовая, предоставляющая ценное пространство для хранения спортивного инвентаря или сезонных вещей, что помогает поддерживать порядок в доме. Частная парковка гарантирует, что у вас всегда будет безопасное и удобное место для вашего автомобиля. Близость к остановкам общественного транспорта обеспечивает легкое сообщение с окружающими городами и достопримечательностями, делая эту квартиру идеальной как для постоянного проживания, так и для отпуска.

Эта недвижимость представляет собой не только идеальное место для жизни, но и выдающуюся инвестиционную возможность. Благодаря своему прекрасному расположению в Мирафлорес, высокому качеству строительства и привлекательному набору удобств, квартира обладает значительным потенциалом для сдачи в аренду, как на короткий, так и на длительный срок. Район Коста-дель-Соль продолжает привлекать туристов и покупателей со всего мира, обеспечивая стабильный спрос на качественную недвижимость. В условиях текущего рынка это предложение также попадает в категорию "сниженных" цен, что означает, что вы получаете исключительную ценность за свои инвестиции. Это редкая возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых живописных и востребованных районов Южной Испании по особенно привлекательной цене. Luxury Realty гордится тем, что предлагает вам эту уникальную возможность стать владельцем кусочка средиземноморского рая.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции