+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Costalita

Референция: R5454829



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 170

Цена: 740 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепный апартамент на первом этаже, расположенный всего в нескольких шагах от жемчужных песков пляжа в эксклюзивном районе Косталита. Это место, где средиземноморское очарование встречается с современной роскошью, предлагая образ жизни, о котором многие только мечтают. Расположенный на второй линии от моря, этот объект обеспечивает идеальный баланс между уединением и непосредственной близостью к ласкающим волнам.

Косталита, расположенная на знаменитом побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, является настоящей жемчужиной региона. Этот район славится своей безмятежной атмосферой, ухоженными пляжами и близостью ко всему, что может предложить элитный образ жизни. Вы будете находиться всего в нескольких минутах езды от фешенебельного Пуэрто-Бануса с его дизайнерскими бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью. Гламурный центр Марбельи, известный своими историческими улочками и высококлассными заведениями, также находится неподалеку. Очаровательный город Сан-Педро-де-Алькантара, с его уютными кафе и традиционными испанскими ресторанами, предлагает более аутентичный опыт.

Помимо этих знаковых мест, Косталита окружена одними из самых престижных гольф-полей в Европе, что делает ее идеальным выбором для любителей этого вида спорта. От международных аэропортов Малаги и Гибралтара можно легко добраться, обеспечивая удобство для международных путешественников. Климат здесь просто изумителен: более 320 солнечных дней в году, что позволяет наслаждаться всеми прелестями средиземноморского образа жизни круглый год. Отличная инфраструктура района включает в себя высококачественные медицинские учреждения, международные школы и широкий выбор магазинов, обеспечивающих комфортное и беззаботное проживание.

Роскошь и Пространство: Детали Вашей Будущей Резиденции

Этот апартамент является образцом простора и продуманного дизайна. Каждая из его комнат выходит на улицу, обеспечивая обилие естественного света и свежего средиземноморского воздуха в течение всего дня. Резиденция состоит из трех просторных спален, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уединения, и трех современных ванных комнат, обеспечивающих удобство для всех жителей и их гостей.

Сердцем дома является великолепная гостиная, предлагающая достаточно места для отдыха, развлечений и семейных встреч. Отдельная кухня оборудована всем необходимым и дополнена удобной подсобной комнатой, что делает бытовые задачи легкими и приятными. Из гостиной открывается выход на фантастическую террасу, откуда открывается живописный вид на пышные сады комплекса. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для наслаждения спокойствием и красотой окружающего ландшафта.

Что делает эту недвижимость по-настоящему уникальной в пределах комплекса, так это отсутствие соседей по бокам. Это обеспечивает беспрецедентный уровень приватности и спокойствия, редко встречающийся в апартаментах, создавая ощущение проживания в отдельном доме. Это идеальное место для тех, кто ценит уединение и эксклюзивность. К апартаменту прилагается закрепленное парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в таком востребованном районе.

Комплекс Средиземноморской Мечты: Удобства и Безопасность

Расположенный в тщательно ухоженном комплексе, выдержанном в классическом средиземноморском стиле, этот апартамент предлагает нечто большее, чем просто дом – он предлагает образ жизни. Комплекс имеет прямой доступ к живописной прибрежной тропе (Senda Litoral) и, конечно же, к самому пляжу, что позволяет ежедневно наслаждаться прогулками вдоль моря или утренними пробежками с потрясающими видами. К услугам жителей несколько сверкающих бассейнов, окруженных обширными, пышными садами, где можно расслабиться и освежиться под испанским солнцем.

Безопасность является приоритетом в этом эксклюзивном комплексе. Круглосуточная охрана и контролируемый доступ обеспечивают полную безопасность и спокойствие для всех жителей. Атмосфера внутри комплекса безмятежная и дружелюбная, что создает идеальную среду для семей и тех, кто ищет уединение от городской суеты. Дизайн комплекса, с его белыми фасадами, терракотовыми крышами и бугенвиллиями, отражает архитектурное наследие Андалусии, создавая поистине очаровательное пространство.

Идеальная Инвестиция и Образ Жизни

Эта недвижимость представляет собой не только идеальное место для постоянного проживания или роскошного отпуска, но и отличную инвестиционную возможность. Благодаря своему превосходному расположению и высокому спросу в регионе, она обладает значительным потенциалом для сдачи в аренду на время отпуска, что может приносить существенный доход. Популярность Коста-дель-Соль как туристического направления мирового класса гарантирует стабильный поток арендаторов, ищущих высококачественное жилье.

Это уникальная возможность насладиться просторной пляжной собственностью в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Агентство Luxury Realty гордится тем, что предлагает такую исключительную недвижимость своим клиентам. Не упустите шанс стать владельцем этого роскошного уголка рая, где каждый день будет наполнен солнцем, морем и изысканным комфортом. Это не просто покупка апартамента; это инвестиция в качество жизни, в несравненный средиземноморский образ жизни, который предлагает только Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой великолепной возможности и организовать просмотр. Ваша мечта о жизни у моря ждет вас.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Пляжная полоса