

Вилла в Cortijo Blanco

Референция: R5455168



Спальни: 5

Ванные: 4

М² Размер: 438

Цена: 2 600 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 611





Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести эксклюзивную виллу 'The Beach House' – истинное воплощение роскоши и прибрежного стиля жизни в сердце престижного района Кортихо Бланко. Расположенный на солнечном юге Испании, этот бутик-поселок в Марбелье известен своей безмятежной атмосферой, элегантностью и непосредственной близостью к самым желанным достопримечательностям побережья Коста-дель-Соль. Это не просто дом, а приглашение к жизни в идиллическом месте, где каждый день ощущается как отпуск.

Вилла 'The Beach House' – это великолепное пятиспальное и четырехванное поместье, раскинувшееся на четырех уровнях, предлагающее беспрецедентный комфорт и простор. Каждый уголок этого дома был спроектирован с учетом требований современной роскоши и удобства, что делает его идеальным выбором как для постоянного проживания семьи, так и для незабываемого отпуска. Частный бассейн, пышный сад и обширные открытые пространства создают идеальные условия для отдыха и развлечений под теплым средиземноморским солнцем.

Расположение виллы поистине исключительное. Вы будете находиться всего в нескольких шагах от золотистых пляжей, где можно наслаждаться утренними прогулками по песку или расслабиться под шум прибоя. В шаговой доступности расположены лучшие рестораны, предлагающие изыски местной и международной кухни, а также бутики и магазины для шопинга. А всего в нескольких минутах езды находится знаменитый Пуэрто Банус – символ роскоши и гламура, известный своими яхтами, высококлассными магазинами и оживленной ночной жизнью. Живя здесь, вы будете в эпицентре всех событий, но при этом наслаждаться уединением и спокойствием своего частного оазиса.

Эта недвижимость представляет собой гораздо больше, чем просто прекрасный дом; это выдающаяся инвестиционная возможность. В стоимость виллы включен тщательно разработанный проект реконструкции от всемирно известных архитектурных бюро Sandon и Antima. Этот проект обещает превратить 'The Beach House' в ультрасовременное произведение искусства, значительно увеличив его рыночную стоимость и привлекательность. Инвесторы получают в свои руки не только престижный актив, но и продуманный план по его модернизации, гарантирующий высокую отдачу от вложений в одном из самых востребованных районов Марбельи.

Планировка виллы тщательно продумана для максимального удобства и функциональности. На верхнем этаже находится уединенная спальня с собственной ванной комнатой – идеальное место для тех, кто ценит приватность и спокойствие, откуда можно наслаждаться видами на окрестности. Первый этаж вмещает роскошную главную спальню (мастер-люкс) с собственной ванной комнатой, а также еще две просторные спальни и дополнительную ванную комнату, что делает этот уровень идеальным для размещения семьи или гостей.

На первом этаже находится еще одна спальня, предлагающая гибкие возможности использования, а также просторная гостиная, где можно собираться всей семьей или принимать друзей. Открытая планировка способствует созданию светлого и воздушного пространства, плавно переходящего в открытые террасы и сад. Современная кухня, несомненно, станет сердцем дома, местом для кулинарных экспериментов и душевных бесед. Цокольный этаж предлагает два многофункциональных помещения, которые можно адаптировать под ваши индивидуальные нужды: будь то современный тренажерный зал для поддержания формы, домашний кинотеатр для вечерних развлечений, уютный кабинет для работы или дополнительная гостевая зона для размещения еще больших компаний.

Вилла 'The Beach House' в Кортихо Бланко является редкой находкой на рынке недвижимости Марбельи. Это идеальный выбор для тех, кто ищет роскошный семейный дом, где каждый найдет свой уголок комфорта. Она также прекрасно подойдет в качестве эксклюзивного места для отдыха, предлагая все необходимое для расслабления и наслаждения средиземноморским стилем жизни. И, конечно же, это выдающаяся инвестиционная возможность с высоким потенциалом роста стоимости благодаря своему расположению и продуманному проекту реконструкции.

Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины в одном из самых желанных прибрежных районов Марбельи. Высокий спрос на такую недвижимость в Кортихо Бланко, особенно с учетом предстоящего обновления, делает это предложение особенно привлекательным. Свяжитесь с Luxury Realty уже сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и лично убедиться в великолепии и потенциале 'The Beach House'. Ваша мечта о роскошной жизни на побережье ждет вас!

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места, None