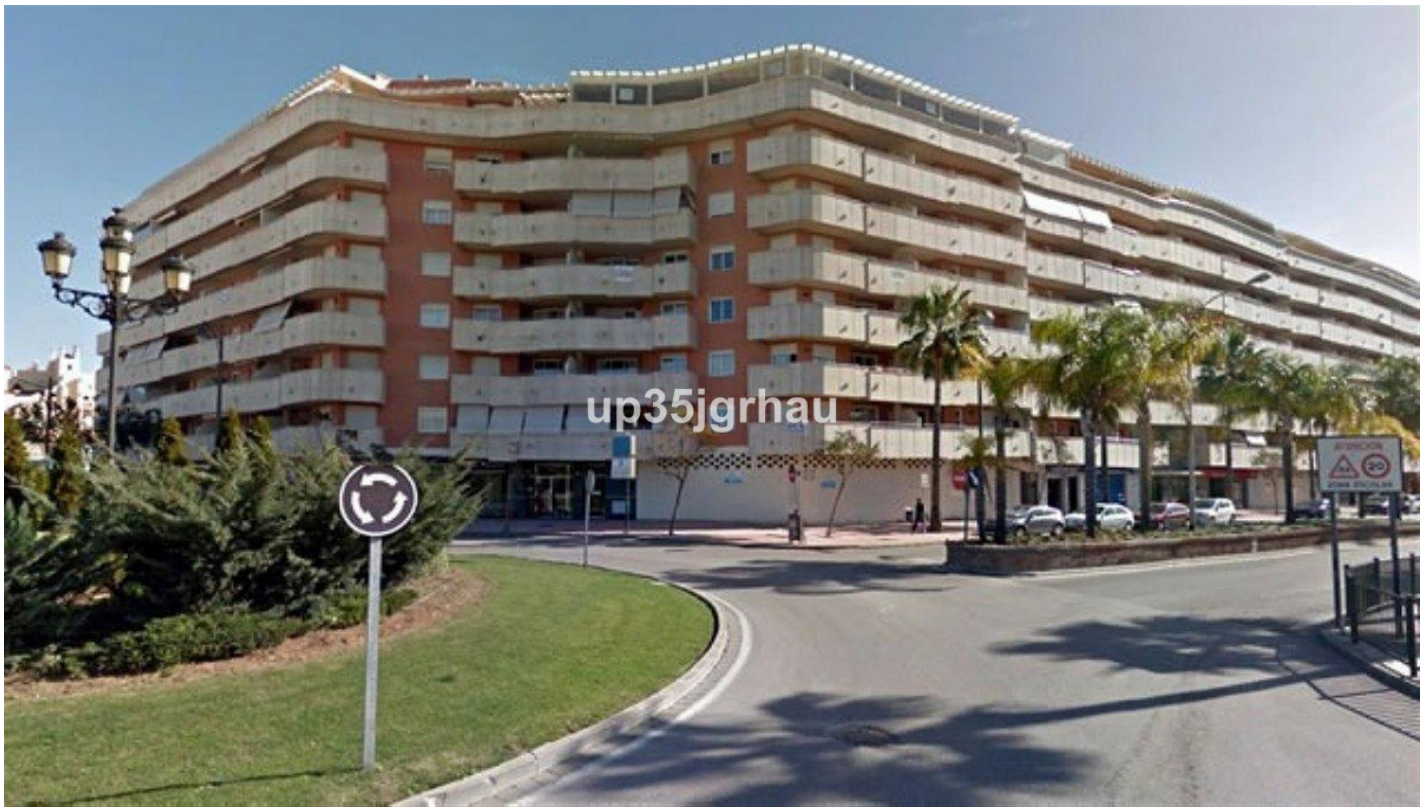
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5455384



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 84

Цена: 369 900 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошную квартиру в престижном жилом комплексе CENTRAL PARK, расположенном в самом центре живописного города Эстепона. Эта недвижимость является воплощением современного дизайна, функциональности и безупречного качества, предлагая своим будущим владельцам жизнь в атмосфере несравненного комфорта и элегантности на знаменитом побережье Коста-дель-Соль.

Идеальное Расположение в Жемчужине Южной Испании

Эстепона, жемчужина Коста-дель-Соль, находится на солнечном юге Испании, в провинции Малага, Андалусия. Этот очаровательный город славится своими живописными пляжами, красочным историческим центром с узкими улочками, украшенными цветочными горшками, и бурной, но в то же время спокойной средиземноморской жизнью. Расположение CENTRAL PARK обеспечивает абсолютное удобство: отсюда легко добраться до лучших гольф-полей региона, оживленного порта с его яхтами и ресторанами, многочисленных магазинов, школ и, конечно же, лазурных вод Средиземного моря. Близость к марине дополняет картину идеального места для тех, кто ценит морской образ жизни и доступ ко всем городским благам. Живя здесь, вы будете находиться в эпицентре событий, наслаждаясь при этом уединением и спокойствием собственного дома. Эстепона предлагает идеальный баланс между традиционным испанским очарованием и современной инфраструктурой, что делает ее одним из самых востребованных направлений для жизни и отдыха.

Безупречное Состояние и Продуманная Планировка Апартаментов

Эта фантастическая квартира находится в отличном состоянии, полностью готовая к немедленному заселению. Она включает в себя две просторные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивая максимум приватности и удобства. Южная и юго-западная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, делая каждый уголок дома светлым и солнечным. Просторная терраса становится продолжением жилого пространства, предлагая идеальное место для отдыха, ужинов на свежем воздухе или просто наслаждения теплым испанским климатом. Здесь вы найдете идеальное сочетание комфорта и функциональности, продуманной до мелочей для обеспечения высокого качества жизни.

Превосходные Удобства и Инфраструктура Комплекса

Жилой комплекс CENTRAL PARK создан для тех, кто ценит эксклюзивность и комфорт. К услугам жителей предлагается великолепный общий бассейн, идеально подходящий для освежающего купания в жаркие дни, а также специальный детский бассейн, обеспечивающий безопасный досуг для самых маленьких. Система кондиционирования воздуха гарантирует комфортную температуру в любое время года. В здании имеется лифт для удобного доступа ко всем этажам. Для поддержания физической формы доступен современно оборудованный тренажерный зал. Комплекс полностью огорожен и находится под круглосуточной охраной, обеспечивая полную безопасность и спокойствие для всех жильцов. Наличие общих садов добавляет эстетической привлекательности и создает приятную зеленую среду для прогулок и отдыха.

Элитное Оснащение и Виды

Внутреннее убранство квартиры отличается высоким уровнем оснащения: встроенные шкафы предоставляют достаточно места для хранения, полностью оборудованная кухня оснащена всей необходимой современной бытовой техникой, а отдельные ванные комнаты в каждой спальне подчеркивают продуманность планировки. Доступность высокоскоростного интернета (ADSL/WIFI) и спутникового телевидения позволяет оставаться на связи с миром. Квартира частично меблирована, что дает новым владельцам возможность добавить индивидуальные штрихи в интерьер. С крытой и частной террас открываются панорамные виды на живописные сады комплекса и урбанистический пейзаж города, создавая идеальный фон для повседневной жизни. Двойное остекление обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию, а доступ для людей с ограниченными возможностями делает эту недвижимость удобной для всех.

Инвестиционный Потенциал и Возможности

Эта недвижимость представляет собой не просто квартиру, а выгодную инвестицию в престижный район Коста-дель-Соль. Благодаря своему роскошному статусу, центральному расположению и высокому качеству строительства, она является идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха. Рыночная категория "Luxury" (Элитная) в сочетании с возможностью "Reduced" (Сниженная цена) или "Bargain" (Выгодная сделка) указывает на уникальную возможность приобрести высококлассную недвижимость по особо привлекательной стоимости. Это редкий шанс стать владельцем эксклюзивных апартаментов в динамично развивающемся городе, который год от года только приумножает свою привлекательность для международных инвесторов и покупателей, ищущих солнце, комфорт и испанский образ жизни.

Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости в одном из самых востребованных районов Эстепоны. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать личный просмотр. Ваша мечта о роскошной жизни на юге Испании ждет вас!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, None