+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R5455732



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 397

Цена: 1 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность воплотить в жизнь мечту о роскошной жизни в одном из самых престижных районов Марбельи – Пентхаус Magna. Этот трехспальный двухуровневый пентхаус представляет собой не просто объект недвижимости, а чистый холст, ожидающий преображения в шедевр современного дизайна и индивидуального комфорта. Расположенный в Новой Андалусии, жемчужине южной Испании, этот проект реновации предлагает беспрецедентный потенциал для создания эксклюзивного дома, который будет отражать ваш личный вкус и соответствовать самым высоким стандартам элитного жилья. Penthouse Magna — это редкое предложение для тех, кто ищет инвестиции с добавленной стоимостью в высоко востребованной локации.

Новая Андалусия, часто называемая «Гольф-долиной», является синонимом роскоши, изысканности и несравненного образа жизни. Этот район Марбельи славится своими великолепными гольф-полями мирового класса, такими как Aloha Golf Club, Los Naranjos Golf Club и Las Brisas Golf Club, привлекая любителей гольфа со всего мира. Помимо гольфа, Новая Андалусия предлагает невероятное разнообразие удобств: от элитных ресторанов, модных бутиков и шикарных ночных клубов до престижных международных школ и высококлассных медицинских учреждений. Это динамичное сообщество находится всего в нескольких минутах езды от знаменитого Пуэрто Бануса с его роскошными яхтами, дизайнерскими магазинами и оживленной набережной, а также от исторического центра Марбельи, известного своей очаровательной архитектурой и андалузским колоритом. Близость к чистейшим пляжам Средиземного моря, откуда открываются потрясающие виды, лишь добавляет привлекательности этому уникальному месту. Жизнь здесь — это постоянный праздник солнца, культуры и изысканности, с легким доступом ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль.

Проект Реновации: Создайте Свой Идеал Роскоши

Penthouse Magna предлагает исключительную возможность для полного преображения. Это не просто ремонт, это шанс создать bespoke-дом, полностью отвечающий вашим представлениям о современной роскоши. Благодаря продуманной планировке, которая изначально была разработана для комфортной жизни, у вас есть все необходимое для воплощения любых дизайнерских идей. Вы можете выбрать самые изысканные материалы, новейшие технологии умного дома и эксклюзивные элементы отделки, чтобы превратить этот пентхаус в персонализированное убежище. Представьте себе кухню вашей мечты, спальни, выполненные по индивидуальному заказу, и ванные комнаты, напоминающие спа-салон — все это станет реальностью в Penthouse Magna.

Сам пентхаус представляет собой двухуровневую резиденцию с тремя просторными спальнями и тремя ванными комнатами, что обеспечивает уединение и комфорт для всей семьи или гостей. Наличие частного гаража и кладовой является значительным преимуществом, предлагая удобство и дополнительное пространство для хранения. Расположенный в безопасном закрытом сообществе с ухоженными ландшафтными садами, Penthouse Magna гарантирует спокойствие и эксклюзивность. Однако истинная жемчужина этого пентхауса — это его внешние пространства и виды.

Несравненные Виды и Открытые Пространства

Одной из самых поразительных особенностей Penthouse Magna являются панорамные окна от пола до потолка, которые не только наполняют жилое пространство обилием естественного света, но и открывают захватывающие дух виды на легендарную гору Ла Конча. Этот величественный природный ориентир создает живописный фон, который меняется с каждым часом дня, предлагая постоянно меняющуюся панораму от восхода до заката. Эти виды делают каждый момент, проведенный дома, поистине незабываемым.

Просторные террасы пентхауса создают идеальную обстановку для отдыха и развлечений на свежем воздухе. С возможностью обустройства частного бассейна и полноценной летней кухни, эти пространства станут центром вашей социальной жизни. Представьте себе утренний кофе с видом на горы, расслабляющие вечера у бассейна или шумные вечеринки с друзьями под звездным небом Андалусии. Здесь достаточно места для обеденных зон на открытом воздухе, лаунж-зон и даже уголка для йоги или медитации, что позволяет вам наслаждаться средиземноморским климатом в полной мере.

Проект реновации Penthouse Magna предлагает уникальную возможность приобрести объект, который не только является домом, но и инвестицией в образ жизни. Подобные объекты в Новой Андалусии, с таким расположением, потенциалом и возможностями для создания индивидуального дизайна, появляются на рынке крайне редко. Это идеальный выбор для покупателей, желающих увеличить стоимость недвижимости и создать роскошный дом своей мечты в одном из самых востребованных мест мира.

Инвестиция в Будущее и Исключительный Образ Жизни

Вкладывая средства в Penthouse Magna, вы инвестируете не только в недвижимость, но и в образ жизни, который предлагает Марбелья. Это возможность стать частью эксклюзивного сообщества, наслаждаясь конфиденциальностью и безопасностью закрытой территории, в окружении великолепных садов. Потенциал для добавления стоимости через индивидуальную реновацию делает этот пентхаус особенно привлекательным для проницательных инвесторов и тех, кто стремится к созданию долгосрочного актива в сфере элитной недвижимости.

Мы предлагаем вам не просто недвижимость, а возможность создать наследие, дом, который будет служить вам и вашей семье долгие годы, предлагая комфорт, красоту и эксклюзивность. В целях вдохновения и демонстрации потенциала Penthouse Magna, некоторые из представленных фотографий с мебелью являются концептуальными визуализациями, призванными дать представление о том, как недвижимость может выглядеть после завершения реновации. Это ваш шанс воплотить личное видение в реальность.

Не упустите эту беспрецедентную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и начать путь к созданию вашего роскошного дома в Новой Андалусии. Команда Luxury Realty готова помочь вам в каждом шаге этого захватывающего проекта.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, Парковочные места, None