Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

695 000 €

РЕФЕРЕНС R5457643

Исключительная Резиденция в Бенахависе: Роскошь, Комфорт и Панорамные Виды на Средиземноморье

3	2	196 m²	42 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА








Описание

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от Luxury Realty: недавно отремонтированная квартира, расположенная в одном из самых востребованных жилых комплексов в престижном районе Reserva del Cuzcuz, в живописном муниципалитете Бенахавис. Этот регион, жемчужина южной Испании, в Андалусии, славится своим эксклюзивным образом жизни, завораживающими пейзажами и мягким средиземноморским климатом, предлагая идеальное сочетание уединения и легкого доступа к мировым курортам.

Эта внушительная и впечатляющая недвижимость занимает площадь около 196 квадратных метров жилого пространства, дополненного великолепной частной террасой площадью 42 квадратных метра. С террасы открывается поистине захватывающий дух панорамный вид на бескрайние просторы Средиземного моря, сливающегося с горизонтом и простирающегося до самого африканского побережья. Это не просто вид, это ежедневное зрелище, которое меняется с каждым часом, предлагая неповторимые закаты и рассветы, дарящие ощущение безмятежности и величия.

Сердцем этой резиденции является кухня открытой планировки, мастерски объединенная с просторной гостиной, создавая единое пространство для комфортной жизни и изысканных развлечений. Кухня оснащена бытовой техникой премиум-класса от Siemens, символизирующей безупречное качество, инновационные технологии и современный дизайн. Здесь каждый элемент продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальное удобство и функциональность для приготовления кулинарных шедевров. Просторная гостиная, залитая естественным светом, является идеальным местом для отдыха, семейных вечеров или приема гостей, предлагая прямой выход на ту самую террасу с ее несравненными видами.

Мастер-ванная комната представляет собой настоящий оазис спокойствия и утонченности. Выполненная в современном, светлом дизайне, она оснащена элегантной ванной, приглашающей к полному расслаблению после долгого дня. Каждая деталь, от отделочных материалов до сантехники, отражает приверженность к высокому качеству и эстетике. Дополнительная ванная комната, оборудованная современной душевой кабиной, также предлагает комфорт и стиль, дополненные системой подогрева полов, обеспечивающей уют в любое время года. Это внимание к деталям и комфорту подчеркивает эксклюзивность объекта.

Квартира включает в себя две просторные спальни, каждая из которых спроектирована с учетом максимального комфорта и приватности. Просторные помещения, обилие естественного света и продуманные системы хранения создают идеальную атмосферу для отдыха. Каждая спальня представляет собой убежище от повседневной суеты, предлагая спокойствие и умиротворение. Использование высококачественных материалов и продуманная планировка подчеркивают роскошный характер всей недвижимости, делая ее идеальным домом для взыскательных покупателей.

К удобствам этой исключительной собственности также относятся два просторных места в подземном гараже, обеспечивающие безопасную и удобную парковку для ваших автомобилей, а также вместительное кладовое помещение, что является бесценным дополнением для хранения личных вещей. Эти практические аспекты дополняют безупречный комфорт и функциональность, предлагаемые данной квартирой.

Жилой комплекс, в котором расположена эта резиденция, является образцом безопасности и эксклюзивности. Это охраняемая территория, обеспечивающая полное спокойствие и приватность для всех жителей. Ухоженные сады, благоухающие средиземноморскими ароматами, обрамляют два великолепных бассейна — идеальные места для освежающего купания в жаркие дни или просто для принятия солнечных ванн, наслаждаясь красотой окружающей природы. Продуманный ландшафтный дизайн создает ощущение постоянного отпуска, погружая в атмосферу роскошного курорта.

Расположение в Бенахависе, известном как "столовая Коста-дель-Соль" благодаря своим изысканным ресторанам и богатой гастрономической культуре, предоставляет жителям доступ к лучшим кулинарным впечатлениям. Кроме того, близость к всемирно известным гольф-полям, таким как Los Flamingos Golf Resort, La Zagaleta и Marbella Club Golf Resort, делает этот район раем для любителей гольфа. Всего в нескольких минутах езды находятся шикарные пляжи, оживленные города Марбелья и Пуэрто-Банус с их эксклюзивными бутиками, яхтенными причалами и ночной жизнью. Эта недвижимость предлагает не просто дом, а образ жизни, наполненный роскошью, комфортом и доступом к лучшим предложениям южной Испании.

Детали

Референс	R5457643	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	695 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	196 m²	Участок	–
Терраса	42 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Частный сад, Лифт, Сигнализация, Парковка, Инвестиции, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella