+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cortijo Blanco

Референция: R5459575



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 140

Цена: 765 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:

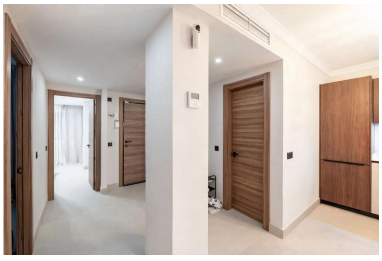












Описание:

Представляем вашему вниманию исключительное предложение от Luxury Realty на рынке элитной недвижимости южной Испании: безупречно отремонтированные апартаменты с тремя спальнями, расположенные в престижном районе Кортихо Бланко, Сан-Педро-де-Алькантара. Это воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, где каждая деталь продумана для максимального комфорта. Общая площадь в 140 м² обеспечивает просторное и функциональное пространство, идеальное для постоянного проживания или роскошного отдыха. Всего в 300 метрах от лазурного побережья, эти апартаменты предлагают редкое сочетание пляжной близости, приватности и легкого доступа ко всем привилегиям Коста-дель-Соль. Квартира была полностью обновлена год назад, демонстрируя высочайшие стандарты отделки. Она готова к немедленному заселению, позволяя новым владельцам начать новую главу жизни без лишних хлопот.

Дизайн интерьера этих апартаментов является образцом современной элегантности. Продуманная планировка включает две спальни с собственными ванными комнатами (en-suite), гарантирующие комфорт и уединение. Каждая спальня – настоящий оазис спокойствия, спроектированный для релаксации, с обилием естественного света и безупречной отделкой. Третья спальня предлагает гибкость в использовании – как гостевая, уютный кабинет или детская. Дополнительный гостевой туалет стратегически расположен для удобства.

Сердцем дома является светлая и просторная гостиная-столовая – идеальное место для семейных вечеров и встреч с друзьями. Отсюда открывается плавный переход на обширную террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства. Терраса ведет к собственному приватному патио – идеальному уголку для ужинов на свежем воздухе (al fresco dining), утреннего кофе под лучами испанского солнца или вечерних посиделок в абсолютной тишине. Наслаждайтесь трапезами под открытым небом, окруженными морским бризом.

Кухня – это шедевр современного дизайна и функциональности, полностью оборудованная по последнему слову техники: высококачественная встроенная бытовая техника, элегантные столешницы и продуманные решения для хранения. Апартаменты оснащены централизованной системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей идеальный микроклимат в любое время года, что незаменимо на побережье. К тому же, прилагается частное парковочное место и дополнительное кладовое помещение. Все это расположено в закрытом жилом комплексе 2003 года постройки, который предлагает жильцам приватность, безопасность и ряд удобств: прекрасно ухоженные сады и общий бассейн.

Расположение этих апартаментов в Кортихо Бланко – один из его самых значительных активов. Трудно представить более удачную локацию для жизни на Коста-дель-Соль. Этот район, часть процветающего Сан-Педро-де-Алькантара в Андалусии, Южная Испания, известен своей тишиной, безопасностью и престижем, предлагая невероятную доступность к ключевым точкам побережья. Всего несколько минут неспешной прогулки отделяют вас от золотистого пляжа и знаменитой набережной, ведущей прямо к всемирно известному Пуэрто-Банусу. Ежедневные прогулки вдоль моря или занятия спортом станут неотъемлемой частью вашей жизни.

Сам Сан-Педро-де-Алькантара предлагает богатую инфраструктуру: живописный бульвар, изобилующий уютными кафе, бутиками и ресторанами, где можно насладиться подлинной испанской кухней. В нескольких минутах езды находятся высококлассные международные и местные школы, что делает это место идеальным для семей с детьми. Пуэрто-Банус, с его эксклюзивными яхтами, роскошными магазинами ведущих мировых брендов и изысканными ресторанами, находится всего в 5 минутах езды на машине. Международный аэропорт Малаги расположен в 45 минутах езды, обеспечивая легкий доступ к многочисленным европейским и мировым направлениям. Это означает, что вы можете наслаждаться уединением вашего дома, будучи всего в шаге от динамичной жизни и путешествий.

В заключение, эти апартаменты представляют собой редкую возможность для приобретения недвижимости в одном из самых востребованных и престижных районов южной Испании. Недавняя полная реновация, расположение на берегу моря и состояние «под ключ» делают этот объект чрезвычайно ликвидным и привлекательным как для конечного пользователя, так и для инвестора. В условиях постоянно растущего спроса на качественную недвижимость в Сан-Педро, особенно в таких эксклюзивных карманах, как Кортихо Бланко, эти апартаменты гарантируют стабильную ценность и потенциал для прироста капитала.

Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины на Коста-дель-Соль. Забронируйте свой просмотр уже сегодня и откройте для себя все прелести жизни, о которой вы всегда мечтали. Наши специалисты из Luxury Realty готовы ответить на все ваши вопросы и организовать эксклюзивный визит, чтобы вы могли лично убедиться в непревзойденном качестве и очаровании этого предложения.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Парковочные места