

Апартамент в Benahavís

Референция: R5459824



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 130

Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Расположенная в престижной и весьма востребованной урбанизации Altos de La Quinta, эксклюзивном анклав в залитом солнцем муниципалитете Бенахавис, на юге Испании, эта изысканная двухкомнатная квартира с двумя ванными комнатами предлагает поистине уникальное сочетание спокойствия, простора и завидного местоположения. Созданная для взыскательных ценителей, эта недвижимость обещает не просто дом, а образ жизни, наполненный комфортом и удобством на побережье Коста-дель-Соль.

Квартира, сохранив свой первозданный шарм, была тщательно ухожена и находится в безупречном состоянии, готовая к немедленному заселению. Она предлагает мгновенный и комфортный опыт проживания, позволяя новым владельцам без усилий обустроиться. Помимо своего нынешнего безупречного состояния, она также служит исключительным холстом для тех, кто желает придать ей свой индивидуальный штрих, предлагая широкие возможности для индивидуальной модернизации и персонализации со временем. Эта уникальная двойственность делает ее идеальным выбором для различных стремлений, будь то постоянное место жительства или роскошный отпускной дом.

Войдите внутрь, чтобы открыть для себя светлый и уютный интерьер, продуманно спроектированный с юго-восточной ориентацией, которая заливает жилые зоны обильным естественным светом в течение всего дня. Такое оптимальное расположение обеспечивает комфортную, воздушную атмосферу, создавая вдохновляющую обстановку для отдыха и развлечений. С просторной террасы ваш взгляд устремляется на захватывающие открытые виды на горы – живописный фон, который вселяет глубокое чувство простора и спокойствия, делая каждый момент, проведенный здесь, похожим на уединение. Открытая и грамотно спроектированная планировка воплощает функциональную элегантность, предлагая подлинную гибкость для адаптации к вашему образу жизни, независимо от того, представляете ли вы немедленное заселение или грандиозное переосмысление пространства.

Altos de La Quinta — это больше, чем просто местоположение; это заявление об образе жизни. Являясь одним из самых умиротворенных и престижных уголков знаменитой Гольф-долины Бенахависа, урбанизация окружена пышными, холмистыми фервеями и зрелой средиземноморской зеленью. Здесь пробуждение означает встречу с панорамными видами на поле для гольфа и наслаждение тишиной лиственной, частной обстановки, при этом находясь всего в нескольких минутах от необходимых повседневных удобств и услуг. Сообщество гордо располагает собственным полем для гольфа чемпионского класса, а также предлагает легкий доступ к многочисленным другим гольф-клубам мирового уровня. Это делает его бесспорным убежищем для любителей гольфа и всех, кто ценит зеленые, открытые пространства и активный, но безмятежный образ жизни на свежем воздухе.

Несмотря на свою спокойную и эксклюзивную обстановку, эта исключительная квартира обладает превосходной транспортной доступностью. Она находится всего в короткой, живописной поездке от Сан-Педро-де-Алькантара, оживленного и аутентичного города, пульсирующего местным очарованием. Сан-Педро может похвастаться впечатляющим выбором изысканных ресторанов, шикарных бутиков, больших супермаркетов и оживленных баров, дополненных шумной набережной и нетронутыми пляжами. Такая уникальная близость предоставляет жителям желанное «лучшее из двух миров»: безмятежную элегантность жизни в гольф-долине, органично сочетающуюся с немедленным доступом к богатой культурной палитре и удобствам оживленного прибрежного города.

Стратегическое расположение еще больше расширяет ваш доступ к самым знаковым и гламурным местам Коста-дель-Соль. Быстрая поездка приведет вас в Пуэрто-Банус, всемирно известный своей роскошной мариной, великолепными суперъехтами и искрящейся ночной жизнью. Рядом находится Нуэва-Андалусия, ласково именуемая «Гольф-долиной» из-за ее беспрецедентной концентрации престижных полей для гольфа и особой атмосферы расслабленной, элитной жилой среды. Сама Марбелья, с ее очаровательным Старым городом, дизайнерскими бутиками высокой моды и всемирно известными пляжными клубами, завершает эту привлекательную картину. Это гарантирует, что непревзойденные гастрономические впечатления, премиальный шопинг и разнообразные развлекательные заведения всегда будут в пределах вашей досягаемости, укрепляя привлекательность этой недвижимости для самых взыскательных международных клиентов.

Эта замечательная квартира представляет собой поистине универсальную и привлекательную возможность. Ее превосходное расположение в Бенахависе, в сочетании с выгодной юго-восточной ориентацией и значительным потенциалом для индивидуализации, делает ее идеальным приобретением. Независимо от того, видите ли вы ее как роскошную постоянную резиденцию, эксклюзивный дом для отдыха, приносящий стабильный доход от аренды, или мудрую инвестицию в одном из самых востребованных и высокоценных районов Коста-дель-Соль, эта недвижимость готова превзойти ваши ожидания.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места