+34 604 489 646

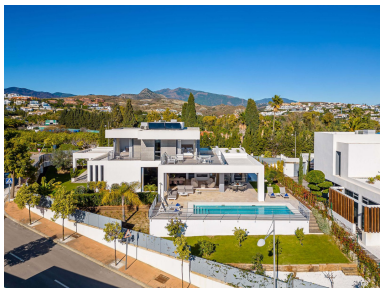
info@luxury-realty.com

Вилла в Cancelada

Референция: R5460676



Спальни: 5
Ванные: 4
M² Размер: 441
Цена: 2 450 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 819













Описание:

Откройте для себя вершину средиземноморской роскоши с этой выдающейся виллой, входящей в престижный проект Syzygy Homes. Расположенная в уникальном месте между Эстепоной и Марбельей, эта резиденция предлагает идеальное сочетание современного дизайна, просторных жилых пространств и обширной зоны для велнеса и отдыха. Это выбор для тех, кто ищет непревзойденный комфорт, уединение и изысканный образ жизни Коста-дель-Соль.

В сердце солнечной Андалусии, на юге Испании, находится живописная деревня Канселада, известная своим аутентичным шармом и близостью к самым желанным местам на побережье. Наша вилла всего в нескольких шагах от ее центра, предлагая идеальный баланс между спокойствием деревенской жизни и легким доступом к городской суете. Отсюда рукой подать до изысканных ресторанов, бутиков и ночной жизни Марбельи, роскошных пристаней Пуэрто Бануса и Сан-Педро-Алькантара, а также развитой инфраструктуры Эстепоны. Этот район – рай для любителей гольфа, яхтинга и пляжного отдыха, обеспечивающий доступ ко всем прелестям Коста-дель-Соль.

Архитектура виллы искусно сочетает чистые линии современного дизайна с теплотой средиземноморского стиля. Каждый элемент тщательно продуман для создания атмосферы света, простора и гармонии. Просторные помещения наполнены естественным светом благодаря панорамным окнам, открывающим завораживающие виды и обеспечивающим плавный переход между интерьером и природой. Это дом, созданный для жизни, где каждый день — праздник.

При входе вас встретит залитое светом открытое жилое пространство, где гостиная, столовая и современная кухня плавно перетекают друг в друга. Эта зона становится центром социальной жизни дома, идеально подходящей для семейных ужинов и приема гостей. Кухня, полностью интегрированная в жилую зону, отличается элегантным дизайном и прямым выходом к обеденным и лаунж-зонам, как внутри, так и снаружи. Отсюда открывается прямой выход на очаровательное патио и к бассейну, создавая идеальное слияние внутренних и внешних пространств для полноценного средиземноморского образа жизни.

Вилла располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых предлагает максимальный комфорт и уединение. Главная спальня на первом этаже — это убежище роскоши, включающее элегантную ванную комнату с отдельно стоящей ванной, двумя раковинами и просторной гардеробной. Две дополнительные гостевые спальни расположены на нижнем уровне (в цокольном этаже), каждая оснащена встроенными шкафами и собственной ванной комнатой с душем, идеально подходящей для размещения гостей или семьи, обеспечивая им максимальный комфорт и приватность.

Внешние пространства и бассейн с прилегающей террасой являются одними из главных преимуществ этого дома. Здесь созданы идеальные условия для трапез на свежем воздухе, безмятежного отдыха и наслаждения бесконечным андалузским солнцем. Это ваш личный оазис, где можно провести незабываемые моменты с близкими, любуясь закатами.

Что делает эту виллу по-настоящему исключительной, так это ее полностью оборудованный цокольный этаж — этаж, посвященный велнесу и развлечениям. Он включает в себя просторную гостиную и лаунж-зону с уютными местами для отдыха, идеально подходящую для размещения рояля или организации вечеров с бильярдным столом. Здесь также расположен стильный бар с посадочными местами, создающий идеальную атмосферу для коктейльных вечеринок. Для полного расслабления эта зона также может похвастаться сауной для глубокого детокса и домашним кинотеатром. Дополнительная ванная комната с душем и две просторные кладовые обеспечивают максимальное удобство, а атмосферное светодиодное освещение создает идеальное настроение.

Эта резиденция не просто дом, а полноценный комплекс для роскошной жизни. К дополнительным удобствам относятся просторный гараж и вместительная кладовая. Приватность — ключевой элемент дизайна, гарантирующий наслаждение безмятежностью вашего личного пространства. Все это делает виллу идеальным выбором для утонченного образа жизни в одном из самых востребованных регионов мира.

Вилла Syzygy Homes – это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия. От безупречного дизайна до несравненных удобств и привилегированного расположения, она предлагает идеальное сочетание роскоши и функциональности. Сделайте шаг к жизни, о которой вы всегда мечтали. Цена: 2 450 000 евро (без учета мебели).

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, None