+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5460703



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 112

Цена: 680 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности на побережье Коста-дель-Соль, где Средиземное море встречается с великолепием Андалусии. Представляем вашему вниманию эксклюзивную двухкомнатную квартиру, расположенную в живописном Торремолиносе – жемчужине юга Испании. Если вы ищете просторное, светлое жилье с собственным террасой, откуда открываются захватывающие дух виды на море, и двумя парковочными местами, этот объект недвижимости заслуживает вашего пристального внимания. Он идеально воплощает мечту о жизни у моря, предлагая непревзойденное сочетание комфорта, стиля и превосходного расположения, что делает его редкой находкой на рынке недвижимости.

Идеальное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Торремолинос, некогда скромная рыбацкая деревушка, сегодня является одним из самых динамично развивающихся и престижных курортов на юге Испании. Это не просто место на карте; это образ жизни, где солнечные дни сменяются теплыми вечерами, а культурное наследие переплетается с современными удобствами. Расположенный в самом сердце Коста-дель-Соль, Торремолинос славится своими великолепными пляжами, оживленной набережной, изысканной гастрономией и гостеприимной атмосферой.

Предлагаемая вашему вниманию квартира находится в спокойном жилом районе Торремолиноса, что гарантирует идеальный баланс между уединением и легким доступом ко всем необходимым удобствам. В нескольких минутах ходьбы от дома вы найдете элитные супермаркеты, современные торговые центры, всемирно известные рестораны, престижные школы и медицинские учреждения. Это означает, что повседневная жизнь здесь наполнена комфортом и не требует лишних хлопот.

Прелесть этого расположения усиливается его близостью к Средиземноморью. Всего несколько минут прогулки – и вы окажетесь на золотом песке, наслаждаясь теплым солнцем, освежающим морским бризом и бескрайними просторами моря. Любители водных видов спорта, пляжных прогулок или просто отдыха у воды найдут здесь идеальные условия.

Стратегическое расположение Торремолиноса также обеспечивает легкий доступ к автомагистрали A-7, открывая ворота ко всей Андалусии. Благодаря этому, вы сможете быстро добраться до оживленного города Малага – культурного и экономического центра региона, до международного аэропорта Малаги, который связывает Коста-дель-Соль со всем миром, а также до других престижных курортов, таких как Марбелья, Эстепона и Фуэнхирола. Будь то деловая поездка, культурное мероприятие или исследование живописных "белых деревень" Андалусии, всё находится в пределах легкой досягаемости.

Интерьер и Особенности: Роскошь Каждой Детали

Эта квартира была спроектирована с учетом максимального комфорта и функциональности, предлагая две просторные спальни и две полноценные ванные комнаты, что идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха. Каждая спальня представляет собой оазис спокойствия, залитый естественным светом, с продуманными системами хранения и возможностью создать свой индивидуальный интерьер.

Полностью оборудованная кухня – это мечта любого кулинара. Она оснащена современной бытовой техникой, достаточным количеством места для хранения и элегантными рабочими поверхностями, что делает приготовление пищи истинным удовольствием. Кухня гармонично вписывается в общую концепцию открытого пространства, обеспечивая удобство и стиль.

Сердцем квартиры является светлая гостиная-столовая. Благодаря большим окнам, пространство наполнено обилием естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Отсюда открывается прямой выход на террасу, что позволяет легко объединить внутреннее и внешнее пространство, создавая идеальное место для развлечений и релаксации. Вечера с друзьями или семьей, наслаждение изысканным ужином с видом на море – все это становится частью вашей повседневной жизни.

Терраса с Видом на Море: Ваша Личная Гавань

Одной из главных изюминок этой недвижимости, несомненно, является терраса, ориентированная на восток. Это идеальное место, чтобы начать свой день с чашечки ароматного кофе, наблюдая, как первые лучи солнца озаряют горизонт, раскрашивая небо в невероятные оттенки. Восточная ориентация гарантирует утреннее солнце, идеальное для завтрака и получения заряда бодрости, при этом защищая от палящего полуденного зноя. Здесь вы сможете расслабиться на свежем воздухе, наслаждаясь безмятежностью и открытыми, панорамными видами на бескрайнее Средиземное море.

Вид на море – это не просто картинка, это целая атмосфера. Меняющиеся оттенки синего, легкий морской бриз, далекие силуэты судов – все это создает ощущение полного умиротворения и свободы. Терраса станет вашим личным пространством для медитации, чтения или просто созерцания красоты природы.

Уникальные Преимущества: Комфорт и Инвестиции

В дополнение ко всем вышеперечисленным достоинствам, эта недвижимость включает в себя два парковочных места. Это особенно ценная особенность в Торремолиносе, где парковка может быть проблемой, особенно в высокий сезон. Наличие двух собственных мест гарантирует удобство, безопасность и спокойствие, будь то для вас или для ваших гостей.

Благодаря своим выдающимся характеристикам и привилегированному расположению, эта недвижимость является превосходным выбором как для постоянного проживания у моря, предлагая высокий уровень качества жизни и комфорта, так и в качестве второй резиденции на Коста-дель-Соль. Инвестиционный потенциал также высок, учитывая стабильный спрос на аренду элитной недвижимости в этом регионе. Это не просто дом; это возможность инвестировать в образ жизни, который многие могут только мечтать.

Панорамные виды на море, просторная терраса, светлые и функциональные интерьеры, обилие естественного света и целых два парковочных места — такая комбинация качеств встречается крайне редко в одном объекте недвижимости в Торремолиносе. Это предложение уникально и представляет собой исключительную ценность для тех, кто ищет нечто особенное.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра. Не упустите свой шанс обрести дом мечты на солнечном побережье Коста-дель-Соль!

Особенности: