+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5460853



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 63

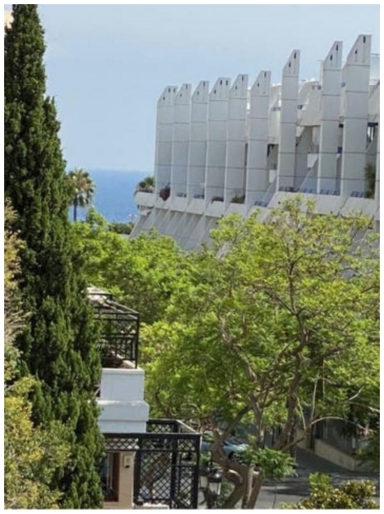
Цена: 430 000 €

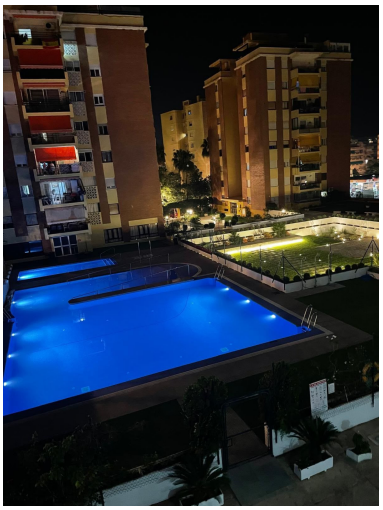
Статус: Продажа

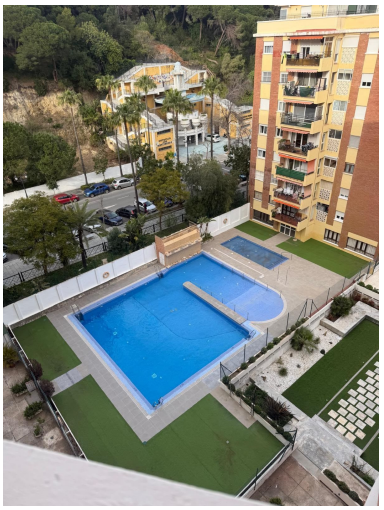
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:








Baño

Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта, представленный компанией Luxury Realty. Мы рады предложить вашему вниманию превосходную квартиру на среднем этаже, расположенную в одном из самых желанных уголков Испании – живописной Марбелье, жемчужине побережья Коста-дель-Соль. Этот изысканный объект недвижимости является идеальным выбором для тех, кто ищет идеальное сочетание городского удобства, близости к природе и доступности всех благ средиземноморской жизни. С его 2 уютными спальнями и 2 современными ванными комнатами, общей площадью 63 м², эта квартира представляет собой оазис спокойствия и стиля, готовый принять своих новых владельцев, предлагая безупречный образ жизни.

Идеальное Расположение в Жемчужине Коста-дель-Соль: Марбелья

Марбелья, расположенная на южном побережье Испании, в автономном сообществе Андалусия, давно зарекомендовала себя как один из самых престижных и востребованных курортов Европы. Это не просто город; это образ жизни, где солнечные дни сменяются теплыми вечерами, а живописные пляжи соседствуют с гольф-полями мирового класса и эксклюзивными бутиками. Климат здесь субтропический средиземноморский, с более чем 320 солнечными днями в году, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания или незабываемого отдыха. Ваша будущая квартира находится в уникальном месте, сочетающем преимущества городской жизни с очарованием пригорода. Это означает, что вы будете находиться в эпицентре событий, но при этом наслаждаться тишиной и уютом домашнего очага. Район идеально подходит как для семей с детьми, так и для пар, ищущих активный образ жизни, гармонично сочетая коммерческую активность и спокойствие жилых кварталов.

Всего в нескольких шагах от вашей двери расположены важнейшие объекты инфраструктуры. Близость к пляжу позволяет наслаждаться утренними прогулками вдоль побережья или расслабляющим отдыхом под ласковым солнцем Коста-дель-Соль. Порт и марина открывают безграничные возможности для любителей морских прогулок, яхтинга и водных видов спорта, а также предлагают широкий выбор ресторанов и кафе с изысканной кухней. Разнообразие магазинов, от уютных местных лавочек до крупных торговых центров, удовлетворит любые покупательские потребности. Для семей с детьми особенно ценным будет наличие школ в непосредственной близости, что обеспечивает легкий доступ к качественному образованию. Ориентация квартиры на восток гарантирует приятное утреннее солнце, которое наполняет дом светом и теплом, создавая идеальное начало каждого дня, и защищает от полуденной жары.

Безупречный Комфорт и Стильный Интерьер

Эта квартира была недавно отремонтирована, что гарантирует ее отличное и хорошее состояние, позволяя вам въехать и сразу же наслаждаться жизнью без необходимости дополнительных вложений. Каждая деталь была продумана для вашего удобства и эстетического удовольствия. Просторные 2 спальни оснащены встроенными шкафами, предоставляя достаточно места для хранения и поддерживая порядок. Две полностью оборудованные ванные комнаты, одна из которых является смежной с главной спальней, обеспечивают приватность и комфорт для всех обитателей. Кухня полностью оборудована современной бытовой техникой, что делает приготовление пищи настоящим удовольствием. Квартира предлагается частично меблированной, что дает вам прекрасную возможность добавить личные штрихи и создать интерьер своей мечты, не начиная с нуля.

Комфортный микроклимат внутри квартиры поддерживается благодаря современной системе климат-контроля, включающей горячий и холодный режимы кондиционирования, что позволяет наслаждаться идеальной температурой в любое время года. Городские виды из окон квартиры предлагают живописную панораму динамичной жизни Марбельи, создавая ощущение причастности к ритму города, но при этом сохраняя уют и спокойствие вашего личного пространства. Двойное остекление не только способствует сохранению тепла и прохлады, но и обеспечивает отличную звукоизоляцию, гарантируя тишину и покой.

Удобства для Идеальной Жизни

Жилой комплекс, в котором расположена квартира, предлагает своим резидентам ряд эксклюзивных удобств. Общий бассейн станет любимым местом для освежающих купаний в жаркие дни, а наличие детского бассейна делает его безопасным и привлекательным для самых маленьких членов семьи. Безопасность и приватность обеспечиваются закрытой территорией комплекса и системой домофона, что позволяет вам чувствовать себя защищенно и спокойно. Особое внимание уделено доступности: лифт и доступ для людей с ограниченными возможностями гарантируют, что эта квартира будет комфортна для каждого. Наличие поблизости церкви может быть важным аспектом для многих.

Для современного человека крайне важна связь, и эта квартира не является исключением. Доступ к высокоскоростному интернету обеспечен благодаря Wi-Fi и оптиковолокну, что идеально подходит для удаленной работы, онлайн-развлечений или просто поддержания связи с близкими. Близость к транспортным узлам и наличие бесплатного автобуса делают перемещение по городу и его окрестностям максимально удобным. Хотя парковка осуществляется на улице, в этом районе обычно не возникает серьезных проблем с поиском места, особенно для резидентов. Эта категория недвижимости относится к перепродаже, что является отличной возможностью приобрести уже готовое к проживанию жилье в престижном районе.

Эта квартира – не просто недвижимость, это ваш пропуск в мир роскоши, комфорта и неповторимого стиля жизни Марбельи. Не упустите свой шанс стать частью этого эксклюзивного сообщества, где каждый день обещает новые открытия и незабываемые впечатления. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой уникальной возможности и организовать просмотр. Ваша мечта о жизни на Коста-дель-Соль ждет вас!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, Парковочные места, Перепродажа