

Дом в Mijas Golf

Референция: R5461813



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 86

Цена: 370 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль с этим безупречно представленным двухэтажным таунхаусом, расположенным в знаменитом комплексе Пуэбла Аида, жемчужине Михас Гольф. Этот очаровательный дом, являющийся частью престижного гольф-курорта в Южной Испании, предлагает идиллическое сочетание традиционного андалузского шарма, уединения и беспрецедентного доступа к мирового класса полям для гольфа и богатой инфраструктуре региона. Он создан для тех, кто ценит элегантность, спокойствие и удобство в одном из самых востребованных мест Европы.

Привилегированное Расположение: Сердце Михас Гольф, Южная Испания

Расположенный в самом сердце Михас Гольф, этот объект недвижимости находится в одном из наиболее востребованных и престижных жилых районов Коста-дель-Соль. Михас Гольф, известный своими великолепными 36-луночными полями, спроектированными легендарным Робертом Трентом Джонсом, является райским уголком для любителей гольфа, предлагая живописные виды и непревзойденный опыт игры на зеленеющих просторах. Помимо гольфа, эта привилегированная локация в Южной Испании обеспечивает легкий доступ к живописному средиземноморскому побережью, оживленным пляжам Фуэнхирола и Марбельи, а также к широкому спектру изысканных ресторанов, элитных магазинов и культурных достопримечательностей.

Комплекс Пуэбла Аида — это не просто жилой комплекс, это эксклюзивный анклав, спроектированный с учетом величия мавританской архитектуры, который органично вписывается в окружающий ландшафт. Его тихие, мощеные улочки, пышные субтропические сады и уникальная деревенская атмосфера создают ощущение уединения и спокойствия, редко встречающееся в столь престижных местах. Здесь каждый уголок дышит историей и красотой, предлагая жителям нечто большее, чем просто дом — образ жизни.

Изысканный Дизайн и Безупречный Комфорт Интерьера

Этот таунхаус, тщательно продуманный до мельчайших деталей, распределен на двух этажах, предлагая две элегантно оформленные спальни и две современные ванные комнаты. Входная группа ведет в светлую и просторную гостиную, которая излучает тепло и уют. Здесь традиционные элементы андалузского декора прекрасно сочетаются с современными удобствами, создавая идеальное пространство для отдыха, развлечений и встреч с близкими. Большие окна пропускают обилие естественного света, подчеркивая простор и открытость планировки.

Кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, располагая всем необходимым для приготовления кулинарных шедевров. Смежная обеденная зона предлагает прекрасное место для неформальных семейных трапез или более официальных приемов гостей. Из гостиной открывается прямой выход на частную открытую террасу — истинное убежище для наслаждения круглогодичным климатом Коста-дель-Соль. Представьте себе утренний кофе под ласковым испанским солнцем, ужин под звездами с легким бризом или просто моменты безмятежного чтения, окруженные ароматами средиземноморских растений.

Просторные Спальни и Роскошные Ванные Комнаты

На верхнем этаже расположены две просторные спальни, каждая из которых является убежищем спокойствия и комфорта. Главная спальня предлагает уединенную атмосферу с достаточным пространством для отдыха и возможностью организации зоны для чтения или работы. Обе спальни спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и уединение, с большими окнами, пропускающими естественный свет и, возможно, предлагающими живописные виды на окружающие ландшафты. Две элегантно оформленные ванные комнаты, расположенные на разных этажах, дополняют удобства этого дома, предлагая современную сантехнику, изысканную отделку и создавая атмосферу спа-салона в уединении вашего дома.

Интерьер всего дома отличается теплой и гостеприимной атмосферой, где каждая деталь способствует ощущению умиротворения и благополучия. Положение объекта в Пуэбла Аида гарантирует тихую обстановку, вдали от городской суеты, но при этом в нескольких минутах езды от всех необходимых удобств, что является идеальным балансом между уединением и доступностью.

Общественные Удобства и Уникальная Атмосфера

Пуэбла Аида славится своей неповторимой архитектурой в мавританском стиле, тщательно ухоженными ландшафтными садами, которые представляют собой настоящие произведения искусства, и несколькими общими бассейнами, каждый из которых является настоящим оазисом прохлады и расслабления. Эти общественные зоны спроектированы для того, чтобы жители могли наслаждаться социальными взаимодействиями в спокойной и красивой обстановке. Уникальная деревенская атмосфера комплекса, напоминающая традиционную андалузскую деревушку, создает ощущение принадлежности и эксклюзивности, где соседи могут стать друзьями, а каждый день наполнен радостью.

Для любителей активного образа жизни, мирового класса гольф-поля Михас Гольф находятся прямо у порога, предлагая легкий доступ к его знаменитым зеленым просторам. А всего в нескольких минутах езды на автомобиле расположены Фуэнхирола, живописное побережье, великолепные песчаные пляжи, множество изысканных ресторанов, уютных кафе и всевозможные местные удобства, что делает этот дом идеальным выбором для полноценной жизни или незабываемого отдыха в самом сердце Коста-дель-Соль.

Идеальная Инвестиция в Образ Жизни

Эта недвижимость представляет собой идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для роскошного места отдыха или продуманной инвестиции. Благодаря своему престижному расположению в Михас Гольф, высококачественной отделке, богатой инфраструктуре комплекса Пуэбла Аида и доступу к первоклассным удобствам, она обладает превосходным потенциалом для сдачи в краткосрочную (отпускную) или долгосрочную аренду, обеспечивая привлекательную доходность. Это уникальная возможность приобрести часть солнечной и процветающей Коста-дель-Соль, гарантирующую не только комфортное проживание, но и стабильный рост стоимости в будущем.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа