

Апартамент в Higueron

Референция: R5461933



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М<sup>2</sup> Размер: 132

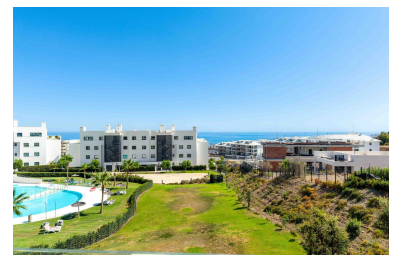
Цена: 769 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:  
Апартамент

Места: по запросу

М<sup>2</sup> Участок:





## Описание:

В мире элитной недвижимости лишь немногие предложения по-настоящему выделяются, обещая нечто большее, чем просто вид на море. Этот апартамент в престижном районе Игерон представляет собой вершину роскоши и функциональности, предлагая самую просторную планировку с тремя спальнями, доступную в этом эксклюзивном анклав. Это редкое сочетание обширного пространства, изобилия естественного света и безупречного расположения, которое почти невозможно найти дважды в одном и том же районе побережья Коста-дель-Соль. Для агентства Luxury Realty это не просто объект, это воплощение мечты о жизни на юге Испании.

Выходящий на южную сторону и полностью меблированный, этот дом создан для того образа жизни, которым живут люди на Коста-дель-Соль: двери всегда открыты, солнечный свет свободно льется внутрь, и жизнь плавно перетекает на свежий воздух. Интерьер площадью 132 м<sup>2</sup> готов к немедленному заселению, предоставляя максимальный комфорт и эстетическое наслаждение. Здесь расположены три просторные спальни, две полноценные ванные комнаты и отдельный гостевой туалет — деталь, которую часто упускают в апартаментах такого размера, но которая имеет огромное значение, когда к вам приезжают члены семьи или друзья, обеспечивая им дополнительный комфорт и уединение. Каждый элемент здесь продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу безмятежности и изысканности.

Две великолепные террасы — одна приватная, примыкающая к главной спальне, и вторая, просторная, площадью 30 м<sup>2</sup>, доступная из открытой гостиной и кухни — улавливают солнце с утра до вечера. С них открывается захватывающий, ничем не прерываемый вид на лазурное Средиземное море, создавая идеальный фон для утреннего кофе, дневного отдыха или романтического ужина под звездами. Эти открытые пространства становятся естественным продолжением вашего дома, где можно наслаждаться мягким климатом и живописными пейзажами круглый год. В качестве дополнения к этому безупречному пакету, апартамент включает в себя два подземных парковочных места и отдельное частное кладовое помещение, гарантируя, что все аспекты повседневной жизни будут максимально удобными и не потребуют дополнительных усилий.

---

Всего в нескольких шагах от вашего порога находится престижный спортивный клуб Higuero Sport Club — настоящий оазис для любителей активного образа жизни и заботы о себе. Здесь вас ждут корты для падел-тенниса и большого тенниса, подогреваемый крытый бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал с самыми современными тренажерами, групповые занятия под руководством опытных инструкторов, а также спа- и оздоровительный центр, ориентированный на глубокое восстановление, а не просто быстрый массаж. Это место, где можно по-настоящему расслабиться, восстановить силы и поддерживать отличную физическую форму в условиях пятизвездочного курорта. Более широкое сообщество Игерона также предлагает своим жителям четыре бассейна в курортном стиле и ухоженные ландшафтные сады, предоставляя еще один вариант для ленивых послеобеденных часов, проведенных в окружении красоты.

Идеальное расположение является одним из ключевых преимуществ этой собственности. Пляж Карвахаль, один из лучших в Фуэнхироле с его кристально чистыми водами и золотистым песком, находится в нескольких минутах неспешной прогулки. Кроме того, стратегическое положение Игерона обеспечивает легкий и быстрый доступ ко всем основным точкам региона: оживленная Малага с ее культурными достопримечательностями и международным аэропортом, гламурная Марбелья с ее эксклюзивными бутиками и ночной жизнью, а также очаровательный город Фуэнхирола со всеми необходимыми удобствами. Это обеспечивает безупречное сочетание повседневного комфорта и подлинного ощущения отпуска, позволяя вам наслаждаться всем, что может предложить Коста-дель-Соль, без каких-либо компромиссов. Здесь вы найдете гармонию между динамичной жизнью и уединенным отдыхом.

---

При стоимости в 769 000 евро, это не просто апартамент; это готовый к заселению дом, который ждет своего нового владельца уже сегодня. Он полностью меблирован с безупречным вкусом, выходит на море, предлагая великолепные виды, и обладает размером и планировкой, которые совершенно не имеют аналогов среди текущих предложений в Игероне. Это уникальная возможность приобрести недвижимость, которая превосходит ожидания по всем параметрам — от функциональности до эстетики, от комфорта до эксклюзивности. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет этот объект, который обещает не просто жилье, а полноценный образ жизни, наполненный роскошью, уютом и бесконечными солнечными днями на берегу Средиземного моря.

---

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа