+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

от 610 000 €

РЕФЕРЕНС R5462089

Эксклюзивный Пентхаус в Residencial Senda: Ваша Роскошная Гавань в Сердце Эстепоны, Южная Испания

2	2	76 m²	67 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Luxury Realty представляет эксклюзивный пентхаус в престижном жилом комплексе Residencial Senda, расположенном в самом сердце Эстепоны, жемчужины Коста-дель-Соль в Южной Испании. Этот объект недвижимости — идеальное воплощение современной роскоши и комфорта, созданный для тех, кто ценит безупречный стиль, эксклюзивность и уникальное средиземноморское качество жизни. Откройте для себя дом, где каждый день превращается в отпуск, предлагая идиллический образ жизни в одном из самых востребованных уголков Испании.

Этот элегантный пентхаус площадью 63,67 м² внутренних помещений искусно спроектирован для максимального использования пространства и естественного света. Его отличительной чертой является потрясающая частная терраса площадью 67,33 м², которая без преувеличения удваивает жилое пространство, создавая оазис под открытым небом для званых ужинов, утреннего кофе или отдыха под солнцем Коста-дель-Соль. Светлая гостиная открытой планировки плавно переходит в современную, полностью оборудованную кухню, обеспечивая прямой выход на террасу и стирая границы между интерьером и экстерьером. Две уютные спальни, две элегантные ванные комнаты и отдельная подсобная зона дополняют это тщательно продуманное пространство.

Элитный Комплекс Residencial Senda: Оазис Приватности

Residencial Senda — это эксклюзивное закрытое сообщество всего из 34 роскошных объектов недвижимости, гарантирующее высокий уровень приватности и спокойствия. Здесь каждый элемент разработан с учетом комфорта и эстетики. К услугам жителей предлагается освежающий бассейн с морской водой, а окружающие ландшафтные сады во французском стиле создают атмосферу утонченности, приглашая к неспешным прогулкам. Комплекс также располагает многофункциональным залом для встреч или мероприятий, зарядными станциями для электромобилей, подчеркивающими современный подход, и подземным паркингом. Живя в Residencial Senda, вы обретаете не просто дом, а членство в эксклюзивном клубе, где каждая деталь служит вашему благополучию.

Эстепона: Жемчужина Коста-дель-Соль и Ваш Новый Образ Жизни

Расположение в центре Эстепоны является ключевым преимуществом этого пентхауса. Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», славится своим очаровательным историческим центром с узкими мощеными улочками, украшенными тысячами цветов. Этот город в Южной Испании, на побережье Средиземного моря, предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современной инфраструктуры.

В радиусе 1 км от Residencial Senda расположены все необходимые удобства: магазины, супермаркеты, спортивные сооружения, аптеки и школы. Вам не потребуется автомобиль, чтобы насладиться Эстепоной. Центр города с оживленными площадями, изысканными ресторанами и кафе, живописная набережная (Paseo Marítimo) и великолепные песчаные пляжи — все это в пределах легкой пешей доступности. Утренняя прогулка вдоль моря, обед в традиционном ресторане или вечерний коктейль с видом на закат — все это станет частью вашей повседневной жизни.

Эстепона предлагает бесчисленные возможности для активного отдыха: гольф на всемирно известных полях, водные виды спорта, пешие прогулки по природным тропам Сьерра-Бермеха. Благодаря расположению в Южной Испании, город наслаждается более чем 320 солнечными днями в году и мягким средиземноморским климатом, что делает его идеальным для жизни круглый год. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает легкую доступность, а развитая сеть связывает Эстепону с другими жемчужинами Андалусии.

Жизнь в Эстепоне — это солнце, море, богатая культура, фестивали, традиционная гастрономия и гостеприимство. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и качество жизни, но при этом желает быть в центре событий. Инвестирование в недвижимость здесь — это инвестиция в образ жизни, ценимый во всем мире, и возможность стать частью динамично развивающегося сообщества, где комфорт сочетается с природной красотой и культурным богатством Южной Испании.

Идеальное Сочетание Роскоши и Удобства

Этот пентхаус в Residencial Senda представляет собой фантастическое сочетание просторной частной террасы, современных удобств высшего класса и уникального расположения в Эстепоне, где все находится в шаговой доступности. Это редкая возможность приобрести элитную недвижимость, предлагающую исключительный комфорт, стиль и высокое качество жизни в одном из самых живописных регионов Южной Испании. Luxury Realty гордится тем, что предлагает такие эксклюзивные объекты, воплощающие мечты о жизни на побережье.

Представьте: каждое утро вы просыпаетесь под лучами средиземноморского солнца, наслаждаетесь завтраком на просторной террасе, планируя день. Вечером вы легко дойдете до центра Эстепоны, чтобы поужинать, прогуляться по набережной или насладиться атмосферой города. Этот пентхаус — не просто жилье, это ваш личный уголок рая, где современный дизайн встречается с природной красотой, а комфорт сочетается с непринужденным средиземноморским образом жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной недвижимости и начать новую главу вашей жизни в Эстепоне.

Детали

Референс	R5462089	Тип объекта	Пентхаус
Статус	Продажа	Цена	от 610 000 €
Спальни	2	Ванные	2
Площадь	76 m²	Участок	–
Терраса	67 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Кондиционер, Отопление, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковка, Для отдыха, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella