

Апартамент в Bel Air

Референция: R5462398



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 127

Цена: 410 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:``html

Добро пожаловать в эксклюзивное предложение от Luxury Realty – жемчужину, расположенную в самом сердце престижного региона Бель Эйр, на солнечном побережье Южной Испании. Эта квартира – воплощение истинного марбельского образа жизни: гармония простора, света, умиротворения и захватывающих видов. Если вы ищете идеальное место для жизни или роскошную вторую резиденцию, эта квартира в комплексе Las Jacarandas станет вашим идеальным выбором.

Эта великолепная квартира, ориентированная на юг, буквально залита естественным светом на протяжении большей части дня, предлагая панорамные виды на Средиземное море. С двумя просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами, она расположена в тихом и безупречно ухоженном жилом комплексе Las Jacarandas, который идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, приватность и привилегированное расположение. Этот уголок рая позволяет наслаждаться аутентичным образом жизни Марбельи, находясь вдали от суеты, но при этом в непосредственной близости от всех необходимых удобств.

Квартира выделяется своей исключительной просторностью и обилием естественного света, создающим неповторимую атмосферу уюта и благополучия. Она встречает вас элегантно обставленным вестибюлем, ведущим в просторный холл, который плавно переходит в огромную гостиную. Эти пространства были тщательно спроектированы, чтобы обеспечить максимально комфортное и приятное проживание, идеально подходящее как для повседневного отдыха, так и для приема гостей. Южная ориентация гарантирует обилие солнечного света, а потрясающие виды на море становятся ежедневным источником вдохновения и расслабления.

Одним из ключевых преимуществ этой резиденции являются ее две террасы, каждая из которых предлагает уникальные возможности для отдыха и досуга. Первая – это открытая терраса, ориентированная на юг, идеально подходящая для наслаждения знаменитым климатом Коста-дель-Соль. Здесь вы сможете устраивать завтраки на свежем воздухе, принимать солнечные ванны или просто любоваться бескрайним горизонтом, слушая шум волн. Вторая терраса, полностью застекленная, представляет собой высоко универсальное пространство, которое в настоящее время используется как функциональный офис. Однако ее можно легко трансформировать в уютную студию для творчества, библиотеку или даже дополнительную третью спальню для гостей, предлагая беспрецедентную гибкость в использовании. Кроме того, к услугам жильцов небольшая, но очень практичная отдельная прачечная, что добавляет удобства в повседневную жизнь. Квартира также оснащена системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей комфортный микроклимат в любое время года.

Las Jacarandas — это закрытый и очень спокойный жилой комплекс, который славится своими обширными общими зонами и двумя прекрасными общими бассейнами. Здесь каждый уголок тщательно поддерживается, а ландшафтный дизайн создает атмосферу уединенного оазиса. Важным преимуществом для поддержания высочайшего качества жизни является строгая политика ассоциации жильцов, которая не допускает краткосрочную аренду для туристов. Это решение помогает сохранить исключительно жилую, ухоженную и спокойную атмосферу круглый год, обеспечивая комфорт и приватность для всех резидентов.

Расположение комплекса в Бель Эйр идеально сочетает в себе тишину и удобство. Хотя вы окружены спокойствием, все необходимое находится буквально в нескольких минутах езды. Супермаркет Mercadona расположен всего в 3 минутах езды на автомобиле, а в непосредственной близости вы найдете аптеку, разнообразные магазины, уютные рестораны и всевозможные удобства, необходимые для комфортной жизни. Bel Air славится своим стратегическим положением, находясь между двумя жемчужинами побережья – оживленной Марбельей и очаровательной Эстепоной. Это означает, что вы можете легко добраться до их мирового класса пляжей, эксклюзивных гольф-полей, роскошных пристаней для яхт и богатой культурной жизни. Пляжи Коста-дель-Соль, с их золотистым песком и кристально чистыми водами, находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для отдыха и водных видов спорта.

Эта недвижимость является идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и в качестве второй резиденции на Коста-дель-Соль. Она идеально подходит для тех, кто ищет простор, обилие света, умиротворение и высокое качество жизни, находясь всего в нескольких минутах от Марбельи, Эстепоны и пляжа. Откройте для себя прелести жизни в Бель Эйр, где каждый день становится праздником благодаря средиземноморскому климату и роскошным условиям проживания.

Обращаем ваше внимание, что ТУРИСТИЧЕСКАЯ АРЕНДА В КОМПЛЕКСЕ ЗАПРЕЩЕНА, что гарантирует поддержание исключительной жилой атмосферы.

...

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа