+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Mijas Golf

Референция: R5462410



Спальни: 2
Ванные: 2
M² Размер: 81
Цена: 310 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся таунхаус от Luxury Realty, расположенный в живописном комплексе, выполненном в очаровательном стиле андалузской деревни. Традиционная испанская архитектура гармонично сочетается с современным комфортом, создавая атмосферу уюта и роскоши. Этот исключительный дом находится в престижном и востребованном районе Михас Гольф, в самом сердце солнечной Южной Испании, предлагая непревзойденное сочетание спокойствия, эксклюзивности и удобства. Каждая деталь тщательно продумана, чтобы обеспечить идеальную среду для жизни, где изобилие естественного света и захватывающие дух виды являются неотъемлемой частью каждого дня.

Пропитанный обилием естественного света, этот таунхаус открывает пленительные панорамы: от зеленых холмов окружающей сельской местности и величественных гор Сьерра-де-Михас до бескрайнего сверкающего Средиземного моря, создающего поистине волшебный фон. Просыпайтесь под ласковые лучи утреннего солнца, которые заливают комнаты золотистым светом, и наслаждайтесь завораживающими закатами, раскрашивающими небо над побережьем в огненные оттенки. Это привилегированное расположение дарит не только визуальное наслаждение, но и глубокое ощущение умиротворения и уединения, позволяя отдохнуть от суеты, оставаясь при этом в легкой доступности ко всем городским удобствам.

Войдя в основную жилую зону, вы попадаете в элегантное и просторное пространство, где гостиная и столовая гармонично разделены изящной аркой. Этот архитектурный элемент не только придает интерьеру теплоту и уникальный характер, но и создает ощущение непрерывности и открытости. Продуманное зонирование позволяет с легкостью переходить от непринужденного отдыха к более формальным обедам, обеспечивая идеальную обстановку для встреч с семьей и друзьями. Большая панорамная окно, заливающее помещение светом, ведет прямо на просторную террасу-патио.

Эта великолепная терраса, частично крытая и тщательно застекленная, имеет идеальную юго-восточную ориентацию, что гарантирует обилие солнечного света в течение большей части дня, и открывает захватывающие панорамные виды. Это идеальное место, чтобы насладиться первыми лучами солнца, организовать изысканный обед на свежем воздухе или просто расслабиться с любимой книгой, погрузившись в спокойную атмосферу окружающего ландшафта. Застекленная часть террасы позволяет наслаждаться этими видами и комфортом круглый год, эффективно расширяя жилое пространство и предлагая дополнительное место для отдыха.

Полностью оборудованная кухня открытого плана плавно соединена со столовой зоной, превращая ее в динамичное сердце дома. Современный дизайн, высококачественная техника и продуманная функциональность делают ее идеальной как для ежедневного приготовления пищи, так и для организации кулинарных вечеров. Просторная планировка кухни способствует легкому общению, позволяя повару оставаться частью беседы во время приготовления изысканных блюд. Это пространство создано для семейной жизни и развлечений, где элегантность сочетается с практичностью и безупречным стилем.

На верхнем этаже вас ожидают две просторные спальни, каждая из которых является оазисом комфорта и безмятежности. Эти личные святилища спроектированы для максимального уединения и покоя. Каждая спальня имеет прямой выход на собственную приватную крытую террасу, откуда открываются потрясающие панорамные виды на сельскую местность и далекое Средиземное море. Эти уютные террасы — идеальное место для неспешного утреннего кофе, минут медитации или для расслабления в конце дня, любуясь красотой окружающего пейзажа.

Две спальни имеют общую, элегантно оформленную ванную комнату, расположенную на лестничной площадке, обеспечивая удобство и стиль. Для обеспечения идеального комфорта круглый год во всем таунхаусе установлена современная система кондиционирования воздуха, гарантирующая приятную температуру независимо от сезона, будь то жаркое лето или прохладная зима.

Этот эксклюзивный таунхаус также включает собственное частное парковочное место, что является бесценным удобством и обеспечивает полное душевное спокойствие. Больше не нужно беспокоиться о поиске парковки; ваш автомобиль всегда будет в безопасности и легкодоступен. Это продуманное дополнение подчеркивает стремление к повышению качества жизни владельцев.

Комплекс, в котором расположен таунхаус, предлагает жителям доступ к великолепному общему бассейну – настоящему оазису для отдыха и развлечений. Это идеальное место, чтобы освежиться в теплые летние месяцы, насладиться солнечными ваннами на шезлонге или просто расслабиться в спокойной и дружелюбной атмосфере сообщества. Бассейн служит естественным социальным центром, где жители могут встречаться, общаться и наслаждаться привилегиями роскошной жизни на Коста-дель-Соль.

Расположенный всего в нескольких минутах езды от оживленного и космополитичного города Фуэнхирола, этот дом предлагает идеальный баланс между спокойной загородной жизнью и легким доступом к широкому спектру городских удобств. Фуэнхирола известна своими ресторанами мирового класса, эксклюзивными бутиками, оживленной набережной и разнообразными развлекательными заведениями, предлагающими все, что может понадобиться для комфортной и насыщенной жизни. Для тех, кто предпочитает не пользоваться автомобилем, удобно расположенная автобусная остановка рядом с комплексом обеспечивает легкий и быстрый доступ в город и его окрестности.

Любители гольфа по достоинству оценят непосредственную близость к всемирно известным полям для гольфа Михас Гольф, которые славятся своим исключительным дизайном и великолепными видами. Это настоящий рай для гольфистов, где можно отточить свои навыки или просто насладиться игрой в окружении потрясающей природы Андалусии. А те, кто ценит красоту побережья, смогут добраться до прекрасных пляжей Коста-дель-Соль всего за несколько минут на машине, где их ждут золотые пески, лазурные воды и бесконечные возможности для водных видов спорта, загара и релаксации.

Этот таунхаус представляет собой идеальное приобретение: будь то постоянное место жительства, предлагающее идиллический образ жизни в одном из самых живописных регионов Южной Испании, или превосходный дом для отдыха, где можно создавать незабываемые воспоминания с семьей и друзьями. Кроме того, благодаря своему превосходному расположению, безупречному качеству и высоким стандартам, это чрезвычайно привлекательная инвестиционная возможность, обладающая значительным потенциалом для сдачи в аренду и устойчивого роста стоимости. Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного объекта недвижимости в Михас Гольф, который обещает не только дом, но и образ жизни.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа