+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

от 2 500 000 €

РЕФЕРЕНС R5462695

Добро пожаловать в мир роскоши: Эксклюзивный жилой комплекс в Эстепоне от Luxury Realty

3	3	186 m²	67 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию выдающийся новый проект от Luxury Realty — жемчужину жилой недвижимости, расположенную в одном из самых престижных уголков Эстепоны, на солнечном побережье южной Испании. Этот эксклюзивный комплекс предлагает не просто дома, а образ жизни, сочетающий в себе безмятежность природного окружения с динамикой современного города. Цены на эти великолепные резиденции варьируются от 2 500 000 € до 4 800 000 €, что отражает их непревзойденное качество и уникальное положение. Вы сможете выбрать апартаменты с 3 или 4 спальнями, а также от 3 до 4.5 ванных комнат, с площадью от 186.00 м² до 230.00 м², каждый из которых разработан с учетом самых высоких стандартов комфорта и элегантности.

Расположенный в стратегически выгодном районе, являющемся одним из главных въездов в Эстепону, комплекс окружен тщательно продуманным ландшафтом и пешеходными зонами, создающими атмосферу уюта и уединения. Эта привилегированная локация обеспечивает идеальный баланс: с одной стороны, вы наслаждаетесь спокойствием и красотой природы, а с другой — имеете легкий доступ ко всем услугам, развлечениям и инфраструктуре города. Эстепона, известная своими живописными пляжами, историческим центром и цветущими улочками, является одним из самых востребованных направлений на Коста-дель-Соль, предлагая высокий уровень жизни и исключительные возможности для отдыха и инвестиций.

Исключительное расположение: Жизнь у Средиземного моря

Местоположение этого комплекса — это его неоспоримое преимущество. Всего в пяти минутах ходьбы, перейдя через живописный бульвар, вы окажетесь на самом обширном пляже Эстепоны. Представьте себе утренние прогулки по золотистому песку, освежающие купания в лазурных водах Средиземного моря и завораживающие закаты, раскрашивающие небо в огненные оттенки. Параллельное морю расположение и непосредственная близость к пляжу делают этот комплекс идеальным выбором для тех, кто мечтает о полноценной средиземноморской жизни.

Помимо пляжного отдыха, комплекс может похвастаться превосходным транспортным сообщением. Легкий доступ к центру города, оживленному порту и основным автомагистралям Коста-дель-Соль значительно повышает привлекательность этого района. Это динамичная, хорошо развитая и постоянно эволюционирующая часть Эстепоны, где каждый день открывает новые возможности для досуга, шопинга и культурного обогащения. Жители могут без труда добраться до лучших ресторанов, бутиков и развлекательных заведений, наслаждаясь при этом приватностью и эксклюзивностью своего дома.

Роскошные удобства и безупречный сервис

Комплекс выделяется своими экстраординарными общими зонами, каждая деталь которых тщательно продумана для поддержания безмятежного и изысканного образа жизни, характерного для этого проекта. Эти пространства не просто дополняют резиденции, а являются неотъемлемой частью уникального опыта проживания. К этому добавляется эксклюзивный сервис постоянного внимания и продуманный набор преимуществ, созданных для обеспечения максимального комфорта, эффективности и благополучия тех, кто ценит свое время и стремится к бескомпромиссному жилому опыту. Это может включать услуги консьержа, круглосуточную охрану и индивидуальный подход к каждому жителю.

На крыше комплекса раскрывается одна из его главных изюминок: великолепный солярий с захватывающим панорамным пейзажным бассейном, элегантной зоной для отдыха с шезлонгами и изысканным баром на крыше. Отсюда открываются потрясающие панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, мифическую скалу Гибралтара и побережье Северной Африки. Это идеальное место для отдыха, общения и любования невероятными видами, которые меняются с каждым часом дня.

Разработанный для образа жизни, ориентированного на велнес и заботу о себе, курортный комплекс дополнен ультрасовременным тренажерным залом, изысканным спа-центром с подогреваемым крытым бассейном, массажным кабинетом и эксклюзивным пространством, посвященным красоте. Здесь вы найдете все необходимое для поддержания физической формы, расслабления и омоложения, не покидая пределов своего дома. Это настоящий оазис благополучия, где каждая деталь призвана способствовать гармонии тела и духа.

Превосходное качество и эксклюзивный дизайн

В основе архитектуры этого комплекса лежит одна единственная предпосылка: простор, текучесть и открытые пространства, где интерьер и экстерьер ведут диалог без барьеров, позволяя морю буквально проникать в дом. Каждая резиденция гарантирует высочайший уровень комфорта и приватности, предлагая огромные террасы для наслаждения моментами на свежем воздухе и потрясающими видами на окружающий ландшафт. Все апартаменты ориентированы на юг и оснащены системой перекрестной вентиляции, концепцией открытого пространства и выполнены из материалов высшего качества. Это обеспечивает обилие естественного света, оптимальную температуру и ощущение безграничного простора.

Под творческим руководством престижной студии интерьерного дизайна Педро Пенья, каждая комната была продумана до мелочей, с тщательным выбором материалов, инновационной планировкой, вдохновленной эксклюзивными люксами пятизвездочных отелей, и гармоничным сочетанием текстур и отделки. От безупречных полов до изысканных кухонь и ванных комнат — каждая деталь свидетельствует о стремлении к совершенству. Здесь использованы только самые лучшие материалы, такие как натуральный камень, премиальные породы дерева и передовые технологии, создающие атмосферу неподвластной времени элегантности и утонченной роскоши. Это не просто жилье, это произведение искусства, созданное для ценителей истинной красоты и комфорта.

Детали

Референс	R5462695	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	от 2 500 000 €
Спальни	3	Ванные	3
Площадь	186 m²	Участок	–
Терраса	67 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Охрана 24/7, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella