+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas Costa

Референция: R5462725



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 148

Цена: 458 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 100













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине редкую возможность приобрести просторные апартаменты на первом этаже в престижном жилом комплексе Myramar del Sol, расположенном в живописном районе Михас Коста, на солнечном побережье южной Испании. Этот эксклюзивный объект находится всего в 200 метрах от лазурных вод Средиземного моря, предлагая идеальное сочетание утонченной жизни, исключительного комфорта и средиземноморского очарования. Михас Коста, известный своими великолепными пляжами, гольф-полями и изысканными ресторанами, является одним из самых желанных мест для жизни и отдыха на Коста-дель-Соль.

Эти апартаменты, занимающие внушительную площадь около 190 м², представляют собой идеальное сочетание щедрого внутреннего пространства, огромной частной террасы и собственного сада, а также всех преимуществ проживания в безопасном, высококачественном жилом комплексе. Myramar del Sol – это символ роскоши и приватности, обеспечивающий непревзойденный уровень жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удобства. Близость к пляжу позволяет ежедневно наслаждаться морским бризом и золотистым песком.

Интерьер апартаментов спроектирован с учетом максимального комфорта и функциональности. Просторная гостиная является сердцем этого дома, предлагая достаточно места для отдыха и развлечений. Большие окна и прямой выход на обширную террасу и в сад создают ощущение единения с природой, наполняя пространство естественным светом. Кухня, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой Siemens, не только эстетична, но и чрезвычайно функциональна.

Апартаменты располагают двумя уютными спальнями, каждая из которых задумана как личное убежище, и двумя элегантными ванными комнатами с современной сантехникой, обеспечивающими комфорт и уединение. Недвижимость нуждается в косметическом ремонте – это уникальная возможность. Чистый холст позволяет будущим владельцам преобразить интерьер в соответствии с их личным вкусом и создать стильный, современный дом, полностью отражающий индивидуальность владельца.

Одним из самых выдающихся преимуществ этих апартаментов является их огромная частная терраса и собственный сад. Это эксклюзивное открытое пространство предлагает бесконечные возможности для отдыха: создание зоны для принятия солнечных ванн, уголка для чтения или обеденной зоны под открытым небом. Это ваш личный оазис спокойствия и красоты, где вы сможете наслаждаться теплым климатом Михас Коста круглый год. Прямой доступ из гостиной делает эту террасу естественным продолжением жилого пространства.

Приобретая эти апартаменты, вы также получаете в собственность частное парковочное место и кладовую, что значительно повышает комфорт и функциональность проживания. Парковочное место обеспечивает безопасность вашего автомобиля, а кладовая предоставляет дополнительное пространство для хранения личных вещей, поддерживая порядок и простор в вашем доме.

Сам жилой комплекс Myramar del Sol — это образец безупречного ландшафтного дизайна и высококлассного сервиса. На его территории расположены прекрасно ухоженные сады с живописными прогулочными дорожками и несколько бассейнов. Безопасность является приоритетом: круглосуточный контролируемый доступ, 35 камер видеонаблюдения и консьерж-сервис обеспечивают полное спокойствие и защиту для всех жителей, создавая атмосферу эксклюзивного курорта.

Расположение в Михас Коста, одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, добавляет недвижимости еще большую ценность. Этот регион известен своими гольф-полями, пристанями для яхт, международными школами и широким спектром магазинов и развлечений. Близость к аэропорту Малаги обеспечивает легкую транспортную доступность, делая это место идеальным как для постоянного проживания, так и для частых визитов на юг Испании.

Это идеальный вариант недвижимости как для постоянного проживания, так и для отпуска или в качестве выгодной инвестиции. Апартаменты предлагают пространство, безопасность и доступ ко всем необходимым удобствам. Как дом для отпуска, они предоставляют легкий доступ к пляжу, бассейнам и развлечениям. Для инвесторов это привлекательная возможность вложить средства в высокодоходный актив на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Возможность трансформировать эти апартаменты в поистине исключительный современный дом делает это предложение уникальным на рынке Luxury Realty.

Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины в Myramar del Sol. Это больше, чем просто квартира; это приглашение к жизни, полной комфорта, стиля и привилегий, в одном из самых красивых уголков южной Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого уникального объекта, который обещает стать вашим идеальным домом у моря.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа