Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

440 000 €

РЕФЕРЕНС R5463004

Элитная Резиденция в Myramar, Бенальмадена: Ваша Мечта на Коста-дель-Соль с Luxury Realty

3	2	123 m²	6 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, предлагаемый агентством «Luxury Realty», где мы представляем эксклюзивную возможность стать владельцем выдающейся резиденции в престижном жилом комплексе Myramar, расположенном в живописной Бенальмадене, на солнечном юге Испании.

Эта просторная квартира с тремя спальнями и двумя ванными комнатами — идеальное воплощение средиземноморского образа жизни, сочетающее в себе непревзойденный комфорт, уединение и изысканность. Она спроектирована для тех, кто ценит простор, качество и привилегированное расположение, обеспечивая идеальные условия как для постоянного проживания, так и для незабываемого отдыха.

Войдя в эту великолепную квартиру, вы сразу почувствуете ощущение света и простора. Светлая и гармонично спроектированная гостиная и обеденная зона образуют центральное пространство дома, приглашая к расслаблению и общению. Здесь, в атмосфере уюта и элегантности, можно устраивать званые ужины или просто наслаждаться спокойными вечерами в кругу семьи. Большие окна пропускают обильный естественный свет, создавая теплую и приветливую атмосферу в течение всего дня, а продуманная планировка обеспечивает плавный переход между функциональными зонами, подчеркивая открытость и воздушность интерьера.

Три просторные спальни предлагают щедрое жилое пространство, каждая из которых является настоящим оазисом спокойствия и комфорта. Главная спальня может стать вашей личной гаванью, в то время как остальные комнаты идеально подходят для детей, гостей или могут быть преобразованы в элегантный домашний офис или творческую студию. Две современные ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов и оснащенные стильной сантехникой, добавляют удобства и практичности, обеспечивая максимальный комфорт для всех обитателей.

Одним из ключевых преимуществ этой эксклюзивной собственности является наличие двух частных парковочных мест в гараже, что является редкостью и значительной привилегией в столь востребованном районе. Эти места дополняются двумя просторными кладовыми помещениями, предоставляющими исключительное удобство и обширное дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря, сезонной одежды или других ценностей. Это решение обеспечивает безупречный порядок и свободу от загромождения жилого пространства, позволяя наслаждаться чистотой и минимализмом в вашем доме.

Жители Myramar наслаждаются привилегиями проживания в тщательно ухоженном комплексе, который предлагает изысканные ландшафтные сады и кристально чистые бассейны, создавая безмятежную и расслабляющую атмосферу. Эти общие зоны — идеальное место для отдыха под средиземноморским солнцем, плавания или приятных прогулок среди пышной зелени. Комплекс спроектирован как закрытое жилое сообщество, обеспечивающее не только красоту и комфорт, но и повышенный уровень безопасности и конфиденциальности. Здесь царит идеальный баланс между спокойствием уединенного убежища и легким доступом ко всем благам цивилизации, создавая идеальные условия для наслаждения стилем жизни Коста-дель-Соль.

Расположение этой резиденции поистине исключительное. Она находится в Арройо-де-ла-Мьель, одном из самых востребованных районов Бенальмадены, жемчужины на побережье Коста-дель-Соль, в южной части Испании. Этот район славится своей яркой атмосферой, потрясающими пляжами и обилием возможностей для развлечений. В непосредственной близости от комплекса расположены супермаркеты, престижные школы, широкий выбор ресторанов и кафе, предлагающих как местную, так и международную кухню, а также множество развлекательных заведений и удобный общественный транспорт, обеспечивающий легкое передвижение по городу.

Помимо местных удобств, местоположение предлагает быстрый и удобный доступ к средиземноморской автомагистрали (A-7), что делает доступность Малаги, ее международного аэропорта и всего региона Коста-дель-Соль невероятно легкой. Вы сможете быстро добраться до культурных достопримечательностей Малаги, живописных городов побережья, многочисленных полей для гольфа и знаменитого Пуэрто-Марина с его роскошными яхтами и оживленной ночной жизнью. Пляжи Бенальмадены, с их золотым песком и лазурными водами, также находятся в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для водных видов спорта и отдыха у моря.

Это исключительное предложение от «Luxury Realty» представляет собой великолепную возможность для тех, кто ищет просторный семейный дом, роскошную вторую резиденцию или надежную инвестицию в одном из самых стабильных и перспективных жилых районов Бенальмадены. С учетом постоянного спроса на качественную недвижимость в этом регионе,

покупка этой квартиры является мудрым и дальновидным решением. Не упустите шанс стать частью эксклюзивного сообщества Myramar и воплотить свои мечты о средиземноморской жизни в реальность.

Детали

Референс	R5463004	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	440 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	123 m²	Участок	–
Терраса	6 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Лифт, Частный сад, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella