+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

380 000 €

РЕФЕРЕНС R5463043

Исключительная резиденция на первом этаже с доступом к лагуне Алькасаба в Касаресе, Южная Испания

2	2	88 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ













Описание

Luxury Realty с гордостью представляет эту великолепную квартиру на первом этаже, расположенную в престижном Касаресе, на солнечном побережье южной Испании. Это предложение — идеальное воплощение средиземноморского образа жизни, сочетающее современную элегантность, безупречный комфорт и эксклюзивный доступ к уникальным удобствам. В самом сердце Коста-дель-Соль, Касарес известен своими живописными пейзажами, белоснежными деревнями и нетронутыми пляжами, предлагая идиллическую среду для жизни или отдыха.

Эта светлая и безупречно представленная квартира с двумя спальнями общей площадью 88 м² обладает продуманной и практичной планировкой. Её интерьеры выдержаны в ярких, нейтральных тонах, создающих атмосферу простора и спокойствия, которые легко адаптируются под ваш личный стиль. Отдельная современная кухня, оснащенная всем необходимым, предлагает щедрое пространство для хранения и обширные рабочие поверхности, становясь идеальным местом для кулинарных экспериментов и повседневных нужд.

Одной из главных изюминок этой недвижимости является крытая и застекленная терраса, задуманная как естественное продолжение внутреннего жилого пространства. Большие стеклянные панели создают бесшовное соединение с окружающим ландшафтом и ухоженными общими садами, приглашая наслаждаться природой и средиземноморским климатом большую часть года. Это идеальное место для утреннего кофе, послеобеденного чтения или вечерних посиделок с друзьями, обеспечивающее полную приватность и спокойствие.

Квартира включает две уютные спальни. Главная спальня предлагает прямой выход в благоухающий сад, создавая ощущение уединения и гармонии с природой. Вторая спальня в настоящее время обустроена как функциональный домашний офис, что демонстрирует гибкость пространства и позволяет легко адаптировать его под ваши индивидуальные потребности, будь то дополнительная гостевая комната, детская или личный кабинет.

Жители получают эксклюзивный доступ к лагуне Алькасаба — уникальному месту отдыха, расположенному вокруг захватывающей дух кристально чистой лагуны. Это не просто водоем, а целый курортный комплекс, предлагающий широкий спектр удобств: изысканные рестораны, разнообразные зоны для отдыха и релаксации, современный тренажерный зал и сауну. Лагуна Алькасаба обеспечивает неповторимый курортный образ жизни, где доступны водные виды спорта, солнечные ванны и безмятежные прогулки, создавая ощущение постоянного отпуска.

Комфорт проживания дополняют просторная частная кладовая площадью 11 м² (8) и собственное парковочное место, что является значительным преимуществом и гарантирует удобство и безопасность. Эта резиденция в Касаресе, сочетающая в себе высококлассный дизайн, функциональность и привилегированный доступ к роскошным удобствам, представляет собой идеальное предложение для тех, кто ищет исключительное жилье в одном из самых желанных мест южной Испании.

Характеристики недвижимости

· 2 спальни

· Квартира на первом этаже

· Общая площадь 88 м²

· Крытая и застекленная терраса

· Прямой доступ к общим ландшафтным садам

· Доступ к эксклюзивной лагуне Алькасаба

· Рестораны и зоны отдыха на территории комплекса

· Тренажерный зал и сауна

· Современная отдельная кухня

· Гибкая вторая спальня / домашний офис

· Кладовая площадью 11 м² — 8

· Частное парковочное место

Детали

Референс	R5463043	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	380 000 €
Спальни	2	Ванные	2
Площадь	88 m²	Участок	–
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Частный сад, Парковка, Для отдыха

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella