

## Пентхаус в New Golden Mile

Референция: R5463760



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 72

Цена: 359 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:  
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:





## Описание:

En el corazón de la prestigiosa Nueva Milla de Oro, un enclave de distinción y serenidad en la radiante Costa del Sol, se presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional. Luxury Realty se complace en ofrecer este magnífico apartamento, ubicado en la codiciada comunidad de Sotoserena, un verdadero santuario de paz y belleza que encarna la esencia del estilo de vida mediterráneo de lujo en el sur de España. Este inmueble ha sido el hogar y refugio de sus propietarios durante quince años, y su impecable estado refleja una década y media de cuidado meticuloso y amor, lo que le confiere un carácter y una calidez inigualables que son difíciles de encontrar en el mercado actual.

Sotoserena, una joya arquitectónica entre Estepona y Marbella, se distingue por su arquitectura elegante, sus exuberantes jardines tropicales y su ambiente de privacidad y seguridad. La ubicación de este apartamento es verdaderamente privilegiada, permitiendo un acceso conveniente a algunas de las playas más hermosas de la región, a campos de golf de renombre mundial, así como a una plétora de servicios de primera clase, restaurantes gourmet, boutiques exclusivas y el vibrante Puerto Banús, todo a poca distancia. La Nueva Milla de Oro es sinónimo de exclusividad y ofrece una calidad de vida incomparable bajo el sol andaluz, consolidándose como una de las zonas más solicitadas para quienes buscan la excelencia en el sur de España.

Este apartamento ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación y pintura, lo que garantiza un estado impecable y una sensación de frescura y modernidad en cada rincón. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un espacio habitable que no solo es estéticamente agradable, sino también funcional y cómodo. Las calidades de construcción son de alto nivel, con acabados que reflejan un gusto exquisito y una atención al detalle que superará las expectativas del comprador más exigente. Desde los suelos hasta la iluminación, pasando por los herrajes y los elementos decorativos, todo contribuye a crear una atmósfera de sofisticación y bienestar, listo para ser disfrutado desde el primer día sin necesidad de inversiones adicionales.

Una de las características más cautivadoras de esta propiedad son sus vistas. El apartamento ofrece unas vistas ininterrumpidas y absolutamente espectaculares a los jardines maduros y meticulosamente mantenidos de la comunidad. Estas vistas, que son una sinfonía de colores y texturas naturales, ofrecen una sensación de calma y conexión con la naturaleza que es inestimable. Lo más destacable es la promesa de que esta panorámica nunca cambiará; la disposición urbanística de Sotoserena garantiza que esta idílica perspectiva paisajística se mantendrá inalterada, ofreciendo una garantía de serenidad y privacidad a largo plazo que es un verdadero lujo en la actualidad. Imagínese despertar cada mañana con la tranquilidad de un oasis verde a sus pies o disfrutar de atardeceres dorados desde su propia terraza.

---

El interior del apartamento está diseñado para maximizar la luz natural y el espacio. Sus amplias estancias fluyen armoniosamente, creando un ambiente acogedor y al mismo tiempo elegante. La sala de estar es un espacio luminoso y generoso, perfecto para el entretenimiento o para relajarse en familia. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, combina funcionalidad y estilo, invitando a la creación culinaria. Los dormitorios son verdaderos santuarios de descanso, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal, en particular, se beneficia de vistas directas y acceso a la terraza, convirtiéndolo en un espacio de ensueño para desconectar.

La comunidad de Sotoserena complementa a la perfección la oferta de este apartamento. Los residentes tienen acceso a una serie de servicios y comodidades exclusivas, que incluyen varias piscinas comunitarias, que invitan a refrescantes baños bajo el sol mediterráneo, amplias zonas verdes ideales para pasear o simplemente relajarse, y un sistema de seguridad 24 horas que proporciona total tranquilidad. La atmósfera dentro de la urbanización es de armonía y respeto, creando un entorno ideal para familias, parejas o cualquier persona que busque un estilo de vida de calidad en un entorno seguro y exclusivo. Es un verdadero oasis dentro de la bulliciosa Costa del Sol, un lugar donde el tiempo parece ralentizarse.

Este apartamento representa no solo una residencia de lujo, sino también una inversión sólida en una de las regiones más atractivas de Europa. La Nueva Milla de Oro mantiene una constante revalorización, haciendo de esta propiedad una elección inteligente tanto para una vivienda habitual, una casa de vacaciones de ensueño, como una fuente de ingresos a través del alquiler. La demanda de propiedades de alta calidad en esta zona es persistente, asegurando un futuro prometedor para su inversión. Es una oportunidad de adquirir un pedazo del paraíso andaluz, un lugar donde la calidad de vida es la prioridad.

Los actuales propietarios venden esta preciosa propiedad con cierto pesar, dado el cariño y los recuerdos que atesoran de sus quince años aquí, pero entienden que ha llegado el momento de que este hogar brinde la misma felicidad a sus nuevos custodios. El precio de venta ha sido cuidadosamente establecido para reflejar el valor real de esta propiedad excepcional, su estado imaculado, su ubicación privilegiada y las características únicas que la definen. Es un precio justo y competitivo para una joya en la Nueva Milla de Oro, garantizando una excelente relación calidad-precio en el mercado de lujo.

Luxury Realty invita a clientes selectos y con discernimiento a descubrir la magnificencia y el encanto de este apartamento. Si busca una propiedad que combine lujo, tranquilidad, vistas imperecederas y una ubicación inmejorable en el sur de España, esta es su oportunidad. No pierda la ocasión de conocer en persona este hogar tan especial. Por favor, póngase en contacto con nuestro equipo de expertos para concertar una visita privada y permita que le guiemos a través de cada detalle de esta distinguida residencia. Estamos a su disposición para ofrecerle un servicio exclusivo y personalizado en su búsqueda de la propiedad perfecta en Sotoserena.

---

#### Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа