

Пентхаус в Esterona

Референция: R5464042



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 134

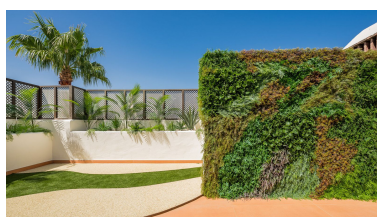
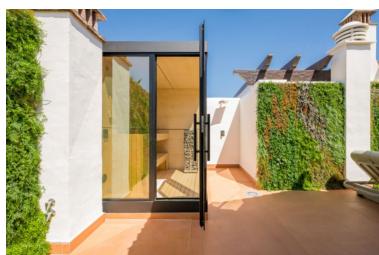
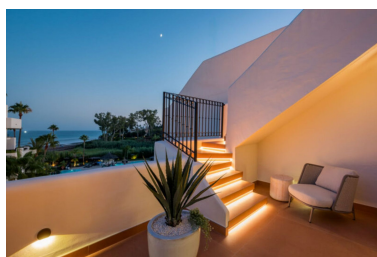
Цена: 2 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся пентхаус на первой линии пляжа, который является воплощением непревзойденного престижа и роскоши. Этот исключительный дом предлагает захватывающие, панорамные виды на безбрежное Средиземное море, открывающиеся прямо с вашего порога. Расположенный в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль, между оживленной Марбельей и очаровательной Эстепоной, этот пентхаус гарантирует доступ к образу жизни, определяемому исключительной конфиденциальностью, полным спокойствием и комфортом, не требующим усилий. Эстепона, жемчужина южной Испании, известна своими золотыми пляжами, живописной гаванью и прекрасно сохранившимся старым городом, что делает ее идеальным местом для тех, кто ищет как динамичную жизнь, так и уединение.

Расположенный в знаменитом и престижном сообществе Баия-дель-Велерин, этот пентхаус предлагает больше, чем просто дом; он предлагает целый мир привилегий. Жители наслаждаются прямым доступом к живописной пляжной набережной, которая простирается на многие километры, приглашая к неспешным прогулкам или утренним пробежкам вдоль морского бриза. Рядом находится известный пляжный ресторан, который является идеальным местом для наслаждения изысканными блюдами средиземноморской кухни и свежими морепродуктами, не отходя далеко от дома. Сама община Баия-дель-Велерин может похвастаться великолепной зоной с плавательными бассейнами, где можно освежиться под испанским солнцем, уютным сэндвич-баром для легких закусок и напитков, а также пышными тропическими садами, которые создают оазис зелени и спокойствия. Безупречная круглосуточная охрана гарантирует душевное спокойствие и безопасность для всех жителей, подчеркивая элитный характер этого эксклюзивного анклава.

Этот пентхаус был создан по высочайшим стандартам качества и дизайна, с использованием материалов и технологий, которые отражают приверженность совершенству. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт, эстетическое наслаждение и функциональность. Просторная гостиная, являющаяся сердцем этого дома, моментально захватывает дух своими беспрепятственными, прямыми видами на море. Огромные окна от пола до потолка не только наполняют пространство естественным светом, но и создают ощущение слияния с горизонтом, приглашая морской пейзаж стать частью вашего ежедневного интерьера. Главная спальня также предлагает эти потрясающие виды, позволяя просыпаться под звуки волн и наслаждаться первыми лучами солнца над морем, что является поистине незабываемым опытом.

Одной из жемчужин этого уникального жилища является его частная терраса на крыше. Это личное убежище было спроектировано как идеальное место для отдыха и созерцания окружающих красот. Здесь вы можете проводить вечера под звездным небом, наслаждаясь свежим морским воздухом, устраивать ужины на открытом воздухе с друзьями или просто медитировать, любясь панорамой побережья. Терраса предлагает уединение и эксклюзивность, позволяя в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни.

Этот пентхаус прошел полную и тщательную реконструкцию, в результате которой он был преобразован в современное произведение искусства. Он может похвастаться совершенно новой дизайнерской кухней, оборудованной по последнему слову техники и предлагающей исключительную функциональность и стиль. Все электрические установки были обновлены, отражая нашу приверженность безупречному немецкому качеству и вниманию к деталям. Встроенная система Bang & Olufsen TV и звуковая система премиум-класса обеспечивают непревзойденное аудиовизуальное наслаждение в каждой комнате, превращая ваш дом в личный кинотеатр и концертный зал. Кухонная зона дополнена такими удобствами, как невидимая индукционная варочная панель, двойная посудомоечная машина и высокотехнологичный Thermomix, что делает приготовление пищи не только удовольствием, но и искусством.

Среди многочисленных эксклюзивных особенностей этого пентхауса можно выделить роскошную сауну, идеальную для расслабления. На террасе на крыше, помимо зон отдыха, вас ждет джакузи, где можно расслабиться под открытым небом. Отдельно стоящая ванна приглашает к длительным и роскошным водным процедурам. Для тех, кто ценит комфорт, предусмотрена скрытая прачечная. Зона зимнего сада предлагает дополнительное пространство для отдыха круглый год, а японские туалеты с передовыми функциями подчеркивают современный дизайн. Система подогрева полов обеспечивает уют и тепло, а камин на биоэтаноле добавляет атмосферу элегантности. В каждой детали – от просторной гардеробной и практичной кладовой до подземного паркинга и встроенной зоны для барбекю – этот пентхаус отражает непревзойденный уровень роскоши и комфорта, предлагая истинно совершенный дом для самого взыскательного покупателя в сердце южной Испании.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа