+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5464195



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 263

Цена: 1 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести роскошную недвижимость в одном из самых престижных и востребованных районов Южной Испании — Сьерра-Бланка, расположенном над знаменитой Золотой Милей Марбельи. Этот великолепный апартамент с тремя спальнями, ориентированный на южную сторону, занимает первый этаж современного жилого комплекса, являющегося истинным оазисом спокойствия и элегантности. Всего в трех минутах езды от побережья, где раскинулись золотые пляжи и несравненные удобства Золотой Мили, эта резиденция предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всему, что может предложить роскошный образ жизни на Коста-дель-Соль. Позиционирование данного объекта в эксклюзивном районе Сьерра-Бланка, который по праву считается жемчужиной Марбельи, гарантирует не только престижное соседство, но и потрясающие панорамные виды на Средиземное море, побережье Африки и Гибралтар, открывающиеся из многих уголков этого уникального анклава.

Золотая Миля, являющаяся синонимом роскоши и эксклюзивности, представляет собой легендарную полосу, соединяющую центр Марбельи с Пуэрто Банусом. Здесь сосредоточены лучшие рестораны, элитные бутики, всемирно известные отели, такие как Marbella Club и Puente Romano, а также самые изысканные места для отдыха и развлечений. Жизнь здесь — это не просто проживание, а погружение в атмосферу привилегированного общества, где каждый день наполнен солнцем, морем и бесконечными возможностями для досуга. Южная Испания, в свою очередь, очаровывает своим мягким средиземноморским климатом, богатой историей, яркой культурой и гостеприимством, делая ее идеальным местом для постоянного проживания или незабываемого отпуска. Этот апартамент — это не просто квадратные метры, это ключ к мечте о жизни в самом сердце андалусской ривьеры.

Сам жилой комплекс, в котором расположен апартамент, является образцом современной архитектуры и безупречного ландшафтного дизайна. Его территория тщательно охраняется, обеспечивая жильцам абсолютное спокойствие и безопасность. Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения гарантируют максимальную защищенность, позволяя вам наслаждаться каждым моментом без каких-либо забот. К услугам жителей представлены первоклассные удобства, призванные создать атмосферу пятизвездочного курорта прямо у вашего порога. Величественный бассейн с кристально чистой водой приглашает освежиться в жаркий день, а пышные тропические сады, раскинувшиеся по всей территории, создают живописные уголки для прогулок и отдыха. Здесь можно наслаждаться благоуханием экзотических цветов и шепотом листвы, забывая о суете внешнего мира. Дополнительно, для полного расслабления и восстановления, комплекс оборудован сауной – идеальным местом, чтобы снять стресс и побаловать себя после насыщенного дня.

Внутри апартамента вас ждет пространство, залитое естественным светом на протяжении всего дня благодаря идеальной южной ориентации. Входя в просторный прихожую, вы сразу ощущаете атмосферу элегантности и уюта. Сердцем дома является просторная гостиная-столовая, выполненная в изысканном стиле, где камин создает теплую и располагающую обстановку, идеальную для прохладных вечеров или уютных посиделок с близкими. Отсюда открывается прямой выход на великолепную террасу, откуда открываются захватывающие дух виды на Средиземное море. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом, предлагая уникальную возможность наслаждаться панорамными морскими пейзажами.

Главная спальня – это истинное святилище роскоши и комфорта, оборудованное собственной ванной комнатой и также имеющая прямой доступ на ту же террасу. Просыпаться под лучами солнца и любоваться бескрайней морской гладью прямо из постели – это привилегия, доступная немногим. Ванная комната, отделанная высококачественными материалами, предлагает спа-подобный опыт. Две гостевые спальни, каждая с собственной ванной комнатой, обеспечивают максимальный комфорт и приватность для ваших гостей, делая их пребывание здесь не менее приятным. Все спальни спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный покой и уединение, а также предоставляют достаточно места для хранения личных вещей.

Кухня открытой планировки с современным дизайном и функциональным островом является настоящим произведением искусства, полностью оборудованным всей необходимой бытовой техникой премиум-класса. Она идеально подходит как для приготовления изысканных блюд, так и для неформальных завтраков или общения с гостями во время кулинарных экспериментов. Открытая планировка способствует созданию единого гармоничного пространства с гостиной, что идеально подходит для современных семей и тех, кто любит принимать гостей. Высококачественные материалы, используемые в отделке, и безупречное исполнение каждой детали подчеркивают эксклюзивный характер этого жилища.

Среди других выдающихся особенностей этого апартамента стоит отметить систему кондиционирования воздуха (тепло/холод), обеспечивающую идеальный микроклимат в любое время года, а также полы с подогревом по всему помещению, которые дарят невероятный комфорт и уют даже в самые прохладные дни. Для вашего удобства предусмотрено выделенное парковочное место в подземном гараже комплекса, гарантирующее безопасность вашего автомобиля, а также большая кладовая, предлагающая достаточно места для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря или других предметов, что помогает поддерживать порядок и чистоту в вашем роскошном доме. Этот апартамент в Сьерра-Бланка — это не просто жилье, это инвестиция в образ жизни, который предлагает Марбелья: сочетание непревзойденной роскоши, абсолютного комфорта и престижного местоположения в одной из самых желанных точек Южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места