+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Torremolinos

Референция: R5464786



Спальни: 3

Ванные: 1

М² Размер: 111

Цена: 449 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся апартамент на первом этаже, расположенный в престижном жилом районе Торремолиноса, жемчужины южной Испании. Это уникальное предложение от Luxury Realty сочетает в себе безупречный комфорт, щедрое пространство для жизни на свежем воздухе и удобство прибрежного образа жизни. Торремолинос известен своими золотистыми пляжами, яркой культурой и гостеприимством, предлагая идеальные условия для постоянного проживания, незабываемого отдыха или выгодной инвестиции.

Простор и Свет: Частные Террасы для Изысканных Развлечений

Общая площадь апартаментов составляет 111 м², дополненная впечатляющими 30 м² частной террасы, ориентированной на юг. Это создает идеальное место для ужинов на свежем воздухе, проведения встреч с близкими и моментов полного расслабления под ласковым испанским солнцем. Южная ориентация обеспечивает обилие естественного света на протяжении всего дня, создавая теплую и приветливую атмосферу. Дополнительная фронтальная терраса гарантирует возможность наслаждаться солнцем или искать желанную тень в любое время суток, предоставляя идеальные условия для отдыха по вашим предпочтениям.

Идеальная Зона для Отдыха и Развлечений на Главной Террасе

Главная терраса особенно впечатляет своим продуманным дизайном, ориентированным на развлечения. Здесь обустроена специализированная барная зона, оснащенная профессиональными кранами для напитков, что делает ее идеальным местом для организации вечеринок или просто для приятного времяпровождения с семьей и друзьями. Это пространство позволяет в полной мере ощутить прелести средиземноморского образа жизни, устраивая незабываемые вечера под звездным небом Коста-дель-Соль.

Элегантность и Комфорт в Каждой Детали Интерьера

Внутри апартамент предлагает гармоничное сочетание стиля и функциональности. Просторная гостиная и обеденная зона, наполненные естественным светом, создают уютное пространство. Полностью оборудованная современная кухня, выполненная по высоким стандартам, оснащена всей необходимой бытовой техникой. В апартаменте три уютные спальни со встроенными шкафами и современная ванная комната. Интерьер представлен в отличном состоянии. Комфорт круглый год обеспечивается кондиционированием воздуха (тепло/холод) и высококачественными стеклопакетами, гарантирующими тишину и энергоэффективность.

Привилегии Сообщества: Бассейн и Ухоженные Сады

Жители этого престижного комплекса получают эксклюзивный доступ к коммунальному бассейну, где можно освежиться в жаркий день. Ухоженные ландшафтные сады создают атмосферу спокойствия и уединения, предлагая идеальное место для прогулок и отдыха. Дополнительным удобством является наличие коммунальной парковки на территории комплекса, что снимает заботы о поиске места для автомобиля и обеспечивает легкий доступ к вашему дому.

Идеальное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Расположение апартамента является одним из его ключевых преимуществ. Находясь в нескольких шагах от моря, магазинов, изысканных ресторанов и всех необходимых удобств, он позволяет в полной мере насладиться всем, что может предложить Торремолинос, минимизируя зависимость от автомобиля. Прибрежная линия предоставляет легкий доступ к живописным пляжам и набережной Торремолиноса, а также к знаменитому району Ла-Кариуэла, известному своими золотистыми песчаными пляжами, длинной набережной и традиционными «чирингитос», где можно наслаждаться местной кухней и прогулками на закате.

Безупречная Транспортная Доступность

Торремолинос также прекрасно связан с основными транспортными узлами. Международный аэропорт Малаги находится всего в нескольких минутах езды на автомобиле, обеспечивая легкое сообщение с остальным миром. Отличные автомобильные и железнодорожные соединения позволяют без труда добраться до Малаги, Бенальмадены, Фуэнхиролы и других жемчужин побережья Коста-дель-Соль, открывая безграничные возможности для исследования региона.

Идеальное Предложение: Дом, Отдых или Инвестиция от Luxury Realty

С тремя спальнями, 111 м² жилой площади, двумя просторными террасами, эксклюзивной зоной для развлечений с баром, коммунальным бассейном, южной ориентацией и привилегированным расположением в непосредственной близости от пляжа и всех удобств, это предложение от Luxury Realty представляет собой выдающуюся возможность. Будь то просторный дом мечты, идеальная недвижимость для отдыха или стратегическая инвестиция на процветающем рынке Коста-дель-Соль, этот апартамент превосходит все ожидания. Возможность приобретения с мебелью делает его еще более привлекательным, предлагая решение "под ключ" для самых требовательных клиентов.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места