+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Sierra Blanca

Референция: R5464861



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 120

Цена: 540 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем исключительную квартиру на верхнем этаже, ориентированную на юго-запад, расположенную в сердце престижной Сьерра-Бланки, жемчужины юга Испании. Этот безупречный дом предлагает несравненное сочетание роскоши, комфорта и удобства. Он находится всего в минутах езды от оживленного центра Марбельи, золотистых пляжей Средиземноморья и легендарного Пуэрто-Бануса. Это приглашение в образ жизни, где средиземноморское солнце и захватывающие виды создают идеальное убежище. Сьерра-Бланка — один из самых желанных адресов в Европе.

Расположенная в эксклюзивной и охраняемой закрытой урбанизации, эта резиденция является частью продуманного сообщества. Жители наслаждаются доступом к безупречно ухоженным общим зонам: освежающим бассейнам и пышным тропическим садам. Здесь каждый уголок создан для спокойствия, где экзотические растения радуют глаз круглый год. Прогулки по этим аллеям дарят умиротворение, позволяя полностью погрузиться в средиземноморский образ жизни.

Сердцем квартиры является просторная терраса, расположенная для максимальной конфиденциальности. Эта внешняя гавань предлагает панорамные виды над роскошными пальмовыми садами до величественных горных вершин, а вдалеке мерцает Средиземное море. Юго-западная ориентация террасы гарантирует обилие солнечного света и незабываемые закаты. Это идеальное место для ужинов на свежем воздухе, расслабляющего отдыха или уединения. Пространство террасы позволяет комфортно разместить обеденную и лаунж-зону, создавая идеальное продолжение жилой площади.

Внутри вас встречает элегантная прихожая, предвещающая утонченный дизайн и безупречное качество. Кухня, расположенная справа, великолепно оборудована и продумана для удобства. Она оснащена полным набором высококлассной бытовой техники, стильными шкафами и прочными рабочими поверхностями. Отдельное подсобное помещение со стиральной и сушильной машинами добавляет практичности. Кухня удобно примыкает к просторной гостиной и столовой открытой планировки, что создает плавный переход между зонами для приготовления пищи, обеда и комфортного отдыха.

Эта общая жилая зона, залитая естественным светом благодаря большим панорамным окнам и прямым выходам на террасу, представляет идеальное пространство для развлечений и повседневной жизни. Здесь царит атмосфера простора, подчеркнутая элегантными мраморными полами, которые придают изысканность и обеспечивают приятную прохладу. Прямой доступ на террасу позволяет легко переходить от внутреннего комфорта к наслаждению открытым воздухом, делая квартиру идеальной для тех, кто ценит средиземноморское лето и солнечный свет.

Квартира располагает двумя прекрасно спроектированными спальнями. Главная спальня — истинное святилище, предлагающее прямой выход на террасу с видом на сад и горы. К ней примыкает роскошная ванная комната, выполненная из высококачественного мрамора и оснащенная всеми удобствами, создающими ощущение пятизвездочного спа-салона. Вторая спальня также отличается продуманными пропорциями и большим количеством естественного света, идеально подходя для гостей или уютного кабинета. Ее обслуживает отдельная ванная комната, отделанная мрамором и оборудованная современными сантехническими приборами, обеспечивая комфорт и уединение.

Квартира оборудована современной системой кондиционирования и отопления. От мраморных полов до высококачественной отделки — каждая деталь подчеркивает ее статус. Включен удобный доступ к частному крытому парковочному месту с достаточным пространством, обеспечивая безопасность и защиту вашего автомобиля. Будь то постоянное место жительства или роскошный дом для отпуска "lock-up-and-leave", эта квартира представляет выдающуюся инвестиционную возможность на одном из самых престижных рынков недвижимости. Мы настоятельно рекомендуем личный просмотр, чтобы в полной мере оценить великолепие и потенциал этого уникального объекта.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа