+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Altos de los Monteros

Референция: R5464921

Спальни: 4	Ванные: 3	M² Размер: 223	Цена: 595 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	M² Участок:

Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль с этим выдающимся таунхаусом, выставленным на продажу агентством Luxury Realty. Расположенный в престижном районе Лос Альтос де лос Монтерос, Марбелья, на юге Испании, этот объект предлагает идеальное сочетание уединения, современного комфорта и захватывающих видов. Лос Альтос де лос Монтерос известен своей эксклюзивностью, живописными горными пейзажами и близостью к одним из лучших пляжей Марбельи, а также к известным гольф-полям. Это место, где спокойствие природы встречается с удобством доступа ко всем благам оживленного города.

Этот великолепный таунхаус, ориентированный на юго-запад, обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня и позволяет наслаждаться потрясающими закатами над Средиземным морем. Общая застроенная площадь составляет 223 м², дополненная обширной террасой площадью 43 м², которая служит идеальным пространством для отдыха на свежем воздухе и развлечений. Из каждой точки этого дома открываются великолепные виды: от мерцающих вод моря до зелени садов и бассейна, и до величественных гор, создающих неповторимый фон.

Войдя в этот дом, вы сразу почувствуете атмосферу изысканности и внимания к деталям. Интерьер тщательно спроектирован для максимального комфорта и стиля. Просторная гостиная зона дополнена уютным камином, который создает теплую и приглашающую атмосферу в прохладные вечера. Полностью оборудованная кухня представляет собой мечту любого гурмана, оснащенную современной бытовой техникой и предлагающую функциональность для приготовления кулинарных шедевров. Каждая из четырех спален спроектирована как оазис спокойствия, а три ванные комнаты отличаются элегантным дизайном, при этом полы в них оснащены подогревом для максимального комфорта.

Этот таунхаус выходит за рамки обычного, предлагая целый ряд эксклюзивных удобств, которые сделают вашу жизнь поистине роскошной. В доме есть собственный кинозал, идеальное место для семейных вечеров и просмотра любимых фильмов. Для ценителей вина предусмотрен впечатляющий винный погреб, где можно хранить и демонстрировать вашу коллекцию. Любителям развлечений придется по вкусу игровая комната, предоставляющая пространство для отдыха и досуга. А для тех, кто работает из дома или нуждается в уединенном месте для учебы, предусмотрена функциональная офисная комната. Несмотря на то, что дом предлагается без мебели, это дает вам уникальную возможность оформить интерьер в соответствии с вашим личным вкусом и предпочтениями.

Внешние пространства этого таунхауса не менее впечатляющи. К услугам жителей общий бассейн, окруженный ухоженным садом, где можно освежиться в жаркий день или просто насладиться солнечными ваннами в умиротворяющей обстановке. Собственный сад с автоматической системой орошения обеспечивает красоту и легкость ухода за зелеными насаждениями. Частная терраса и балконы предлагают множество мест для отдыха на свежем воздухе, будь то утренний кофе с видом на море или вечерний ужин под звездным небом. Расположение дома на склоне горы дарит уникальную перспективу и чувство единения с природой.

Безопасность и удобство являются приоритетами в этом доме. Он оборудован системой сигнализации и имеет безопасный вход, обеспечивая спокойствие всем жильцам. Двойное остекление по всему дому гарантирует отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая тихую и комфортную атмосферу внутри. Для современного образа жизни предусмотрен высокоскоростной доступ в интернет (Wi-Fi), а встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения вещей, сохраняя при этом эстетику пространства. Дополнительным преимуществом является разрешение на содержание домашних животных, что делает этот дом идеальным выбором для семей с питомцами.

Этот таунхаус находится в превосходном состоянии, что позволяет новым владельцам немедленно въехать и начать наслаждаться жизнью в Марбелье. Лос Альтос де лос Монтерос – это не просто место жительства, это образ жизни. Это возможность просыпаться каждый день под лучами средиземноморского солнца, наслаждаться близостью к золотистым пляжам, элитным гольф-клубам и гастрономическим изыскам Марбельи. Отсюда легко добраться до Пуэрто Бануса с его роскошными бутиками и ресторанами, а также до исторических центров близлежащих городов. Жизнь на юге Испании в таком доме – это сочетание эксклюзивности, комфорта и непревзойденной красоты. Агентство Luxury Realty гордится тем, что предлагает эту уникальную недвижимость. Не упустите свой шанс стать владельцем этого необыкновенного таунхауса.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения