+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Estepona

Референция: R5465182



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 116

Цена: 475 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя возможность насладиться образом жизни на Коста-дель-Соль в этой светлой и просторной двухспальной квартире с двумя ванными комнатами. Расположенная в престижном комплексе Golf Park в Монте-Биарриц, эта резиденция предлагает 133 м² тщательно спроектированной жилой площади. Она обеспечивает достаточно пространства для изысканной жизни, сочетая устоявшееся спокойствие и современный потенциал для взыскательных ценителей, ищущих роскошное убежище или разумную инвестицию в Южной Испании.

Войдя внутрь, вы обнаружите уютную гостиную и обеденную зону, где естественный свет льется через большие окна, освещая элегантный мраморный пол. Пространство продумано как для уединенного отдыха, так и для приема гостей, с современным камином, который добавляет тепла и уюта. Этот центральный узел плавно соединяет интерьер с великолепной частной террасой, расширяя жилое пространство на открытом воздухе и позволяя жильцам полностью погрузиться в средиземноморский климат и образ жизни.

За пределами изысканного интерьера находится одна из самых исключительных особенностей квартиры: просторная частная терраса. Этот щедрый открытый уголок предоставляет достаточно места для неспешных обедов на свежем воздухе под звездным небом, безмятежных солнечных ванн или просто наслаждения спокойной обстановкой за утренним кофе или вечерним коктейлем. Выдвижные навесы обеспечивают приятную тень в теплые месяцы, гарантируя круглогодичный комфорт и делая эту террасу универсальным оазисом для отдыха и развлечений на побережье Коста-дель-Соль.

Личные апартаменты предлагают безмятежные убежища для отдыха и омоложения. Обе спальни исключительно щедро спроектированы и наполнены обильным естественным светом, создавая светлые и просторные помещения, которые обещают максимальный комфорт и спокойствие. Практичная конфигурация с двумя ванными комнатами обеспечивает удобство и конфиденциальность как для жильцов, так и для приезжих гостей. Каждая ванная комната представляет собой хорошо оборудованное пространство, готовое к использованию или превращению в роскошную спа-зону посредством реконструкции.

Хотя эта квартира тщательно поддерживается и представлена в состоянии готовности к немедленному заселению, она также предлагает выдающийся холст для персонализации и современной трансформации. Прочный фундамент, качественное строительство и отличная планировка предоставляют превосходную отправную точку для современной реконструкции, позволяя вам привнести свой личный стиль и обновить интерьеры до новейших стандартов роскоши. Этот потенциал индивидуализации создает поистине уникальное жилое пространство и представляет собой дальновидную инвестиционную возможность, где стоимость недвижимости постоянно растет.

Сам комплекс Golf Park является свидетельством устоявшейся роскоши и гармоничной жизни. Характеризующийся своими обширными, зрелыми субтропическими садами, он предлагает яркое полотно пышной зелени и красочной флоры, создающее немедленное ощущение покоя и уединения. В его сердце находится великолепный большой общий бассейн, освежающий оазис, идеально подходящий для неспешного плавания или отдыха у бассейна в солнечные дни. Эти тщательно ухоженные ландшафты способствуют созданию безмятежной и эксклюзивной жилой атмосферы, редко встречающейся в новых, более плотно застроенных комплексах.

Стратегически расположенный в Монте-Биарриц, желанном адресе на престижной Новой Золотой Миле Эстепоны, Южная Испания, этот объект недвижимости предлагает непревзойденное удобство и доступ ко всему лучшему, что есть на побережье Коста-дель-Соль. Новая Золотая Миля известна своими высококлассными объектами, роскошными удобствами и ярким образом жизни. Жильцы смогут наслаждаться легким доступом к нетронутым песчаным пляжам, гольф-полям мирового класса (таким как Atalaya Golf & Country Club), а также исключительному разнообразию изысканных ресторанов, традиционных чирингитос и элитных магазинов. Все повседневные нужды легко удовлетворяются благодаря многочисленным супермаркетам и международным школам поблизости. Кроме того, очаровательный старый город Сан-Педро-де-Алькантара, гламурная ночная жизнь и роскошная пристань Пуэрто-Банус в Марбелье, а также развивающийся культурный центр Эстепоны – часто называемый «Садом Коста-дель-Соль» – находятся всего в нескольких минутах езды. Международный аэропорт Малаги также легко доступен.

Эта квартира в Golf Park представляет собой нечто большее, чем просто дом; это приглашение к изысканному образу жизни на очаровательном побережье Коста-дель-Соль. Предлагая уникальное сочетание комфорта, роскоши, удобства и значительного потенциала для индивидуализации, она является идеальным выбором для тех, кто ищет исключительный опыт проживания или ценную инвестицию на ведущем рынке недвижимости Южной Испании. Осуществите средиземноморскую мечту.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа