+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbesa

Референция: R5465392



Спальни: 4
Ванные: 4
М² Размер: 326
Цена: 1 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 822













Описание:```html

Откройте для себя редкую жемчужину на эксклюзивном рынке недвижимости с агентством Luxury Realty — очаровательную виллу, расположенную в престижном районе Марбеса. Этот анклав, находящийся на солнечном юге Испании, по праву считается одним из самых желанных жилых районов на всем побережье Коста-дель-Соль. Благодаря своему привилегированному расположению, всего в нескольких минутах ходьбы от кристально чистых вод Средиземного моря, и легкой доступности ко всему, что может предложить Марбелья — от изысканных ресторанов и элитных бутиков до гольф-полей мирового класса и яркой ночной жизни — эта собственность представляет собой идеальное сочетание традиционного испанского шарма и грандиозного потенциала для трансформации.

Несравненное Расположение и Изысканный Вид на Море

Вилла расположена в сердце Марбесы, района, известного своей безмятежной атмосферой и близостью к природным красотам. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и уединение, не желая отказываться от динамики городской жизни. Занимая два этажа, вилла предлагает потрясающие виды на Средиземное море, которые открываются с первого этажа, даря владельцам возможность наслаждаться захватывающими восходами и закатами. Юго-западная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, наполняя помещения теплом и создавая уютную атмосферу. Просыпаться под лучами солнца и любоваться бескрайними морскими просторами, потягивая утренний кофе на балконе, станет вашей ежедневной роскошью.

Ваш Частный Рай: Бассейн и Вечнозеленый Сад

Сердце этой виллы — это, несомненно, ее частный оазис на свежем воздухе. К услугам гостей собственный плавательный бассейн, утопающий в пышном, ухоженном саду, который представляет собой настоящий зеленый рай. Сад, являющийся предметом гордости, поддерживается в идеальном состоянии благодаря наличию собственной частной скважины, обеспечивающей обильный полив круглый год. Это уникальное преимущество гарантирует, что ваши ландшафты всегда будут радовать глаз своей свежестью и красотой, создавая идеальный фон для отдыха и развлечений на открытом воздухе. Представьте себе летние вечера у бассейна, семейные обеды на террасе или просто спокойные моменты уединения среди благоухающей зелени — все это станет частью вашего нового образа жизни.

Непосредственная Близость к Пляжу и Комфортный Интерьер

Одним из ключевых преимуществ этой виллы является ее поразительная близость к пляжу. Всего пара минут неспешной прогулки отделяет вас от золотого песка и ласковых волн. Это делает Марбесу не просто местом для постоянного проживания, но и идеальным выбором для создания роскошного дома для отдыха, где морской бриз и звуки прибоя станут неотъемлемой частью вашей повседневности. Внутреннее убранство виллы выполнено в комфортном традиционном стиле и продается полностью меблированной, что позволяет новым владельцам сразу же насладиться своим новым домом. Просторные гостиные, уютные спальни и функциональные ванные комнаты создают гостеприимную и расслабляющую атмосферу, готовую принять вас и ваших гостей.

Исключительный Потенциал для Трансформации: Создайте Свою Мечту с Luxury Realty

Несмотря на свой традиционный шарм, эта вилла обладает колоссальным потенциалом для модернизации и превращения в поистине роскошную, ультрасовременную резиденцию. Агентство Luxury Realty видит в этой собственности уникальную возможность для тех, кто желает создать дом своей мечты, воплотив в жизнь самые смелые дизайнерские идеи. Относительно скромные инвестиции в реновацию могут преобразить эту виллу, полностью раскрыв ее скрытый потенциал и подняв ее стоимость на качественно новый уровень. Используйте ее превосходное расположение, завораживающие виды на море, приватный бассейн и великолепный сад как основу для создания современного шедевра архитектуры и дизайна. Представьте себе открытые планировки, высококлассные отделочные материалы, интеллектуальные системы «умный дом», дизайнерскую кухню и спа-ванны — возможности безграничны.

Инвестиции в Роскошный Образ Жизни на Юге Испании

Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который предлагает Марбелья — солнце, море, гольф, изысканная гастрономия и высокий уровень сервиса. Приобретение виллы в одном из лучших и наиболее устоявшихся прибрежных районов Марбельи, на юге Испании, представляет собой очень выгодную сделку. С ее огромным потенциалом для создания изысканного, элитного жилья, расположенного всего в нескольких минутах от Средиземного моря, эта собственность гарантирует не только комфортное проживание, но и значительный прирост стоимости в будущем. Агентство Luxury Realty готово сопроводить вас на каждом шагу, помогая превратить эту перспективную виллу в воплощение вашей роскошной мечты.

Ваша Мечта Ждет Вас

Не упустите уникальный шанс стать владельцем эксклюзивной виллы в Марбесе. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом предложении и начать свой путь к созданию непревзойденного дома в одном из самых живописных уголков планеты.

```
```

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа