+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Calahonda

Референция: R5465485



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 77

Цена: 379 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль с этим эксклюзивным пентхаусом. Представляем вашему вниманию по-настоящему выдающуюся недвижимость – полностью отремонтированный апартамент на верхнем этаже, предлагающий захватывающие виды на море, доступ к общему бассейну и удобную парковку в престижном районе Калипсо, Калаонда. Это не просто квартира; это приглашение к средиземноморскому образу жизни, где каждый день наполнен солнцем, морским бризом и беспрецедентным комфортом.

Расположенный на шестом и самом высоком этаже престижного комплекса Olivo de Calypso 1, этот великолепный апартамент с двумя спальнями и одной ванной комнатой был полностью обновлен и готов к немедленному заселению. Каждая деталь была тщательно продумана и реализована с использованием высококачественных материалов и современного дизайна, что создает атмосферу изысканности и функциональности. С общей площадью около 77 м², эта резиденция выделяется своими панорамными видами на Средиземное море, обилием естественного света и великолепной, полностью застекленной террасой, которую можно использовать круглый год, независимо от погоды.

При входе в апартамент вас встретит современная кухня открытой планировки, оборудованная стильной барной стойкой. Кухня гармонично интегрирована с просторной гостиной, формируя единое, светлое и невероятно уютное пространство, идеально подходящее как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Дизайн гостиной визуально расширяет пространство, плавно перетекая в застекленную террасу, где расположена обеденная зона с захватывающими дух видами. Это идеальное место для завтраков на рассвете или романтических ужинов под звездным небом, наслаждаясь мелодией морских волн. Отсюда открываются беспрепятственные, панорамные виды на лазурное море, простирающееся до горизонта, что делает эту террасу настоящим центром притяжения апартамента.

Спальная зона, обеспечивающая уединение и покой, доступна через небольшой коридор. Здесь расположены две уютные спальни, а между ними находится современная ванная комната. Главная спальня, настоящий оазис спокойствия, также имеет прямой выход на застекленную террасу. Это уникальное решение позволяет пробуждаться под лучами солнца и наслаждаться свежим морским воздухом, не покидая приватной зоны. Продуманное расположение спален и общие зоны создают идеальный баланс между открытым пространством для общения и уединенными уголками для отдыха. Каждая комната залита естественным светом, подчеркивая чистоту линий и изысканность интерьера.

Апартамент претерпел полную и всеобъемлющую реконструкцию, соответствующую самым высоким стандартам современного дизайна и качества. Обновления коснулись каждого аспекта: от установки совершенно новой кухни с высококлассной бытовой техникой до полной модернизации ванной комнаты с элегантной сантехникой. Были заменены напольные покрытия на стильные и долговечные материалы, обновлена вся внутренняя столярка, включая двери и встроенные шкафы, а также установлена современная система освещения, которая подчеркивает архитектурные особенности и создает уютную атмосферу. Все эти изменения были направлены на создание функционального, эстетически привлекательного и полностью готового к жизни пространства, которое излучает современную роскошь и комфорт.

Комплекс, в котором расположен апартамент, предлагает своим жильцам ряд удобств, призванных сделать пребывание здесь максимально приятным. Среди них – большой общий плавательный бассейн, который является идеальным местом для освежающего купания в жаркие летние дни или просто для отдыха под солнцем. Кроме того, к услугам жильцов предоставлена общая зона для парковки/гаража, что обеспечивает удобство и безопасность для вашего автомобиля. Территория комплекса ухожена и регулярно обслуживается, что способствует поддержанию высокого уровня жизни и комфорта для всех резидентов.

Эта недвижимость представляет собой идеальный вариант как для основного места жительства, так и для второго дома на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Ее расположение в Калаонде, одном из самых востребованных районов южной Испании, делает ее особенно привлекательной. Калаонда известна своими прекрасными пляжами, развитой инфраструктурой, включая множество ресторанов, магазинов, гольф-полей и медицинских учреждений. Отсюда легко добраться до таких живописных городов, как Марбелья и Фуэнхирола, а также до международного аэропорта Малаги. Для тех, кто ищет полностью отремонтированный апартамент на верхнем этаже с великолепными средиземноморскими видами, это предложение является настоящей находкой. Оно сочетает в себе все, что может предложить роскошная жизнь на побережье: исключительное качество, непревзойденный комфорт и завораживающие пейзажи, что делает его не просто домом, а символом беззаботного и стильного образа жизни. Это также великолепная инвестиционная возможность, учитывая стабильный рост цен на недвижимость в регионе и высокий спрос на аренду элитного жилья.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции